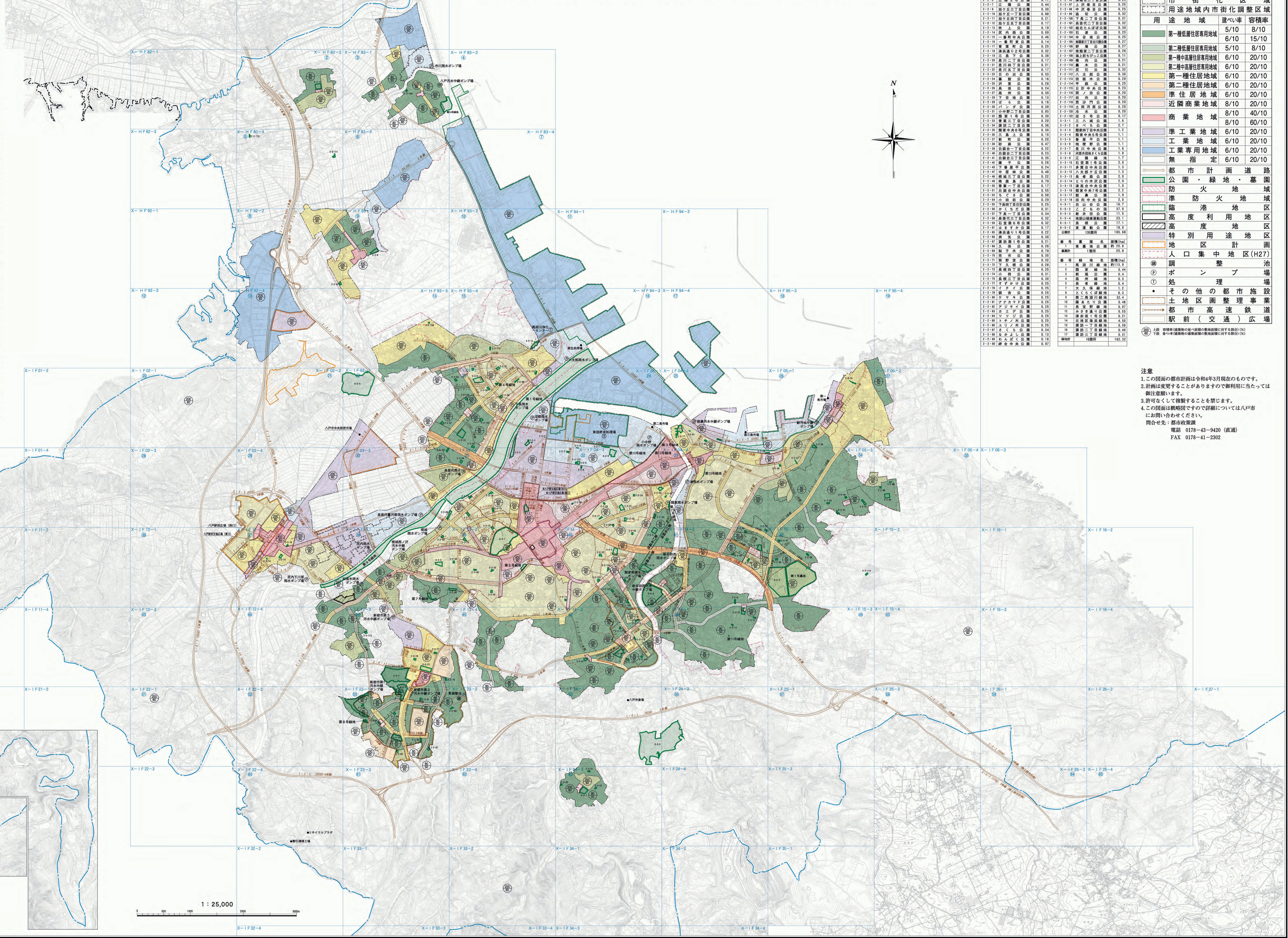
令和四年三月

八戸都市計画図（八戸市）

都市計画道路一覧表

番号	路線名	幅員(m)	車線数	延長(m)
1・3・1	美保野下田線	22	4	約29,340
3・1・1	八戸駅西中央通り線	40	4	180
3・2・1	工業港線	30	4	600
3・2・2	張田直田線	30	4	790
3・2・3	沼館河原木線	30	4	3,220
3・3・1	妙下田線	24	4	20,300
3・3・2	本八戸駅通り線	22	4	220
3・3・3	湊東墓地公園線	22	4	2,890
3・3・4	売市長苗代線	22	4	2,630
3・3・5	尻内百石線	22	4	13,610
3・3・6	長苗代八太郎線	22	4	2,770
3・3・7	白銀八太郎臨港線	22	4	6,290
3・3・8	白銀市川環状線	22	4	21,030
3・3・10	沢里田面木線	25	4	3,150
3・4・1	一番町沢田線	20	2	1,690
3・4・2	本八戸駅南線	16	2	290
3・4・3	本八戸駅西線	16	2	70
3・4・4	本八戸駅北線	16	2	280
3・4・5	小中野大館線	16	2	3,940
3・4・6	湊大館線	20	4	3,300
3・4・8	白銀沼館環状線	20	4	16,340
3・4・9	城下中居林線	16	2	3,980
3・4・10	新井田鮫線	20	4	3,410
3・4・11	八戸大通り線	18	2	6,630
3・4・12	市川苗振谷地線	16	2	2,590
3・4・13	白銀湊臨港線	16	2	1,550
3・4・14	白銀鮫線	20	4	2,600
3・4・15	白銀大久保線	16	2	740
3・4・20	売市鳥沢線	18	2	18,350
3・4・21	田面木線	16	2	3,360
3・4・22	田面木根城線	16	2	1,220
3・4・23	長者森線	18	2	970
3・4・25	八戸駅東西連絡線	20	2	2,590
3・4・26	八戸駅南北線	20	2	5,670
3・4・27	松森高田線	20	2	2,360
3・4・28	上谷地内田線	17	2	1,150
3・4・29	市民病院通り線	20	2	1,610
3・4・30	松ヶ崎冷水線	20	2	510
3・4・31	タウンセンター中央線	17	2	280
3・5・1	沼館三日町線	15	2	1,850
3・5・2	城下小中野線	15	2	3,620
3・5・3	鮫線	15	2	1,480
3・5・5	尻内田面木線	15	2	1,570
3・5・6	前河原河原木後線	15	2	1,030
3・5・7	洲先長沼線	12	2	850
3・5・8	下田屋前上沢巻目線	12	2	1,190
3・5・9	二本杉下新井田道線	12	2	690
3・5・10	小待観音下線	12	2	600
3・5・11	長根線	12	2	1,030
3・5・12	売市下長線	12	2	1,100
3・5・14	丹後平線	12	2	1,890
3・5・15	田面木平線	12	2	2,050
3・5・16	鳥木沢線	12	2	520
3・5・17	諏訪荒屋敷線	12	2	2,450
3・5・18	類家下谷地線	12	2	1,630
3・5・19	後庵下重地下線	12	2	1,400
3・5・20	横町重地下線	12	2	1,410
3・5・21	中田表重地下線	12	2	560
3・5・22	中田表久保田線	12	2	430
3・5・23	松ヶ崎間ノ田線	13	2	2,330
7・6・1	小待線	8	−	90
7・6・2	売市長根平線	9	2	890
7・6・3	長根売市線	9	2	670
7・7・1	城下一丁目線	6	−	540
7・7・2	小中野北一丁目線	6	−	700
7・7・3	下谷地下四ッ谷線	6	−	720
7・7・4	正部田線	6	−	370
7・7・5	正部田墓館線	6	−	460
7・7・6	墓館中道北線	6	−	700
7・7・7	墓館中道南線	6	−	710
7・7・8	柏崎一丁目線	6	−	550
8・6・1	石堂1号線	10	−	2,100
8・6・2	新都市1号線	10	−	2,570
8・6・3	新都市2号線	10	−	630
8・7・1	河原木1号線	5	−	560
8・7・2	河原木2号線	5	−	560
8・7・3	河原木3号線	5	−	890
8・7・4	河原木4号線	5	−	890
8・7・5	売市1号線	6	−	1,130
8・7・6	売市2号線	6	−	650
8・7・7	売市3号線	6	−	420
8・7・8	売市4号線	6	−	410
8・7・9	湊高台1号線	6	−	550
8・7・10	湊高台2号線	6	−	860
8・7・11	湊高台3号線	6	−	1,030
8・7・12	湊高台4号線	6	−	320
8・7・13	湊高台5号線	6	−	490
8・7・14	新井田1号線	6	−	870
合計	88路線			243,510



広場一覧表

設置駅名称	計画面積
八戸駅前広場（西口）	約6,300㎡
八戸駅前交通広場（東口）	6,500㎡
本八戸駅交通広場（南口）	950㎡
本八戸駅交通広場（北口）	2,650㎡
計	16,400㎡

都市計画公園一覧表

番号	公園名	面積(ha)
2・2・1	沼館1号公園	約 0.83
2・2・2	沼館2号公園	0.01
2・2・3	淀1号公園	0.19
2・2・4	淀2号公園	0.10
2・2・5	江陽2号公園	0.34
2・2・6	江陽3号公園	0.17
2・2・7	江陽公園	0.44
2・2・9	旭ケ丘三丁目公園	0.30
2・2・10	旭ケ丘一丁目公園	0.88
2・2・11	旭ケ丘四丁目公園	0.21
2・2・12	旭ケ丘五丁目公園	0.17
2・2・13	吹上公園	0.19
2・2・14	尻内西公園	0.09
2・2・15	一番町中央公園	0.46
2・2・16	一番町東公園	0.14
2・2・17	青葉町公園	0.25
2・2・18	湊浜通り2号公園	0.32
2・2・19	三島下公園	0.38
2・2・20	是川二丁目公園	0.17
2・2・21	是川四丁目公園	0.21
2・2・22	是川五丁目公園	0.17
2・2・23	日の出公園	0.33
2・2・24	墓館公園	0.16
2・2・25	沢里公園	0.28
2・2・26	長坂公園	0.24
2・2・27	高州公園	0.39
2・2・28	下谷地公園	0.13
2・2・29	ばら公園	0.18
2・2・30	パンダ公園	0.39
2・2・31	小中野二丁目公園	0.93
2・2・32	類家1号公園	0.30
2・2・33	青葉三丁目公園	0.20
2・2・34	諏訪二丁目公園	0.36
2・2・35	類家中央6号公園	0.30
2・2・36	三島上公園	0.15
2・2・37	新町公園	0.20
2・2・38	砂森公園	0.47
2・2・39	白銀台一丁目公園	0.22
2・2・40	白銀台二丁目公園	0.23
2・2・41	白銀台三丁目公園	0.35
2・2・42	藤子公園	0.26
2・2・43	下番屋平公園	0.24
2・2・47	中居林公園	0.48
2・2・48	根城三丁目公園	0.22
2・2・49	南鹿島公園	0.79
2・2・50	青葉一丁目公園	0.17
2・2・51	白銀台中央公園	0.55
2・2・53	ちぐさ公園	0.58
2・2・54	小田前公園	0.29
2・2・55	下長四丁目日計公園	0.25
2・2・56	かくちだ公園	0.31
2・2・57	下長一丁目公園	0.34
2・2・58	長苗代三丁目公園	0.32
2・2・59	石堂第6号公園	0.32
2・2・61	はますか公園	0.17
2・2・65	湊浜通り1号公園	0.22
2・2・66	洲先公園	0.30
2・2・67	諏訪第1号公園	0.21
2・2・68	久保公園	0.26
2・2・69	梨子木公園	0.79
2・2・70	売市公園	0.35
2・2・71	熊野堂公園	0.32
2・2・72	下久根公園	0.28
2・2・73	長根四丁目公園	0.25
2・2・74	小待公園	0.31
2・2・75	長根三丁目公園	0.30
2・2・77	すずかけ公園	0.25
2・2・78	イチイ公園	0.25
2・2・79	銀杏公園	0.25
2・2・80	ケヤキ公園	0.25
2・2・81	ナナカマド公園	0.25
2・2・82	アジサイ公園	0.25
2・2・83	カエデ公園	0.25
2・2・84	ツツジ公園	0.25
2・2・85	トチノ木公園	0.25
2・2・86	ユリノ木公園	0.25
2・2・87	さくら公園	0.34
2・2・88	なかよし公園	0.13
2・2・89	わんぱく公園	0.16
2・2・90	岬台中央公園	0.97
2・2・91	松ケ丘公園	約 0.29
2・2・92	湊高台六丁目公園	0.25
2・2・93	湊高台五丁目公園	0.25
2・2・94	四本松公園	0.25
2・2・95	湊高台二丁目公園	0.25
2・2・96	湊高台三丁目公園	0.25
2・2・97	上沢巻目公園	0.25
2・2・98	中沢巻目公園	0.25
2・2・99	追切公園	0.32
2・2・100	下長二丁目公園	0.31
2・2・101	長苗代二丁目公園	0.32
2・2・102	城北たんぽぽ公園	0.39
2・2・103	石渡公園	0.25
2・2・104	中谷地公園	0.25
2・2・105	南類家三丁目古川頭公園	0.27
2・2・106	野場公園	0.27
2・2・107	南類家二丁目公園	0.26
2・2・108	海上前ちびっこ公園	0.11
2・2・109	橋向公園	0.21
2・2・110	轟木公園	0.21
2・2・111	尻引公園	0.32
2・2・112	八太郎公園	0.30
2・2・113	田面木公園	0.29
2・2・114	平庭公園	0.25
2・2・115	日計中央公園	0.23
2・2・116	間ノ田公園	0.20
2・2・117	田向公園	0.20
2・2・118	毘沙門公園	0.20
2・2・119	土岡河原公園	0.20
2・2・120	冷水公園	0.20
2・2・122	淀3号公園	0.17
3・3・1	三八城公園	1.6
3・3・2	まべち公園	2.7
3・3・3	類家四丁目中央公園	1.2
3・3・4	類家中央5号公園	1.1
3・3・5	番屋平公園	1.1
3・3・6	桔梗野公園	1.1
3・3・7	是川中央公園	1.6
3・3・8	河原木団地さくら公園	1.9
3・3・9	江陽緑地	1.7
3・3・10	石堂第1号公園	2.0
3・3・11	多賀台中央公園	1.3
3・3・12	八太郎ケ丘公園	1.3
3・3・13	長者森公園	2.0
3・3・14	とりの木沢公園	2.0
3・3・15	湊高台中央公園	1.0
3・3・16	類家中央7号公園	2.2
3・3・17	館鼻公園	1.9
3・3・18	田向中央公園	2.0
4・5・1	白山台公園	16.7
5・5・2	こどもの国	37.0
5・5・3	新井田公園	11.5
5・5・4	南部山健康運動公園	23.1
6・5・1	長根公園	17.1
6・5・2	東運動公園	18.0
公園計	135箇所	185.68

番号	墓園名	面積(ha)
1	東墓地公園	約 25.8
墓園計	1箇所	25.8

番号	緑地名	面積(ha)
1	馬淵川緑地	約113.9
2	類家緑地	0.44
3	新堀公園	0.4
4	高州緑地	0.3
5	長者緑地	0.4
7	大久保緑地	1.2
8	とくらくぼ緑地	6.3
9	第二馬淵川緑地	32.4
10	陽あたり公園	0.48
11	長宝野緑地	0.07
12	みさき通り公園	0.53
13	湊赤坂1号公園	0.21
14	北地区海浜緑地	4.50
15	諏訪一丁目緑地	0.39
16	諏訪二丁目緑地	0.49
17	諏訪三丁目緑地	0.31
緑地計	16箇所	162.32

凡例

凡例		
都市計画区域		
行政区域		
市街化区域		
用途地域内市街化調整区域		
用途地域	建ぺい率	容積率
第一種低層住居専用地域	5/10	8/10
	6/10	15/10
第二種低層住居専用地域	5/10	8/10
第一種中高層住居専用地域	6/10	20/10
第二種中高層住居専用地域	6/10	20/10
第一種住居地域	6/10	20/10
第二種住居地域	6/10	20/10
準住居地域	6/10	20/10
近隣商業地域	8/10	20/10
商業地域	8/10	40/10
	8/10	60/10
準工業地域	6/10	20/10
工業地域	6/10	20/10
工業専用地域	6/10	20/10
無指定	6/10	20/10
都市計画道路		
公園・緑地・墓園		
防火地域		
準防火地域		
臨港地区		
高度利用地区		
高度地区		
特別用途地区		
地区計画		
人口集中地区（H27）		
調整池		
ポンプ場		
処理場		
その他の都市施設		
土地区画整理事業		
都市高速鉄道		
駅前（交通）広場		

200/60 上段　容積率（建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合）（%）
下段　建ぺい率（建築物の建築面積の敷地面積に対する割合）（%）

注意

1. この図面の都市計画は令和4年3月現在のものです。
2. 計画は変更することがありますので御利用に当たっては御注意願います。
3. 許可なくして複製することを禁じます。
4. この図面は概略図ですので詳細については八戸市にお問い合わせください。

問合せ先：都市政策課
電話　0178−43−9420（直通）
FAX　0178−41−2302

八戸市

株式会社 みちのく計画
TEL：017-765-1311