屋内スケート場・スポーツ文化施設建設特別委員会

日時　令和２年９月１５日（火）
　　午前１０時
場所　第４委員会室

○　議題について

《スポーツ振興課》
１　多賀多目的運動場天然芝球技場スタジアム照明整備事業の進捗状況について
２　フラットアリーナの利用状況について

《新美術館建設推進室》
３　八戸市新美術館整備事業について

《長根屋内スケート場》
４　長根屋内スケート場屋内広告看板設置事業について
５　長根屋内スケート場夏季合宿の状況について

６　その他

屋内スケート場・スポーツ文化施設 建　設　特　別　委　員　会　資　料 令　和　２　年　９　月　１５　日 まちづくり文化スポーツ部スポーツ振興課

多賀多目的運動場天然芝球技場スタジアム照明整備事業の進捗状況について

1　整備事業の概要

Ｊリーグスタジアム基準を満たす照明設備の整備に関する設計、施工及び工事監理一式

2　工期　令和２年６月16日から令和３年３月31日まで

3　契約額　654,500,000円

4　契約者　東光高岳・京谷電気・キャデック特定建設工事共同企業体

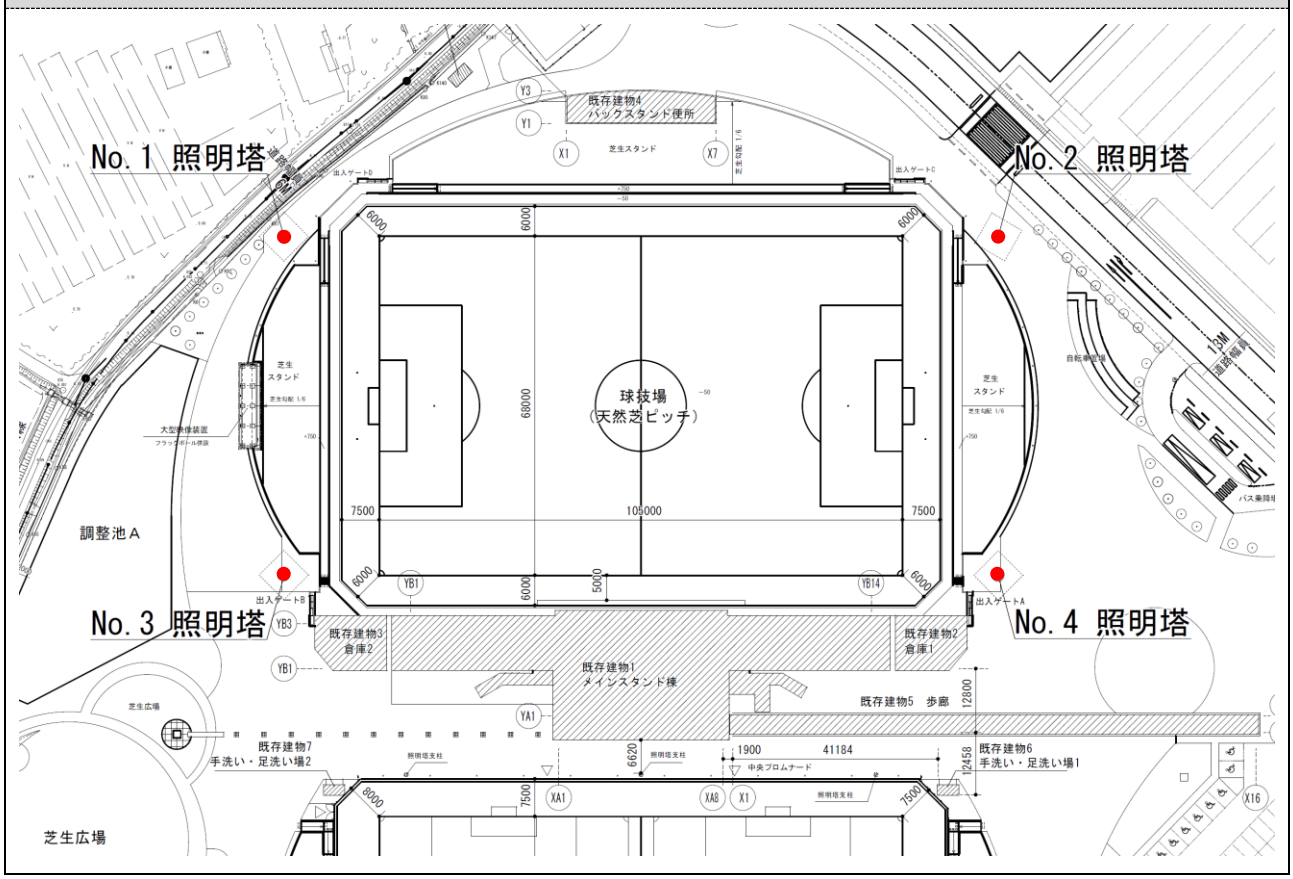
代表者	東京都江東区豊洲五丁目６番36号 株式会社東光高岳（代表取締役社長　武部俊郎 氏）
構成員	青森県八戸市北白山台二丁目８番23号 株式会社京谷電気（代表取締役社長　髙橋　誠 氏）
	青森県八戸市北白山台五丁目２番５号 東奥日報社八戸ビル５階 株式会社キャデック（代表取締役　細川寿雄 氏）

5　スケジュール

月 内容	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
各種調査										
設計業務										
準備工										
仮設工事										
杭打ち工										
基礎構築工										
鉄塔構築工										
電気設備構築工										

6　工事の進捗率　5%（令和２年８月末時点）

照明塔配置図面


No. 1 照明塔
No. 2 照明塔
No. 3 照明塔
No. 4 照明塔
既存建物4
バックスタンド便所
芝生スタンド
球技場
（天然芝ピッチ）
調整池A
既存建物3
倉庫2
既存建物2
倉庫1
既存建物1
メインスタンド棟
既存建物5 歩廊
既存建物7
手洗い・足洗い場2
既存建物6
手洗い・足洗い場1
芝生広場
中央プロムナード
照明塔支柱
大型映像装置
フラッグポール停留
自転車置場
バス乗降場
出入ゲートA
出入ゲートB
出入ゲートC
出入ゲートD
Y3
Y1
X1
X7
YB1
YB14
YB3
YA1
XA1
XA8
X16
6000
68000
7500
105000
5000
12800
6620
1900
41184
12458
8000

屋内スケート場・スポーツ文化施設
建　設　特　別　委　員　会　資　料
令　和　2　年　9　月　1 5　日
まちづくり文化スポーツ部スポーツ振興課

フラットアリーナの利用状況について

1　年度使用時間

令和 2 年 3 月 2 日付けで締結したフラットアリーナの賃借に関する協定書第 3 条第 1 項に基づき、令和 2 年 4 月 1 日から令和 32 年 3 月 31 日までの 30 年間を期間とする各年度使用時間を 2,500 時間としており、その使用時間の配分等については、協定書第 3 条第 3 項に基づき、毎年度定めることとしているもの。

2　令和２年度の使用に関する取決書の締結日　令和 2 年 4 月 28 日

3　令和２年度使用開始日　令和 2 年 5 月 25 日

（令和２年度月別条例枠数及び使用時間計）

月日		条例枠数	使用時間計
月	日		
5	25―29	60	105 時間
6	1―5、8―11、15―18、22―25、29―30	169	295 時間 45 分
7	1―2、6―9、13―16、20―30	151	264 時間 15 分
8	3―13、17―20、24―27、31	100	175 時間
9	1―3、7―17、20―24、28―30	163	285 時間 15 分
10	1、5―9、12―15、19―22、26―29	135	236 時間 15 分
11	4―26、30	189	330 時間 45 分
12	1―3、7―10、14―17、24、28―29	102	178 時間 30 分
1	4―7、12―14、18―24、27―28	109	190 時間 45 分
2	3―6、8―18、24―25	145	253 時間 45 分
3	1―4、8―11、15―18、22―25、29―30	103	184 時間 45 分
合計		1,426	2,500 時間

※条例枠について、1 枠を 1 時間 30 分としているが、使用時間には整氷時間 15 分/枠が含まれる。

４　使用開始日から８月末日までの利用状況

（１）条例枠における利用状況

月	条例枠数	利用枠数	うち 個人利用枠分	うち 貸切利用枠分	利用率※
5	60	1	0	1	1.7%
6	169	116	74	42	68.6%
7	151	99	32	67	65.6%
8	100	85	48	37	85.0%
合計	480	301	154	147	62.7%

※利用率＝利用枠数/条例枠数

（２）うち個人利用枠における利用状況

月	個人利用枠数	利用者数	うち 小学生以下	うち 中学生	うち 高校生	うち 一般
5	0	0	0	0	0	0
6	74	259	135	24	17	83
7	32	78	31	7	7	33
8	48	169	100	22	6	41
合計	154	506	266	53	30	157

（３）うち貸切利用枠における利用状況

月	貸切利用枠数	利用枠数	利用率※	利用者数	観覧者数
5	60	1	1.7%	20	10
6	95	42	44.2%	1,087	285
7	119	67	56.3%	1,947	727
8	52	37	71.2%	1,016	359
合計	326	147	45.1%	4,070	1,381

※利用率＝利用枠数/貸切利用枠数

（参考）

区　　分			金　　額
スケートリンクとして利用する場合			
貸切利用の場合	アマチュアスポーツに利用する場合	入場料を徴収しない場合	円 1時間当たり　17,930
		入場料を徴収する場合	1時間当たり　53,790
	催物に利用する場合	入場料を徴収しない場合	1時間当たり　21,520
		入場料を徴収する場合	1時間当たり　64,560
	興行又はこれに類するものに利用する場合		1時間当たり　89,650
	教育活動を目的として利用する場合	市内の小学校・中学校	無料
		その他の学校等	50人までごとに1時間当たり　4,460
個人利用の場合	滑走料	一般（大学生を含む。）	1人1回　580
		高校生	1人1回　360
		中学生	1人1回　250
		小学生以下	1人1回　150
アリーナとして利用する場合			
アマチュアスポーツに利用する場合		入場料を徴収しない場合	1日につき　215,160
		入場料を徴収する場合	1日につき　645,480
催物に利用する場合		入場料を徴収しない場合	1日につき　258,240
		入場料を徴収する場合	1日につき　774,720
興行又はこれに類するものに利用する場合			1日につき　1,075,800

屋内ｽｹｰﾄ場・ｽﾎﾟｰﾂ文化施設
建設特別委員会資料
令和２年９月１５日
まちづくり文化スポーツ部
新美術館建設推進室

八戸市新美術館整備事業について

１．新美術館本棟工事について

（１）工期の変更について

敷地内で発見された地下埋設物の撤去、鉄骨等の資材調達、工事の騒音振動対策、隣接工事・関連工事との工程調整などに不測の日数を要したため、本棟建築工事、電気設備工事、機械設備工事の工期を変更したもの。

変更前　　平成３１年４月６日から令和２年９月２６日まで

変更後　　平成３１年４月６日から令和２年１２月２８日まで

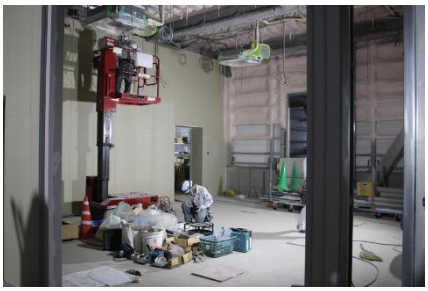
（２）工事の状況写真と仕上げイメージ

①ジャイアントルーム

②ホワイトキューブ

③ギャラリー

④ワークショップルーム



（３）今後の作業工程（予定）

工種	令和２年			
	９月	10 月	11 月	12 月
外部仕上げ・防水工事				
内部仕上げ・設備工事				
外構工事・屋外階段工事				
検査・完成				

（４）工事進捗率

建築本棟：約 80.0％　電気設備：約 45.0％　機械設備：約 53.5％（８月末現在）

（５）オープン時期について

・建物竣工後は、室内環境を整える「枯らし期間」を約半年から１年程度設けることとしているが、枯らしの方法を工夫するなどし、開館時期に大きく影響しないよう努める。

・オープニング企画展の準備などについて、新型コロナウイルス感染症による影響が懸念されるため、新美術館のオープン時期は令和３年夏から秋にかけてのいずれかの時期で検討したい。

２．夏休みイベントの実施状況について

新美術館整備事業をＰＲすることで開館へ向けた気運の醸成を図るとともに、小・中学生向けに新美術館の建築に関する学習機会を創出することを目的に、夏休みイベントを実施した。

（当初、建設中の工事現場を見学するツアーを企画していたところ、新型コロナウイルス感染症対応のため、ツアーを中止し、内容を変更して行ったもの）

（１）開催日時

令和２年８月８日（土）　①10:00～11:30　②12:30～14:00　③14:30～16:00

（２）実施内容

①新美術館整備事業説明

②オンライン建築ツアー（ZOOM でコベヤと現場をつなぎ、設計者が解説）

③新美術館ＶＲ体験コーナー

④アートワークショップ（ステンドグラス風フォトフレーム作り、新美術館模型ペイント）

⑤ミニ縁日コーナー

（３）参加者数

八戸市内の親子 26 組（52 名）

屋内スケート場・スポーツ文化施設
建設特別委員会説明資料
令和２年９月１５日
まちづくり文化スポーツ部 長根屋内スケート場

長根屋内スケート場 屋内広告看板設置事業について

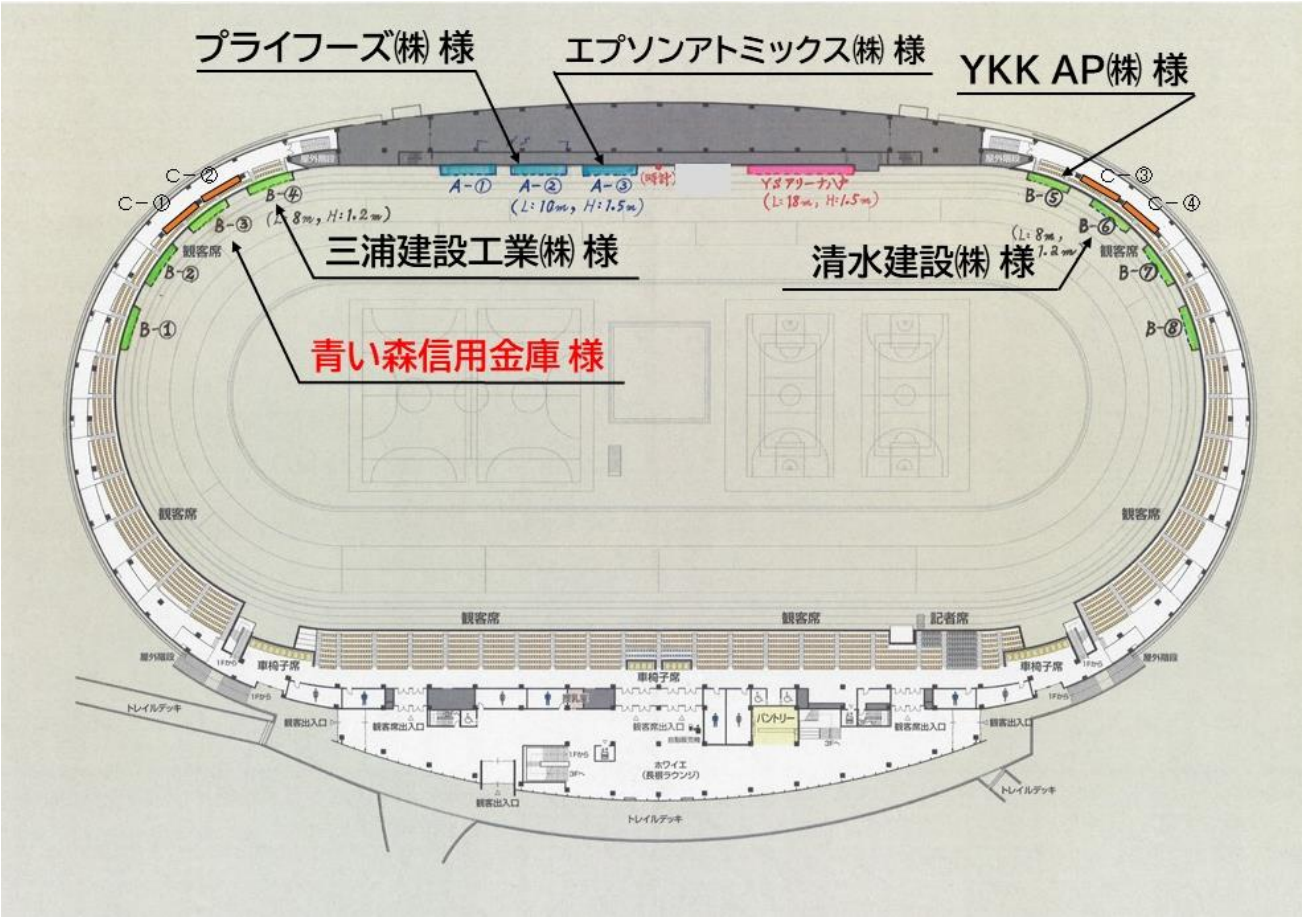
１　広告スポンサー（第２次募集分）の決定について

⑴ 広告スポンサー　　青い森信用金庫　理事長　益子 政士　【掲載場所 B-③】

⑵ 広告掲載額　　年額 500,000 円（消費税別）

⑶ 広告掲載期間　　令和２年 10 月１日～令和７年９月 30 日（５年間）

⑷ 広告掲載場所



⑸ 今後の募集予定　　残り９枠分については、新型コロナウイルスの感染拡大による社会情勢の変化を見ながら募集時期を検討する。

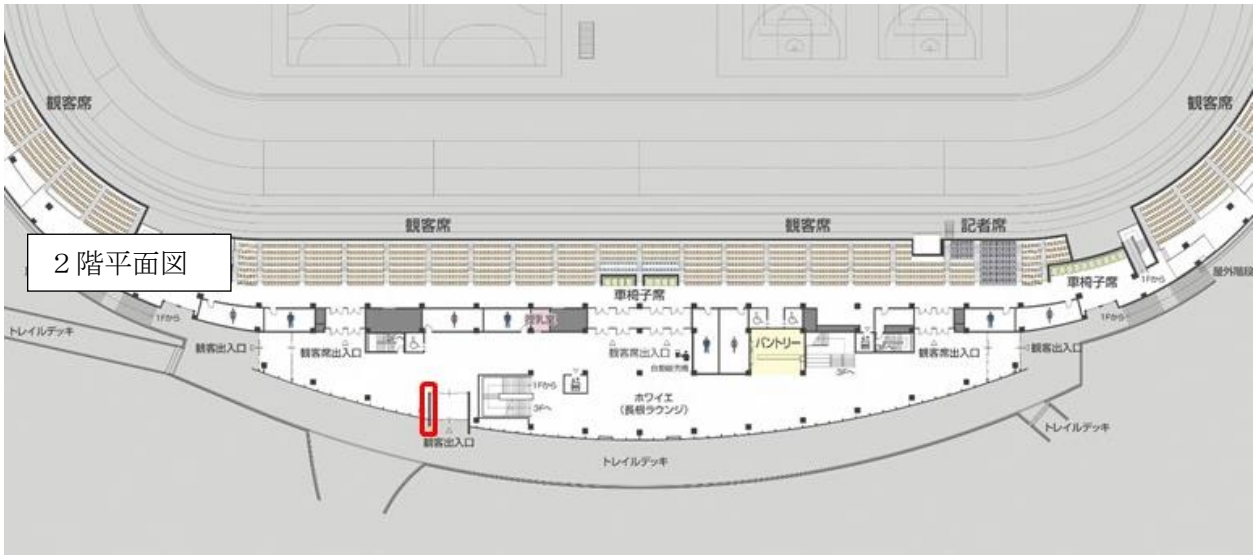
２　スポンサーボードの設置について

⑴ 概　要　　広告スポンサー特典のひとつとして、ネーミングライツスポンサー及び看板広告スポンサー（最大 15 社）の広告を掲載したスポンサーボードを２階出入口風除室に設置したもの。

⑵ 設置日　　令和２年８月７日

⑶ 仕　様　　・ボード本体
アクリル板　W2415 ㎜×H1415 ㎜（タイトル W2415 ㎜×H200 ㎜）
・各社ボード枠
W600 ㎜×H300 ㎜

⑷ 設置場所



⑸ 設置状況

屋内スケート場・スポーツ文化施設
建設特別委員会資料
令和２年９月１５日
まちづくり文化スポーツ部
長根屋内スケート場

長根屋内スケート場夏季合宿の状況について

１　夏季合宿の概要

(1)　合宿期間　　令和２年７月29日(水)～８月31日(月)
(2)　参加団体数　　19団体
(3)　参加延人数　　2,367名
(4)　宿泊施設数　　八戸市内13施設

２　夏季合宿の誘致策

(1)　案内文の送付

国内のスケート部のある企業、大学、高等学校、各都道府県のスケート連盟あてに、夏季合宿の案内文とともに施設紹介のパンフレットを送付したほか、市ホームページにて合宿者向けの情報を提供

(2)　自転車練習コースの設定

合宿者向け自転車練習のモデルコースを設定し、周知

(3)　施設利用の優先時間の設定

合宿者が優先的にトレーニング室を利用できるよう時間を設定

３　新型コロナウイルス感染症対策

(1)　合宿者の対応

・合宿者名簿の提出
・接触確認アプリ（COCOA、CODE8）の利用
・リンク滑走、トレーニング時以外のマスクの着用
・「三つの密」（密集・密接・密閉）の回避

(2)　施設の対応

・手指消毒液の設置、非接触型体温計による体温測定
・施設の換気設備による定期的な換気
・施設（トレーニング機器含む。）の定期的な消毒

４　参考（夏季合宿期間における競技会等の開催／主催：青森県スケート連盟）

■ タイムトライアル

・期　日　　令和２年８月９日(日)、10日(月)
・参加者　　42名

■ 長根サマースピードスケート競技会

・期　日　　令和２年８月22日(土)、23日(日)
・参加者　　126名