

# 第3回 まちなかストリートデザインラボ 開催報告書

---

八戸市まちづくり文化スポーツ部 まちづくり推進課

令和4年10月3日

## Agenda

---

1. 開 催 概 要
2. 講 演 概 要
3. グ ル ー プ ワ ー ク
4. 全 体 内 容 ま と め
5. 講 師 総 評

# 1. 開催概要

## 目的

本ラボは、国道340号三日町-十三日町区間の街路を、居心地が良く歩きたくなるストリートへ再編するための街路づくりの勉強会である。

参加者それぞれの視点から、「こういうストリートにしたい!」という意見を出し合い、今年度策定予定の「八戸市中心街ストリートデザインビジョン」に反映するため、新しい「まちづくり」を「みちづくり」からはじめるものである。

- |             |   |                     |             |
|-------------|---|---------------------|-------------|
| 1. 日        | 時 | 令和4年8月27日(土)        | 15:00~17:00 |
| 2. 場        | 所 | 八戸ポータルミュージアムはっち     | シアター1       |
| 3. 講        | 師 | 有限会社ハートビートプラン       |             |
|             |   | ディレクター              | 新津 瞬 氏      |
| 4. ファシリテーター |   | 広場ニスト               | 山下 裕子 氏     |
| 5. 参加者      |   | 30名                 |             |
| 6. 講演題目     |   | 「トライアル」             |             |
|             |   | ～ストリートをまずは試しに使ってみる～ |             |

## Agenda

---

1. 開 催 概 要
2. 講 演 概 要
3. グ ル ー プ ワ ー ク
4. 全 体 内 容 ま と め
5. 講 師 総 評

## 2. 講演概要

ストリートから都市再生を仕掛けるUDCOの実践

講師  
新津 瞬 氏

有限会社ハートビートプラン ディレクター

アーバンデザインセンター大宮（UDCO）プロジェクトパートナー

2017年より、大宮駅周辺における公共空間利活用や調査研究、デザイン調整等を通じた都市再生の推進に取り組む。2021年より、松本、姫路、大阪、大宮などのまちづくりに関わる。著書に『まちづくり図鑑』（鹿島出版会）

講演内容

大宮駅周辺地域の  
まちづくりの課題



まちに奥行きがない  
まちなかに憩う場所がない



インフィニティ  
プロジェクト戦略



### ストリートインキュベーション

Activities

新たな  
活動

Economy

経済効果

Management  
system

沿道  
経営体

新たな日常の創出

ウォーカブルエリアの形成  
資産価値向上による民間投資の誘発

## 2. 講演概要

ストリートから都市再生を仕掛けるUDCOの実践

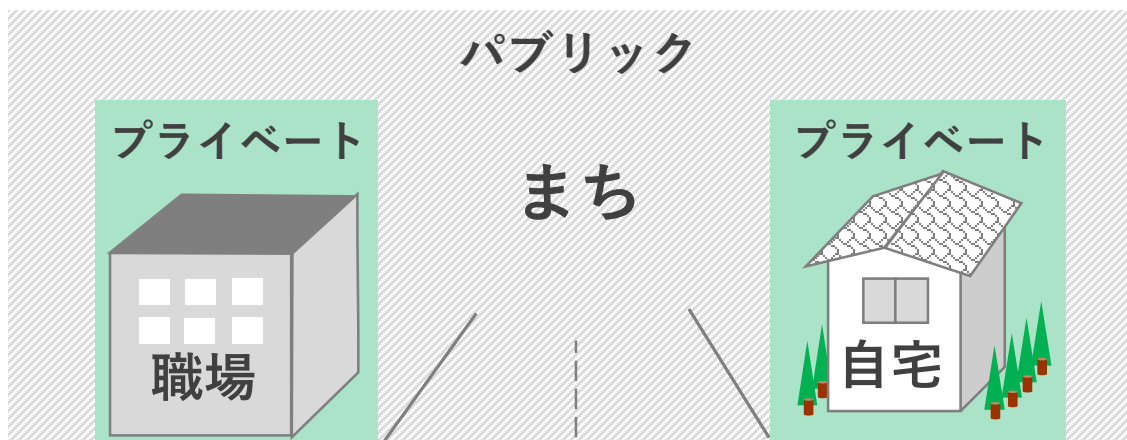
公共空間活用・スクール・ファンドを掛け合わせ、インフィニティ戦略を推進



まち  
=パブリック

自宅・職場  
=プライベート

…なんだけど。



このパブリックとプライベートの  
境界を曖昧に

パブリックを  
プライベートの  
一部に

×

プライベートを  
パブリックの  
一部に

## 2. 講演概要

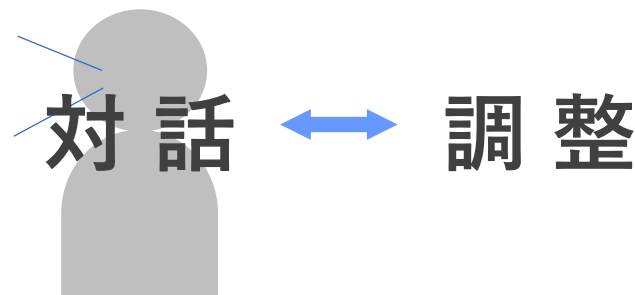
ストリートから都市再生を仕掛けるUDCOの実践

### POINT 1

- ①まずは自分(たち)でできることをやってみる
- ②共感を生み、信頼できる仲間を増やしていく
- ③持続的な体制を構築する

どぶ板営業も！

想像力を働かせて



### POINT 2

継続的な  
コミュニケーションを！

やりっぱなしに  
しない！

### POINT 3

顔を思い浮かべながら

チームを組めること、  
その選択肢を多く持つ  
ことが大事

## 2. 講演概要

ストリートから都市再生を仕掛けるUDCOの実践



管理者から

何がネックなのかを聞く

よくよく聞いてみると

単なる慣習  
誤解  
思い込み

それを  
解きほぐすには…

管理者からの  
信頼を得る

社会実験で  
課題を検証



検証の価値

企画の醸成

質の向上

参画者意欲の醸成

モチベーションの  
向上

共通認識  
言語の醸成

合意形成の  
架け橋

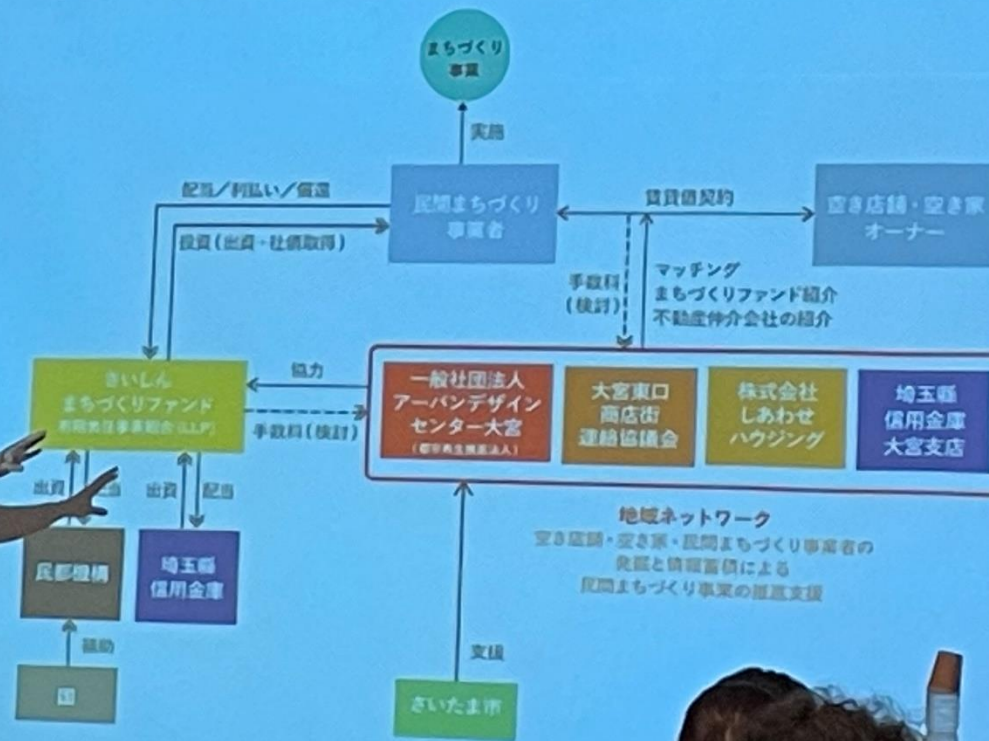
主幹的・個人的  
思いをつむぐ

小さな声の  
拾い上げ

まずは、自分(たち)でできることからやってみよう！



空き店舗・空き家活用の事業化支援  
2021.12「さいしんまちづくりファンド@大宮」立ち上げ



講師  
新津 瞬 氏

## Agenda

---

1. 開 催 概 要
2. 講 演 概 要
3. グ ル ー プ ワ ー ク
4. 全 体 内 容 ま と め
5. 講 師 総 評

### 3. グループワーク概要

---

議 題 ▶ 国道340号三日町-十三日町区間の街路について、A～Fの6グループに分かれ、以下の3点を参加者の皆様に意見を出し合っていたいただいた。

目 的 ▶ 道路、沿道の空地、建築物を含めてストリートとして捉えて、どんな活動を行いたいか、活動(使い方)からのアプローチを考えるもの。

①屋外空間で  
サイコーだった  
体験は？

②屋外空間で  
食べたいものと  
その季節は？

③今回のエリアの  
どの辺で  
実施したい？

## Agenda

---

1. 開 催 概 要
2. 講 演 概 要
3. グ ル ー プ ワ ー ク
4. 全 体 内 容 ま と め
5. 講 師 総 評

# ①屋外空間でサイコーだった体験は？

FOOD & DRINK

ACTIVITIES

オープンテラス×ランチ

 焼き鳥×ビール

ツーリング×飯

屋台

カフェテラス

グランピング

夜店

食べ歩き

**お酒**

BBQ

ビアガーデン **キャンプ**

生ハム×ワイン

獲れたてウニ

プールサイド×ワイン 

お花見

弾き語り

朝ヨガ

海水浴

釣り

ピクニック

足湯

昼寝

ぶらぶら

**お祭り ライヴ**

屋外シアター

木陰でぼーっと

迎え火

松明かし

長い滑り台

イルミネーション

打ち水



星空観賞

## ②屋外空間で食べたいものとその季節は？

- 旬のフルーツを使ったスイーツ＆コーヒー
- ハンバーガー
- 団子
- サンドイッチ
- ラーメン
- せんべい汁



春



夏

- ソフトクリーム
- ジェラート
- かき氷
- わたあめ
- 花火×アイス
- ほや×ビール
- 冷えた白ワイン
- のむヨーグルト
- リンゴジュース
- 三島サイダー
- レモネード
- 焼き鳥
- トウモロコシ
- お刺身
- カニ
- BBQ・ジンギスカン
- 背黒イワシ
- ソーセージ
- ハンバーガー
- 焼きウニ
- 焼きそば
- 流しそうめん

秋



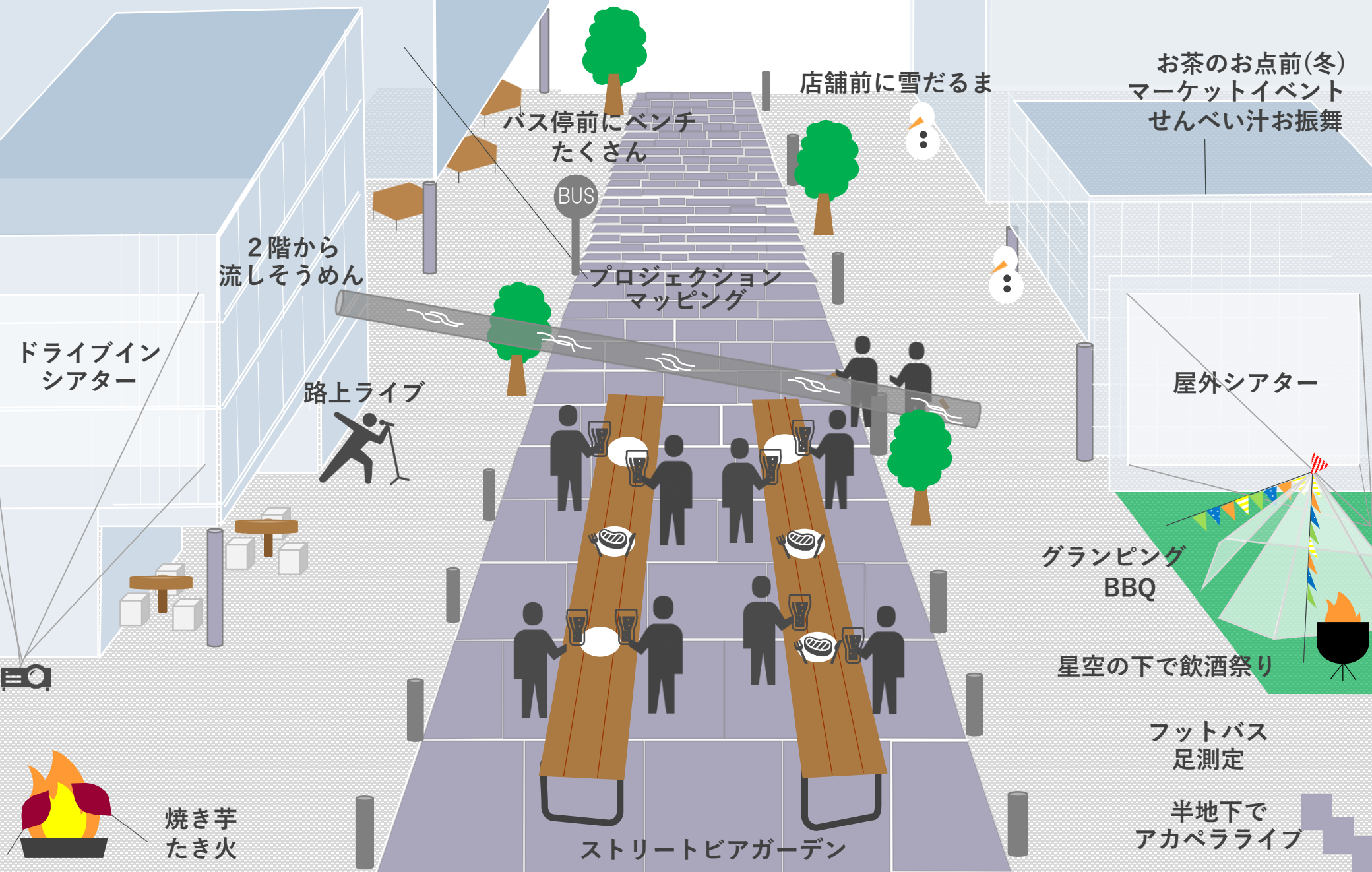
冬



- 旬のフルーツを使ったスイーツ＆コーヒー
- トウモロコシ
- きのこ汁
- 焼肉
- ピザ
- 焼き芋

- クレープ
- アイス
- ホットワイン
- お茶お点前
- 甘酒
- 熱燗
- 串もち
- 豚汁
- 焼きトウモロコシ
- アヒージョ
- じゃがバター
- おでん
- ブラジリアンBBQ
- 肉まん
- 鍋
- おにぎり
- 磯ラーメン
- 鴨うどん・そば
- せんべい汁

### ③今回のエリアのどの辺で実施したい？





屋上BBQ  
屋上ビアガーデン

ラーメン  
ストリート

16時以降の屋台

年中屋台広場

流行のドリンク  
温かい汁物

コミュニティスペース

屋上天体観測  
屋外シアター

ブラジリアンバー  
×  
マテ茶

ワイン×ステーキ  
×ブランチ

朝市集合

空き店舗  
×サバゲー

子どもお店屋さんごっこ

文具フェア

飲食店舗の  
オープンスペース

アミューズメントパーク

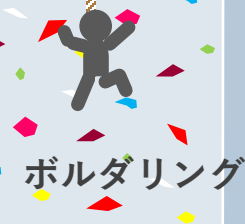
子どもの  
遊び場

ベンチ  
机

足湯

キッチンカー

# ③ 今回のエリアのどの辺で実施したい？



ボルダリング





お手元のふせんにご記入ください

②屋外空間で  
食べたいものと  
季節は？

ファシリテーター  
山下 裕子 氏

## Agenda

---

1. 開 催 概 要
2. 講 演 概 要
3. グ ル ー プ ワ ー ク
4. 全 体 内 容 ま と め
5. 講 師 総 評

## 6. 講師総評



講 師  
新津 瞬 氏

念願であった八戸への初訪問でした。高校生をはじめとして幅広い世代の方々が地図を囲み議論できる場があるということは、とても貴重なまちの魅力だと思います。八戸は既に皆さんがまちを愛着のあるニワのように使いこなされており、今後さらにアイデアで出たような多様なシーンがストリートに生まれていくことを想像すると、とても楽しみです！



ファシリテーター  
山下 裕子 氏

今回3年ぶりの開催となった「はちのへホコテン」が、ワークショップ開催日の翌日にあり、まちを歩きました。八戸のみなさまは、道路をはじめとしたオープンエアの活用に慣れておられ、長けておられます。その、技を磨いておられるオープンエアの活用を日常的に繰り広げるためにあと何があると大輪の花が咲くのだろうか。ワクワクしながら思案したく！

ご参加いただいた皆様ありがとうございました

【お申し込み・お問合せ先】

八戸市まちづくり文化スポーツ部 まちづくり推進課

T E L:0178-43-9426

E mail: machi@city.hachinohe.aomori.jp

F A X:0178-41-2302