

令和7年度 八戸市勤労青少年ホーム運営審議会

日 時 令和7年7月9日（水） 14：00～

場 所 八戸市勤労青少年ホーム 集会室1

次 第

1 開 会

2 委嘱状交付

3 議 案

- (1) 令和6年度事業実績について 資料1
- (2) 令和6年度収支決算について 資料2
- (3) 令和7年度事業計画について 資料3
- (4) 令和7年度収支予算について 資料4

4 そ の 他

- 令和7年度実施予定の調査・点検について 資料5

5 閉 会

令和7年度 八戸市勤労青少年ホーム運営審議会委員

(任期・・・令和6年2月1日～令和8年1月31日)

区分	氏 名	所属・役職	備 考
学識経験者	きたやま かずひさ 北山 和久	八戸商工会議所 中小企業相談所長	
	ふるかわ たけひろ 古川 雄大	日本保育協会青森県支部 幼保連携型認定こども園類家保育園 園長	
	こん よしこ 昆 賀子	八戸市勤労青少年ホーム バレエストレッチ教室講師	
企業主	るいけ とくひさ 類家 徳久	八戸商店街連絡協議会 副会長	会 長
	よしだ ふみお 吉田 富三夫	八戸水産加工業協同組合連合会 専務理事	
	こがねひら いくお 小金平 育男	八戸鉄工連合会 副会長	
行政機関	きむら みほ穂 木村 美穂	八戸労働基準監督署 署長	

(1)令和6年度事業実績について

項目 種別		事業名	実施期間	曜日	実施回数	受講・利用者数
ホーム主催事業	通年講座	バレエストレッチ教室	4月～3月	火曜日	33 回	177 名
		茶道教室	4月～3月	木曜日	32 回	148 名
		生花教室	4月～3月	金曜日	33 回	124 名
		小 計			98 回	449 名
	短期講座	ヨガ教室	4月～7月	水曜日	10 回	85 名
		着付教室	9月～11月	水曜日	10 回	94 名
		小 計			20 回	179 名
	計				118 回	628 名
	クラブによる利用	月曜バスケット	4月～3月	毎週月曜日	40 回	372 名
水曜バスケット		4月～3月	毎週水曜日	51 回	624 名	
土曜バスケット		4月～3月	毎週土曜日	48 回	1,555 名	
火曜バドミントン		4月～3月	毎週火曜日	50 回	1,113 名	
木曜バドミントン		4月～3月	毎週木曜日	50 回	773 名	
バレーボール		4月～3月	毎週金曜日	50 回	542 名	
社交ダンス		4月～3月	毎週土曜日	44 回	44 名	
計				333 回	5,023 名	
その他利用		4月～3月	随 時	250 回	1,481 名	
計				250 回	1,481 名	
合 計				701 回	7,132 名	

(2) 令和6年度収支決算について

【歳 入】

科 目	予 算 額	決 算 額
勤労青少年ホーム使用料(※1)	10,000 円	0 円
土地貸付収入(※2)	0 円	30,000 円
建物貸付収入(※3)	59,000 円	0 円
雇用保険料(※4)	0 円	84,249 円
合 計	69,000 円	114,249 円

※1…自動販売機設置に係る電気使用料（応募事業者なし）

※2…電気通信設備の継続使用に係る土地貸付料（貸付期間…令和7年4月1日～令和12年3月31日）

※3…自動販売機設置に係る建物貸付料（応募事業者なし）

※4…会計年度任用職員報酬等に係る雇用保険料

【歳 出】

科 目		予 算 額	決 算 額	備 考
特別職非常勤職員報酬(審議会委員)		106,000 円	44,000 円	
会計年度任用職員 人件費		11,895,000 円	11,892,932 円	報酬 8,628,372円 期末・勤勉手当 3,166,160円 通勤手当 98,400円
会計年度任用職員 保険料		1,990,000 円	1,916,186 円	社会保険料等
謝礼		630,000 円	613,600 円	講座講師謝礼
費用弁償		9,000 円	9,000 円	在勤地内旅費
消耗品費		116,000 円	116,000 円	事務用品、消火器等
燃料費		258,000 円	230,634 円	
食糧費		5,000 円	4,860 円	講師用お茶代
光熱水費		1,149,000 円	851,736 円	
修繕料		282,000 円	281,050 円	堅樋配管・窓ガラス修繕
通信運搬費		74,000 円	70,968 円	電話・FAX料金
手数料		15,000 円	14,960 円	モップクリーニング代
委 託 料	警備業務委託料	476,000 円	475,200 円	
	清掃委託料	1,629,000 円	1,581,360 円	
	消防用設備等保守点検委託料	62,000 円	61,600 円	
	防火対象物定期点検委託料	73,000 円	72,600 円	
	定期検査業務委託料	143,000 円	73,700 円	
	除雪業務等委託料	59,000 円	22,880 円	
	庭園維持管理作業委託料	197,000 円	196,262 円	
複写機使用料		28,000 円	27,725 円	
放送受信料		13,000 円	11,310 円	
備品等購入費		50,000 円	49,500 円	扇風機
合 計		19,259,000 円	18,618,063 円	

(3) 令和7年度事業計画について

項目 種別		事業名	実施期間	曜日	実施回数	摘 要
ホーム主催事業	通年講座	バレエストレッチ教室	4月～3月	火曜日	33 回	定員10 名
		茶道教室	4月～3月	木曜日	33 回	定員10 名
		生花教室	4月～3月	金曜日	33 回	定員10 名
		小 計			99 回	
	短期講座	ヨガ教室	5月～7月	水曜日	10 回	定員15 名
		着付教室	8月～10月	水曜日	10 回	定員15 名
		小 計			20 回	
計					119 回	
クラブによる利用	月曜バスケット	4月～3月	毎週月曜日			
	水曜バスケット	4月～3月	毎週水曜日			
	土曜バスケット	4月～3月	毎週土曜日			
	火曜バドミントン	4月～3月	毎週火曜日			
	木曜バドミントン	4月～3月	毎週木曜日			
	バレーボール	4月～3月	毎週金曜日			
	社交ダンス	4月～3月	毎週土曜日			
計						
その他利用		4月～3月	随時			
計						

(4) 令和7年度収支予算について

【歳 入】

科 目	7年度当初予算額	6年度当初予算額
勤労青少年ホーム使用料(※1)	0 円	10,000 円
建物貸付収入(※2)	0 円	59,000 円
雇用保険料	73,000 円	0 円
合 計	73,000 円	69,000 円

※1…自動販売機設置に係る電気使用料（令和7年度より事業者の募集は実施しない）

※2…自動販売機設置に係る建物貸付料（令和7年度より事業者の募集は実施しない）

【歳 出】

科 目	7年度当初予算額	6年度当初予算額
特別職非常勤職員報酬(審議会委員)	176,000 円	124,000 円
会計年度任用職員 人件費	12,270,000 円	10,973,000 円
会計年度任用職員 保険料	2,142,000 円	1,943,000 円
謝礼	630,000 円	630,000 円
費用弁償	9,000 円	9,000 円
消耗品費	152,000 円	116,000 円
燃料費	251,000 円	258,000 円
食糧費	7,000 円	5,000 円
光熱水費	1,076,000 円	1,149,000 円
修繕料	1,000,000 円	264,000 円
通信運搬費	78,000 円	74,000 円
手数料	15,000 円	15,000 円
委 託 料	警備業務委託料	528,000 円
	清掃委託料	1,699,000 円
	消防用設備等保守点検委託料	62,000 円
	防火対象物定期点検委託料	73,000 円
	定期検査業務委託料	400,000 円
	耐力度調査業務委託料	4,630,000 円
	除雪業務等委託料	64,000 円
	庭園維持管理作業委託料	208,000 円
	標柱設置等委託料	350,000 円
	複写機使用料	30,000 円
	放送受信料	13,000 円
	備品等購入費	385,000 円
合 計	26,248,000 円	18,290,000 円

令和 7 年度実施予定の調査・点検について

1. 体育館の耐力度調査について

施設の在り方を検討する基礎資料とするため、令和 7 年度は体育館の耐力度調査を実施する。

(1) 耐力度調査の概要

耐力度調査は、建物の「A. 構造耐力」、「B. 健全度（経年による耐力・機能の低下）」、「C. 立地条件」の 3 項目を総合的に調査し、建物の老朽化を評価するもの。

※なお、本調査は絶対的な合否を測定するものではなく、相対的な危険度を調べるものであり、評価点が高くても、それが直ちに安全な建物を意味するわけではない。

構造耐力 × 健全度 × 立地条件 = 耐力度
(100 点満点) (100 点満点) (係数 0.8~1.0) (10,000 点満点)

(2) 各調査項目の内容

項 目	内 容
A. 構造耐力	建物が現時点において、どの程度耐力があるかを評価するもの。 ※耐震診断結果（Is 値）に基づき、鉛直・水平方向の荷重を考慮して算定されるが、新耐震設計基準の建物については、構造上の問題点がなければ満点として評価される。
B. 健全度	建物が新築時以降に老朽化した度合を調べ、構造体の劣化状況进行评估するもの。 〔 評価項目：経年変化、筋かいのたわみ、鉄骨腐食度、非構造部材等の 危険度ほか 全 8 項目 〕
C. 立地条件	建物が建っている地盤や立地環境が、建物の劣化に与える影響を評価するもの。 〔 評価項目：地震地域係数、地盤種別、積雪寒冷地域ほか 全 5 項目 〕

2. 建築物・建築設備定期点検について

令和 7 年度中に実施予定の主な法定点検は以下のとおり。

(1) 建築物定期点検（3 年周期）：事務所棟及び体育館

→建築物の敷地及び構造についての点検

(2) 建築設備定期点検（1 年周期）：事務所棟のみ

→換気設備・非常用照明装置・給水設備及び排水設備・防火設備についての点検

八戸市勤労青少年ホームの概要について

	事務所棟(本棟)		体育館
構 造	鉄筋コンクリート(RC)造・ 2階建て(一部平屋建て)		鉄骨(S)造・平屋建て
建 築 面 積	1 階	412.80 m ²	547.5 m ²
	2 階	240.00 m ²	
	延べ	652.80 m ²	
建 設 費	28,912,000 円 ※国庫補助金 5,000,000 円 ※労働省(当時)の補助事業		61,615,000 円 ※市単独事業
着 工	S39 年 10 月 21 日		S57 年 8 月 8 日
竣 工	S40 年 3 月 31 日		S57 年 12 月 15 日
開 館	S40 年 6 月 1 日(築 60 年)		S58 年 1 月 10 日(築 42 年)
所 在 地	八戸市沼館二丁目 13 番 20 号		
開 館 時 間	13:00～21:00		
休 館 日	日曜日、国民の休日、12 月 28 日～1 月 4 日(年末年始) ※条例に規定あり		
利 用 対 象	八戸市内に勤務先を有する勤労青少年 (予約がない場合や当日に施設の利用がない場合は対象者以外も 利用可能)		
利 用 料	無料 ※講座(料理、生花教室)は実費負担あり		
運 営 体 制	直営(館長 1 名、事務員 3 名の会計年度任用職員を配置)		
勤 務 時 間	館 長: 13:30～21:15(休憩時間 45 分)		
	事務員: 12:45～20:00、又は 14:00～21:15(休憩時間 45 分)		
そ の 他	・投票所 (第 3 区: 沼館二丁目第一、沼館二丁目第二、沼館三丁目、淀) ・市指定避難所(浸水想定区域内)		