

ヴィアノヴァビル (1~8F)

- 八戸市中心部に立地する複合商業施設です -



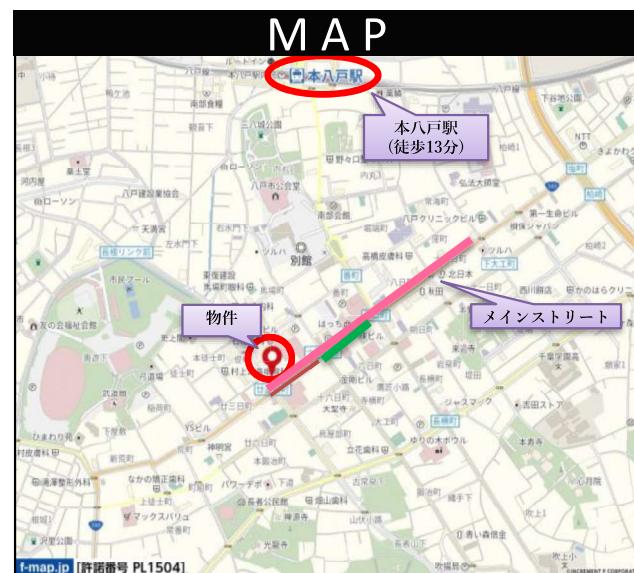
- 所在地：青森県八戸市十三日町1番地
- 交通：JR八戸線「本八戸」駅 徒歩13分
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
陸屋根地下1階付10階建
(登記簿記載に基づく)
- 延床面積：21885.14m² (6629.41坪)
- 竣工：1985年9月 (新耐震)
- 施設概要：B1F：飲食店街
1F：物販店舗
2F~8F：事務所
- 用途地域：商業地域

◆開館・閉館時間

- B1F (飲食店街) ⇒ 店舗により異なります。
- 1F (物販・サービス店舗) ⇒ 10:00~19:00 ※休館日 (第2火曜)
- 2F~8F (事務所フロア) ⇒ 正面エントランス 7:00~24:00
※通用口利用にて24時間使用可能

◆天井高 約2,600mm~3,000mm (フロアによって異なります)

- ◆個別空調
- ◆光ケーブルについて 各階MDFまで引込済 ※貸室内に引込の際は別途工事費用負担あり
- ◆警備 機械警備あり
- ◆EV 乗用2台 (定員15名・1000kg) ※EV不使用階あり
- ◆袖看板 空きなし ※電灯タイプのため月額電気料金がかかります
- ◆社名案内板 エントランス・各フロアに案内板あり ※色、字体に指定あり
- ◆駐車場
 - 【月極】 空きあり 月額15,000円(税別) 敷金1か月 仲介手数料1か月(税別)
 - 【一般】 全日：150円/1時間
- ◆共用部清掃：太平ビルサービスにて実施
- ◆ゴミ出し：24時間利用可



備考

諸条件ご相談ください！

【ご連絡先】

RIO

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (2) 第8884号 専任媒介
株式会社リオ・ソリューション仙台支社

〒980-0802 宮城県仙台市青葉区二日町13-18 ステーションプラザビル3F

TEL:022-722-9831 FAX:022-722-9802

担当：三浦（携帯：090-1707-1580）