民生協議会協議事項

日時 令和2年11月20日(金)午前10時場所 第三委員会室

- 所管事項の報告について
 - 1 指定管理者候補者の選定について(福祉公民館及び福祉体育館)
 - 2 自動車破損事故に係る損害賠償額の専決処分について
 - 3 八戸市後期高齢者医療に関する条例の一部改正(案)の概要について

指定管理者候補者の選定について (福祉公民館及び福祉体育館)

八戸市福祉公民館及び八戸福祉体育館の指定管理者の公募を行った結果、2団体から応募があり、八戸市指定管理者選定委員会(福祉部)での審査を経て、下記のとおり指定管理者候補者を選定した。

1 対象施設

八戸市福祉公民館及び八戸福祉体育館

2 指定管理者候補者

団体名:三八五ふれあいネット

(代表者 三八五バス株式会社、構成員 三八五交通株式会社)

代表者名:三八五バス株式会社 代表取締役 安達 清幸

※ 指定管理者としての指定は、議会の議決を要件とすることから、令和2年 12 月 市議会定例会での指定議案議決後に行うものである。

3 指定の期間

令和3年4月1日から令和8年3月31日まで

4 指定管理料の提案額(5年間分)

164,324千円 (市が提示した上限額 165,791千円) (現在の指定管理料(5年間分)161,611千円)

- ※ 主な増額理由:人件費の増、消費税率の引上げなどによるもの。
- ※ 今後、候補者と協議の上、指定管理料を決定する。

5 公募・選定の概要

(1) 選定までの経過

令和2年7月20日(月) 募集要項の公表

令和2年8月7日(金) 公募説明会・現地見学会

令和2年8月27日(木)~9月11日(金) 申請受付

令和2年10月1日(木) 指定管理者選定委員会の開催

※ 書類審査及びヒアリング

(2) 応募団体数

2団体(内訳: NPO 法人(1)、その他(1))

(3) 選定結果

指定管理者選定委員会(外部委員4名を含む8名で構成)において、選定基準(別紙1参照)に基づいて審査した結果、「三八五ふれあいネット」が総合的に優れていると評価されたため、当該団体を指定管理者の候補者とした。(選定評価表は別紙2のとおり)

八戸市福祉公民館・八戸福祉体育館指定管理者候補者の選定基準

		2 審査の観点 (募集要項で定めた観点)	3 配点 ウェイト (募集要 項で定点)	4 審 査 要 領			6 配点区分					
No	1 選定基準 ・ (募集要項で定めた基準)			事業計画書の対応箇所	審査のポイント	5 審査 配点	劣る	やや劣る	(標準点)現行水準を確保	優れている	特に優れている	7 得点
	施設の設置目的に	施設の設置目的の理解度		事業計画書「1 管理運営の 基本的考え方」のほか事業 計画書全体	当該公の施設の設置目的を踏まえた事業計画となっ ているか。(偏りはないか)							
1	沿った利用が確保されるものであること	施設の管理運営の基本的 考え方(公共性の確保、法 令遵守)	10点		法令、管理の基準など施設運営の基本的事項を理解・ 認識しているか。	10点	0~3	4~6	7	8~9	10	
					現行の行政サービス水準が確保され、かつ、利用の拡大、サービス向上のための取り組みが適切になされる計画であるか。							
		利用者へのサービスの向上		事業計画書「3 施設運営の	設置条例に定める使用許可の基準、使用の制限等を 理解しているか。							
	公の施設の効用を効果的に発揮させるも のであること		_ 30 点。	実施計画」及び「4 自主事業の実施計画」	利用者への対応方針は適切か。(安全確保対策、利用者 ニ-ズの把握、クレーム対応)	15点						
					開館時間、休館日についての考え方は適切か。							
					自主事業が、施設の機能を高める内容となっているか。		0~5	6~11	12	13~14	15	
		施設、設備等の維持管理の 内容と水準			施設、設備等の維持管理に関する基本的な考え方は適切か。 提案された維持管理計画は、要求水準に達しているか。	10点	0~3	4~6	7	8~9	10	
		利用者の増加を図るための具体的手法		事業計画書「3 施設運営の 実施計画」及び「4 自主事業 の実施計画」	現行の行政サ-ビス水準が確保され、かつ、利用の拡大、サービス向上のための取り組みが適切になされる計画であるか。	5点						
					利用者への対応方針は適切か。(安全確保対策、利用者 ニ-ズの把握、クレーム対応)							
					開館時間、休館日についての考え方は適切か。		0~1	2	3	4	5	
	英田1-声ナフ22車の	14、1の内容と妥当性 1	25点	収支計画書	全体経費の縮減が図られているか。(提案額に関する 評価)	15点						
(3)	管理に要する経費の 縮減を図るものであ ること				管理運営に要する経費の積算は適切か。							
	ی ت ت				使用料収入の目標額は適切か。 収支計画と事業計画が整合し、かつ実現可能な計画で		0~5	6~11	12	13~14	15	
		収支計画の実現性		牧文計画者及び事業計画者 全体	放文計画と事業計画が整合し、かり美現可能な計画で あるか。	10点	0~3	4~6	7	8~9	10	

			3 配点 ウェイト (募集定 項で配点)			6 配点区分						
No	1 選定基準 ・(募集要項で定めた基準)			事業計画書の対応箇所	審査のポイント	5 審査 配点 (例示)	劣る	やや劣る	(標準点)現行水準を確保	優れている	特に優れている	7 得点
				事業計画書「5 人員体制等」 (但し(4)を除く)及び「6 個 人情報の保護」	施設の運営体制は十分か。	15点						
	管理を安定して行う 能力を有するもので あること	施設を安定的に管理運営 できる人的体制(職員数、 経験)	30点		施設管理に従事する者への指導、研修体制は整って いるか。							
					個人情報の保護に関する措置は適切か。		0~5	6~11	12	13~14	15	
4		施設を安定的に管理運営 できる財政的基盤			団体の財務状況は良好か。(債務超過となっていないか、黒字経営か)	10点						
					事業計画の内容を実現できる資産を有しているか。		0~3	4~6	7	8~9	10	
		類似施設の運営実績		事業計画書「5 人員体制等」 (4)類似施設の運営実績	類似施設を良好に運営した実績があるか。	5点	0~1	2	3	4	5	
	市の重要施策が推進されるものであること	市内に本社・本部等が所在		登記簿謄本等	市内にある場合は2点を付加。	2点						
<u>5</u>		当該施設における障害者 雇用等についての計画	5点		常用雇用する計画がある場合は2点、福祉的就労や 職場体験等の臨時雇用を実施する計画がある場合は 1点を付加。	2点						
				応募団体の八戸市内における定期的な地域貢献に関 する計画がある場合1点を付加。	1点							
					合計	100点						

福祉公民館・福祉体育館施設指定管理者候補者の選定評価表

選定基準(配点)			満点	指定管理者 候補者 (三八五ふれあい ネット)	指定管理者候補者の提案に対する評価内容	(特非) ワーカーズ コープ
1	施設の設置目的に沿った利用が確保 されるものであること	(10点)	80点	66点	・施設の設置目的及び法令、管理の基準を理解しており、適切な運営が期待できる。	60点
2	公の施設の効用を効果的に発揮させ るものであること	(30点)	240点	199点	 ・開館時間の延長、営業日数の拡大など、利便性の高い提案がなされている。 ・施設利用者へ適切に対応する体制が整備されている。 (利用者ニーズの把握、クレーム対応) ・自主事業の計画が施設の設置目的を踏まえた効果的なものとなっている。 	182点
	管理に要する経費の縮減を図るもの であること	(25点)	200点	170点	・需用費の削減等により、当市が示した基準額より5年間で約140万円の経費削減が図られている。	156点
	指定管理料基準額及び提案額(5年	間)/単	位:千円	164,324		165,791
	管理を安定して行う能力を有するも のであること	(30点)	240点	197点	・緊急時の対策、トラブルに対する対処方法が適切である。・当該施設の運営を熟知した経験者が今後も引き続き運営に携わることとなっており、管理運営に関する人的体制が整っている。	189点
_	市の重要施策が推進されるものであ ること (一律加点)	(5点)	40点	40点	・本部・本社等の所在地が八戸市内にある。 ・当該施設における障がい者雇用計画がある。 ・応募団体の八戸市内における定期的な地域貢献計画がある。	24点
	合計点 800点(委員8人×100点)		800点	672点		611点

〇〇施設指定管理者候補者の選定評価表 (記

(記載例) 評価内容記載事項:施設サービスの向上につながるより具体的内容を

				北宁佐田土	評価内谷記載事項:施設サービスの同上につなかるより具体的内容を 記載してください。			
	選定基準(配点)		満点	指定管理者 候補者 (〇〇株式 会社)	指定管理者候補者の提案に対する評価内容	(有)〇〇社	NP0法人 OOO	(株)〇〇〇
1	市民の平等な利用が確保される ものであること	(●点)	50点	35 点	・施設の設置目的及び管理の基準を理解しており、適切な運営が期待できる。	35点	33点	20点
2	公の施設の効用を効果的に発揮 させるものであること	(●点)	150点	140点	 事業計画書の内容が、具体的・現実的で、かつ創意工夫や積極性があり、利用者に対するサービスの向上が期待できる。 ・開園時間の延長、営業日数の拡大など、利用者の利便性を優先した提案がなされている。 ・施設利用の拡大に向けた宣伝・広報活動が適切である。(ホームページの立ち上げ、メール配信、ポスター掲示等) ・既存施設を活用した●●事業をはじめ、施設の特性と季節や天候に柔軟に対応した多様な提案が盛り込まれ、利用者の増加が期待できる。 	144点	130点	122点
	管理に要する経費の縮減を図る ものであること	(●点)	100点	80点	・各分野の専門業者によるグループを構成したことにより、施設の運営 及び維持管理業務の大部分を自主実施でき、人件費及び委託費の削	90点	70点	72点
	指定管理料基準額及び提案額(●4	年間)/単	.位:千円	110,000	減等、管理経費の縮減を図る提案がなされている。	105,000	120,000	119,000
4	管理を安定して行う能力を有する ものであること	(●点)	150点	120点	 ・緊急時の対策、トラブルに対する対処方法が適切である。 ・類似施設の運転及び管理業務の実績を有している。 ・●●施設の運営を熟知した経験者や集客事業に実績のある者を招聘するなど、管理運営に関する人的体制が整っている。 	100点	108点	110点
	市の重要施策が推進されるもので あること (一律加点)	(●点)	25点	20点	・本部・本社等の所在地が八戸市内にある。・当該指定管理者施設における障害者雇用計画がある。・応募団体の八戸市内における定期的な地域貢献計画がある。	15 点	10点	15点
6		(●点)	25点	20点		22点	20点	20点
	合計点 500点(委員5人×100点)		500点	415点		406点	371点	359点

 民生物
 議会資料

 令和2年11月20日

 健康部保健所保健予防課

自動車破損事故に係る損害賠償額の専決処分について

1. 事故発生日時

令和2年2月18日(火)13時30分(天候:雨)

2. 事故発生場所

八戸市立市民病院 第2駐車場内 (八戸市田向三丁目1-1)

3. 事故発生状況

用務終了後、駐車場内で乗車のためドアを開けた際、突風にあおられ、ドアが隣に駐車していた相手方乗用車の右側後部ドアに接触したもの。

4. 損害賠償額

56,012円(公益社団法人全国市有物件災害共済会より同額給付)

5. 専決処分日

令和2年10月27日(火) 処分第39号

民生協議会資料 令和2年11月20日 市民防災部国保年金課

八戸市後期高齢者医療に関する条例の一部改正(案)の概要について

1 改正の理由

地方税法の一部改正に準じ、保険料に係る延滞金の割合の特例について所要の改正を するためのもの

2 改正の概要

- ・延滞金の基準となる割合の名称変更
- (現 行)特例基準割合
- (改正後) 延滞金特例基準割合
- ・特例基準割合計算の前提となる割合の規定の整理
- (現 行) 租税特別措置法第93条第2項の規定により告示された割合
- (改正後) 租税特別措置法第93条第2項に規定する平均貸付割合
- ※特例基準割合とは、租税特別措置法第93条第2項の規定により告示された割合に 年1%を加えた割合

3 施行期日

令和3年1月1日