

八戸市公共施設LED照明導入ESCO事業について

1 経緯

令和5年11月「水銀に関する水俣条約第5回締結国会議」にて、蛍光灯の製造輸出入を令和9年までに段階的に廃止することが決定され、LED照明器具の導入が喫緊の課題となった一方、当市における施設内の照明器具が全てLED化されている公共施設数は、令和6年5月時点で全体の14.6%に留まっていた。

また、市では、令和7年度に改定した八戸市地球温暖化対策実行計画事務事業編、通称「うみねこプランV」において、市の事務事業に伴う温室効果ガス排出量を2030年度までに2013年度比で50%削減するという目標を定めたが、その目標達成には、特に電気の使用に由来する二酸化炭素排出量の削減が必要であった。

これらを踏まえ、公共施設のLED化に要する予算規模の把握と適切な導入方法の検討のため令和7年度に実態調査を実施し、今年度、その結果を踏まえESCO事業によるLED照明の導入を実施することとなったもの。

2 八戸市市有施設照明器具ESCO事業可能性調査の概要（令和7年度実施）

(1) 調査内容

施設の類似性等を考慮し50施設をサンプルとして抽出し、現地調査により照明器具の設置数、点灯時間等の現況調査を実施した。この調査に基づき、LED化する場合の器具の選定を行い、導入費用及び消費電力量、電気料金の削減見込額等を算出し、ESCO事業の可能性等を検討した。

(2) 調査・検討結果

調査を踏まえ、事業手法を検討する考え方を次のとおり整理した。

- ・ 一定の点灯時間が確保される公園等の施設はESCO事業に適しているが、点灯時間が短時間な施設は、電気料金の削減見込額より導入費用の方が高額となるためESCO事業には不適であること。
- ・ 単体ではESCO事業に不適な施設であっても、他の施設と併せて施工することによりESCO事業として実施できる場合があること。

この考え方にに基づき、ESCO事業により発注可能な施設を一定数選定し今年度中にLED化することとした。

3 八戸市公共施設LED照明導入ESCO事業の概要（令和8年度～）

(1) 委託内容

市が設置する公園その他の公共施設にLED照明を導入し、及び本件事業に係る設備の維持管理をする業務

(2) 対象施設

公園 151 か所、八戸駅東西自由通路、八戸駅東口連絡線、南部山健康運動センター、東体育館、東運動公園内テニスコート、新井田インドアリンク、総合福祉会館、児童科学館、南郷図書館 計 160 施設（詳細は別紙参照）

(3) 契約期間 契約締結の日から令和19年2月28日まで

(4) 契約額 477,918,100円（内訳）

工事費	446,986,100円
維持管理費	30,932,000円

(5) 契約者 八戸市長根四丁目3番25号 八戸電気工事業協同組合 理事者 河原木 琢也

(6) スケジュール

契約締結の日から令和9年2月28日まで	LED化工事期間
令和9年3月1日から令和19年2月28日まで	維持管理期間

(7) 当事業等による効果

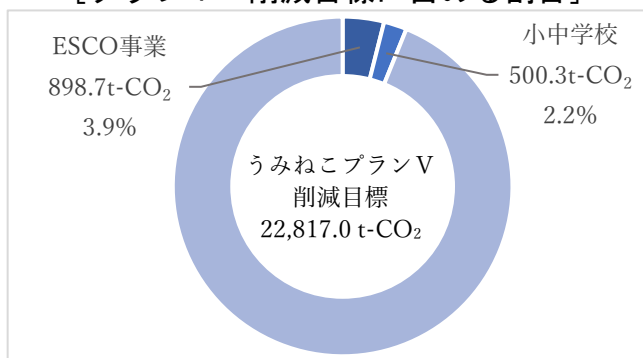
当事業の実施による二酸化炭素削減量は898.7t-CO₂で、うみねこプランVの削減目標22,817.0t-CO₂のうち3.9%の削減に寄与するほか、LED化済みの公共施設は28.9%増加する見込み。

【参考】小中学校のLED化の効果（令和7～8年度実施）

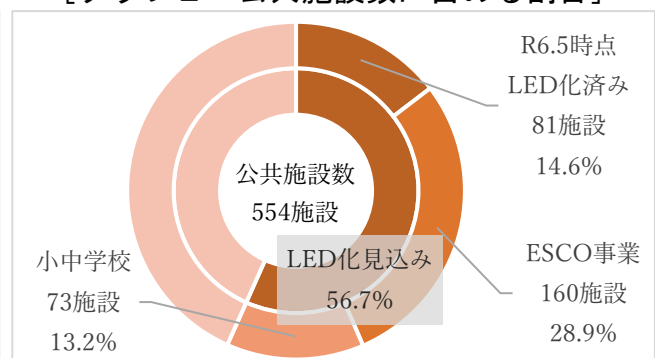
二酸化炭素削減量：500.3t-CO₂、削減目標：2.2%削減、LED化済割合：13.2%増

※ 当該事業と小中学校のLED化により、LED化済み公共施設の割合は令和6年5月時点の14.6%から56.7%と42.1%増加する見込み。

【グラフ1 削減目標に占める割合】



【グラフ2 公共施設数に占める割合】



4 今後の予定

LED化未実施の施設については、電気料金の削減見込み額を導入経費が上回る可能性が高く、ESCO事業による実施が難しいことが想定されるため、活用できる財源や効率的な工事の発注方法を検討しながら、エネルギー削減効果の高い順に導入するなど、令和12年度までの段階的整備を検討する。

別紙 八戸市公共施設LED照明導入ESCO事業 対象施設一覧

No.	施設名称	所在地	所管部署
1	館鼻公園	大字湊町字館鼻78-1	公園緑地課
2	こどもの国	大字十日市字天摩1	公園緑地課
3	八戸植物公園	大字十日市字天摩33-2	公園緑地課
4	長者まつりんぐ広場	大字山伏小路9	公園緑地課
5	白山台公園	大字田面木字長者森89-3	公園緑地課
6	八太郎ヶ丘公園	大字河原木字八太郎山3-76	公園緑地課
7	田園空間 島守館農園	南郷大字島守字館22-1	南郷事務所
8	長根運動公園	大字売市字興遊下3	公園緑地課
9	東運動公園	湊高台八丁目1-1	公園緑地課
10	三八城公園	内丸一丁目14-31	公園緑地課
11	風の道公園	新井田字石動木、石動木平地内	公園緑地課
12	南部山健康運動公園	大字河原木字蝦夷館3-6	公園緑地課
13	まべち公園	沼館二丁目36-6	公園緑地課
14	新井田公園	大字新井田字久保田2-2	公園緑地課
15	田園空間 平ノ下河原公園	南郷大字島守字築瀬41	南郷事務所
16	北インター自然公園	北インター工業団地五丁目104-2、105-2	公園緑地課
17	長者森公園	大字田面木字長者森60-1	公園緑地課
18	長者緑地	糠塚字下道地内	公園緑地課
19	北地区海浜緑地	大字市川町字浜1-6	公園緑地課
20	新井田川水辺の楽校	南郷大字島守字奥河原	港湾河川課
21	陽あたり公園	江陽五丁目地内	公園緑地課
22	小中野二丁目公園	小中野二丁目7	公園緑地課
23	みどりと彫刻のふれあい散歩道	類家五丁目74-7他	公園緑地課
24	種差キャンプ場炊事場	大字鮫町字赤コウ	観光課
25	岬台中央公園	大字白銀町字佐部長根3-14	公園緑地課
26	類家中央5号公園	諏訪二丁目17	公園緑地課
27	ふれあい公園	南郷大字島守字古坊69-5	公園緑地課
28	北インター緑地公園	北インター工業団地一丁目120-3	公園緑地課
29	湊高台中央公園	湊高台四丁目3-1	公園緑地課
30	梨子木公園	売市四丁目22-6	公園緑地課
31	旧島守発電所公園	南郷大字島守字持金沢3	公園緑地課
32	田園空間 水車小屋	南郷大字島守字古坊29-10	南郷事務所
33	日の出公園	鮫町字下松苗場5-5	公園緑地課
34	中居林公園	中居林字綿ノ端13-5	公園緑地課
35	新堀公園（便所）	小中野八丁目232-9	公園緑地課
36	長根四丁目公園（便所）	長根四丁目16-1	公園緑地課
37	大洋公園	南郷大字市野沢字市野沢平51番地1	公園緑地課
38	ひまわり広場	南郷大字島守字野田44	公園緑地課
39	長者一丁目トイレ	長者一丁目	公園緑地課
40	ダム展望施設（便所）	南郷大字島守字崩向2-3	公園緑地課
41	吹上公園	吹上三丁目24-12	公園緑地課
42	南鹿島公園	根城七丁目103-1	公園緑地課
43	高館西公園	河原木字高館66-36	公園緑地課
44	新井田西一丁目公園	新井田西一丁目26-2	公園緑地課
45	高州緑地	高州一丁目地内	公園緑地課
46	湊赤坂1号公園	湊町字赤坂29-2	公園緑地課
47	江陽緑地（便所）	江陽五丁目19-4	公園緑地課
48	是川中央公園（便所）	是川一丁目103-1	公園緑地課
49	番屋平公園（便所）	根城六丁目103-2	公園緑地課
50	下久根公園（上屋）	売市四丁目7-3	公園緑地課

別紙 八戸市公共施設LED照明導入ESCO事業 対象施設一覧

No.	施設名称	所在地	所管部署
51	田面木公園（便所）	大字田面木字外久保19-15	公園緑地課
52	日計中央公園（便所）	日計四丁目14-1他	公園緑地課
53	みさき通り公園	小中野八丁目232-2	公園緑地課
54	芭蕉堂公園	類家二丁目12-11	公園緑地課
55	八幡農村公園	大字八幡字八幡丁3-9	公園緑地課
56	高屋敷農村公園	大字市川町字高森133-2	公園緑地課
57	青葉湖左岸農村公園	南郷大字島守字水吉32-1	公園緑地課
58	青葉湖右岸農村公園	南郷大字島守字三枚堂久保5-7	公園緑地課
59	砂森公園	白銀五丁目103	公園緑地課
60	高州公園	高州二丁目143-1	公園緑地課
61	旭ヶ丘三丁目公園	旭ヶ丘三丁目1-25	公園緑地課
62	是川五丁目公園	是川五丁目103-1	公園緑地課
63	三島上公園	白銀三丁目103	公園緑地課
64	根城三丁目公園	根城三丁目103	公園緑地課
65	諏訪第1号公園	諏訪一丁目12-1	公園緑地課
66	熊野堂公園	売市四丁目14	公園緑地課
67	小侍公園	長根四丁目4-1	公園緑地課
68	長根三丁目公園	長根三丁目13-1	公園緑地課
69	松ヶ丘公園	松ヶ丘103	公園緑地課
70	湊高台三丁目公園	湊高台三丁目11	公園緑地課
71	平庭公園	大久保字大山2-6	公園緑地課
72	第一蓮沼公園	八太郎五丁目44-147	公園緑地課
73	新井田西二丁目公園	新井田西二丁目11-20	公園緑地課
74	東墓地公園	湊高台八丁目170-2、180-7、7-2	公園緑地課
75	とくらくぼ緑地	西白山台二丁目14-2他	公園緑地課
76	ハイテクパーク緑地	北インター工業団地一丁目125	公園緑地課
77	河原木団地さくら公園	下長四丁目9	公園緑地課
78	類家四丁目中央公園	類家四丁目4	公園緑地課
79	多賀台中央公園（便所）	多賀台二丁目13	公園緑地課
80	石堂第1号公園（便所）	石堂二丁目18-1	公園緑地課
81	一番町中央公園（上屋）	一番町二丁目103-2	公園緑地課
82	一番町東公園（上屋）	一番町一丁目103-1	公園緑地課
83	大久喜公園（上屋）	大字鮫町字石仏沢24	公園緑地課
84	妻ノ神農村公園	大字是川字小川代41-1	公園緑地課
85	長者山東屋	長者一丁目43-147	公園緑地課
86	三島下公園	白銀一丁目103	公園緑地課
87	沼館1号公園	沼館二丁目103-6	公園緑地課
88	沢里公園	根城一丁目103	公園緑地課
89	白銀台中央公園	白銀台六丁目103	公園緑地課
90	高館緑地	河原木字高館66-75、袖ノ沢2-208	公園緑地課
91	淀1号公園	沼館一丁目103-1	公園緑地課
92	江陽2号公園	江陽二丁目103-1	公園緑地課
93	旭ヶ丘四丁目公園	旭ヶ丘四丁目1-12	公園緑地課
94	旭ヶ丘五丁目公園	旭ヶ丘五丁目1-102	公園緑地課
95	一番町東公園	一番町二丁目103-1	公園緑地課
96	湊浜通り2号公園	新湊二丁目16	公園緑地課
97	是川二丁目公園	是川二丁目103	公園緑地課
98	是川四丁目公園	是川四丁目103	公園緑地課
99	墓館公園	小中野三丁目4-50	公園緑地課
100	長坂公園	根城八丁目103	公園緑地課

別紙 八戸市公共施設LED照明導入ESCO事業 対象施設一覧

No.	施設名称	所在地	所管部署
101	下谷地公園	柏崎四丁目103	公園緑地課
102	類家1号公園	類家三丁目12	公園緑地課
103	青葉三丁目公園	青葉三丁目27	公園緑地課
104	白銀台一丁目公園	白銀台一丁目7-1	公園緑地課
105	白銀台二丁目公園	白銀台二丁目9-6	公園緑地課
106	白銀台三丁目公園	白銀台三丁目11-1	公園緑地課
107	下番屋平公園	根城六丁目103-1	公園緑地課
108	小田前公園	下長三丁目11-1	公園緑地課
109	下長一丁目公園	下長一丁目13-1	公園緑地課
110	長苗代三丁目公園	長苗代三丁目12	公園緑地課
111	石堂第6号公園	石堂二丁目7	公園緑地課
112	はますか公園	新湊一丁目8-11	公園緑地課
113	久保公園	根城九丁目8-6	公園緑地課
114	イチイ公園	北白山台四丁目9	公園緑地課
115	ナナカマド公園	東白山台三丁目18	公園緑地課
116	ツツジ公園	西白山台三丁目10	公園緑地課
117	わんぱく公園	岬台二丁目4-3	公園緑地課
118	湊高台六丁目公園	湊高台六丁目9-1	公園緑地課
119	湊高台五丁目公園	湊高台五丁目23-1	公園緑地課
120	四本松公園	湊高台一丁目9-9	公園緑地課
121	上沢巻目公園	湊高台七丁目4	公園緑地課
122	追切公園	下長六丁目8-1	公園緑地課
123	下長二丁目公園	下長二丁目14	公園緑地課
124	長苗代二丁目公園	長苗代二丁目12	公園緑地課
125	石渡公園	南類家一丁目18	公園緑地課
126	中谷地公園	南類家一丁目5	公園緑地課
127	海上前ちびっこ公園	河原木字長円坊堀23-10	公園緑地課
128	橋向公園	市川町字古館、市川地内	公園緑地課
129	轟木公園	市川町字轟木地内	公園緑地課
130	尻引公園	市川町字くご谷地53	公園緑地課
131	八太郎公園	八太郎二丁目19-1	公園緑地課
132	鮫公園	鮫町字鮫41	公園緑地課
133	中居平公園	中居林蓋名池32-16	公園緑地課
134	高館東公園	河原木字袖ノ沢2-94	公園緑地課
135	高館北公園	河原木字見立山8-119	公園緑地課
136	高岩コミュニティーパーク	大字上野字高岩4-8	公園緑地課
137	第一西平公園	大字新井田字西平28-10	公園緑地課
138	第二西平公園	大字新井田字西平43-39	公園緑地課
139	第二蓮沼公園	八太郎五丁目31-89	公園緑地課
140	江陽コミュニティーパーク	江陽一丁目24-9	公園緑地課
141	長宝野緑地	新井田字長宝野12-90	公園緑地課
142	諏訪三丁目緑地	諏訪三丁目22、23	公園緑地課
143	旭ヶ丘1号緑地	旭ヶ丘四丁目1-47	公園緑地課
144	旭ヶ丘2号緑地	旭ヶ丘五丁目1-47	公園緑地課
145	旭ヶ丘3号緑地	旭ヶ丘五丁目1-115	公園緑地課
146	旭ヶ丘4号緑地	旭ヶ丘二丁目1-41	公園緑地課
147	旭ヶ丘5号緑地	旭ヶ丘二丁目1-72	公園緑地課
148	西有緑地	新井田字小久保頭7	公園緑地課
149	神田山緑地	新井田字八森平地内	公園緑地課
150	尻内西公園	一番町三丁目103	公園緑地課

別紙 八戸市公共施設LED照明導入ESCO事業 対象施設一覧

No.	施設名称	所在地	所管部署
151	斎郷小公園	石手洗字斎郷7-63、7-60	公園緑地課
152	八戸駅東西自由通路	大字尻内町字館田2-2	政策推進課
153	八戸駅東口連絡線	大字尻内町字内矢沢15-26	観光課
154	八戸市南部山健康運動センター	大字河原木字蝦夷館3-6	スポーツ振興課
155	東体育館	湊高台八丁目1-1	スポーツ振興課
156	テニスコート（東運動公園内）	湊高台八丁目1-1	スポーツ振興課
157	新井田インドアリンク	新井田西四丁目1-1	スポーツ振興課
158	総合福祉会館	根城八丁目8-155	福祉政策課
159	児童科学館	類家四丁目3-1	総合教育センター
160	南郷図書館	南郷大字市野沢字中市野沢39-1	図書館