

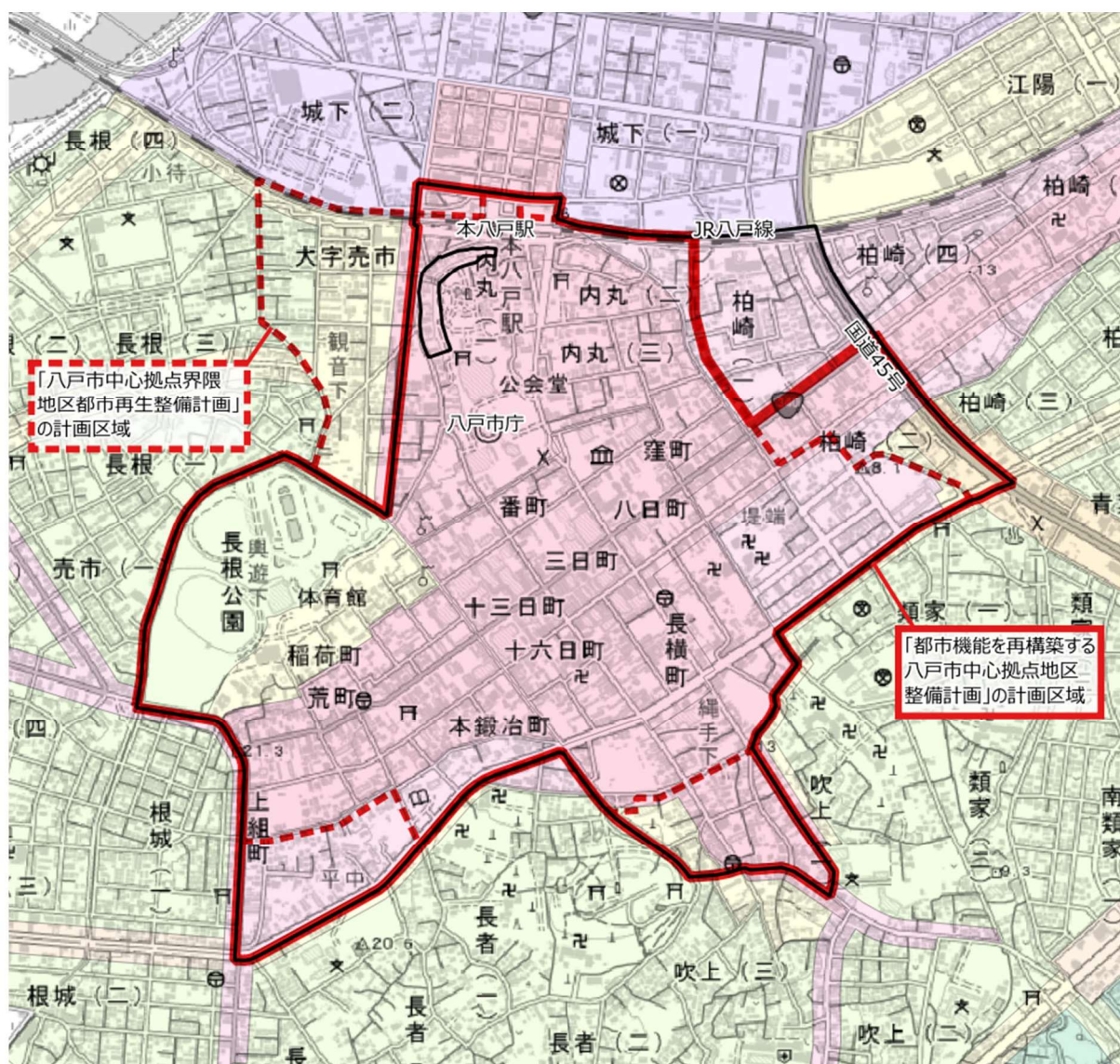
資料編

1. 都市機能誘導区域〔詳細図〕

(1) 中心街地区 約 173ha

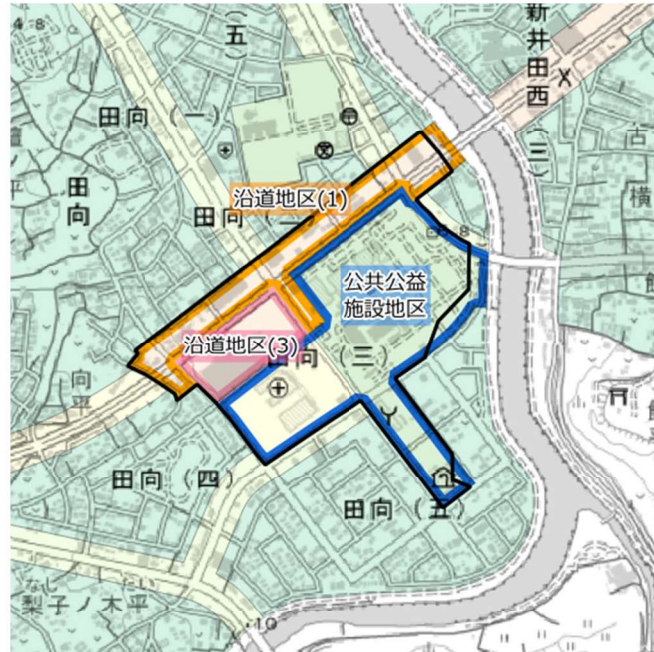
○社会資本総合整備計画「都市機能を再構築する八戸市中心拠点地区整備計画」（平成27年）の計画区域を基本に都市機能誘導区域を設定します。

○ただし、区域北東部（柏崎一丁目付近）については、区域界を明確にするため国道 45 号および鉄道（JR 八戸線）までを区域に含みます。



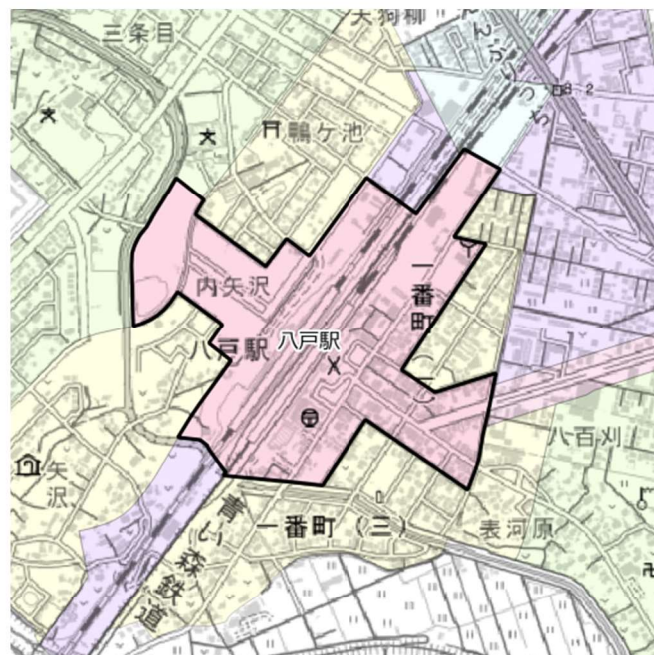
(2) 田向地区 約 25ha

○田向地区計画における公共公益施設地区（向陵高等学校が立地する地区は除く）、沿道地区(1)、沿道地区(3)の範囲を基本に都市機能誘導区域を設定します。

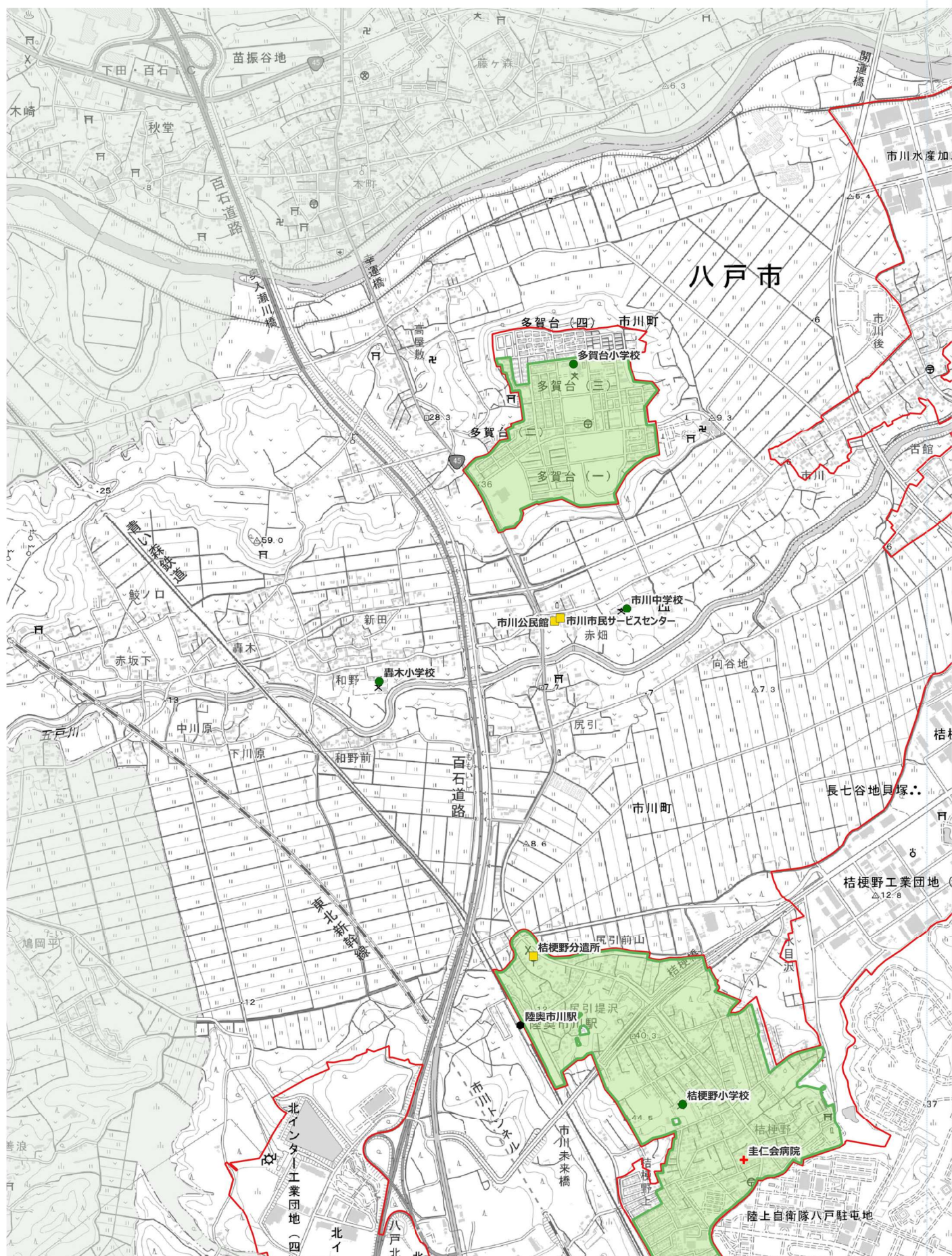


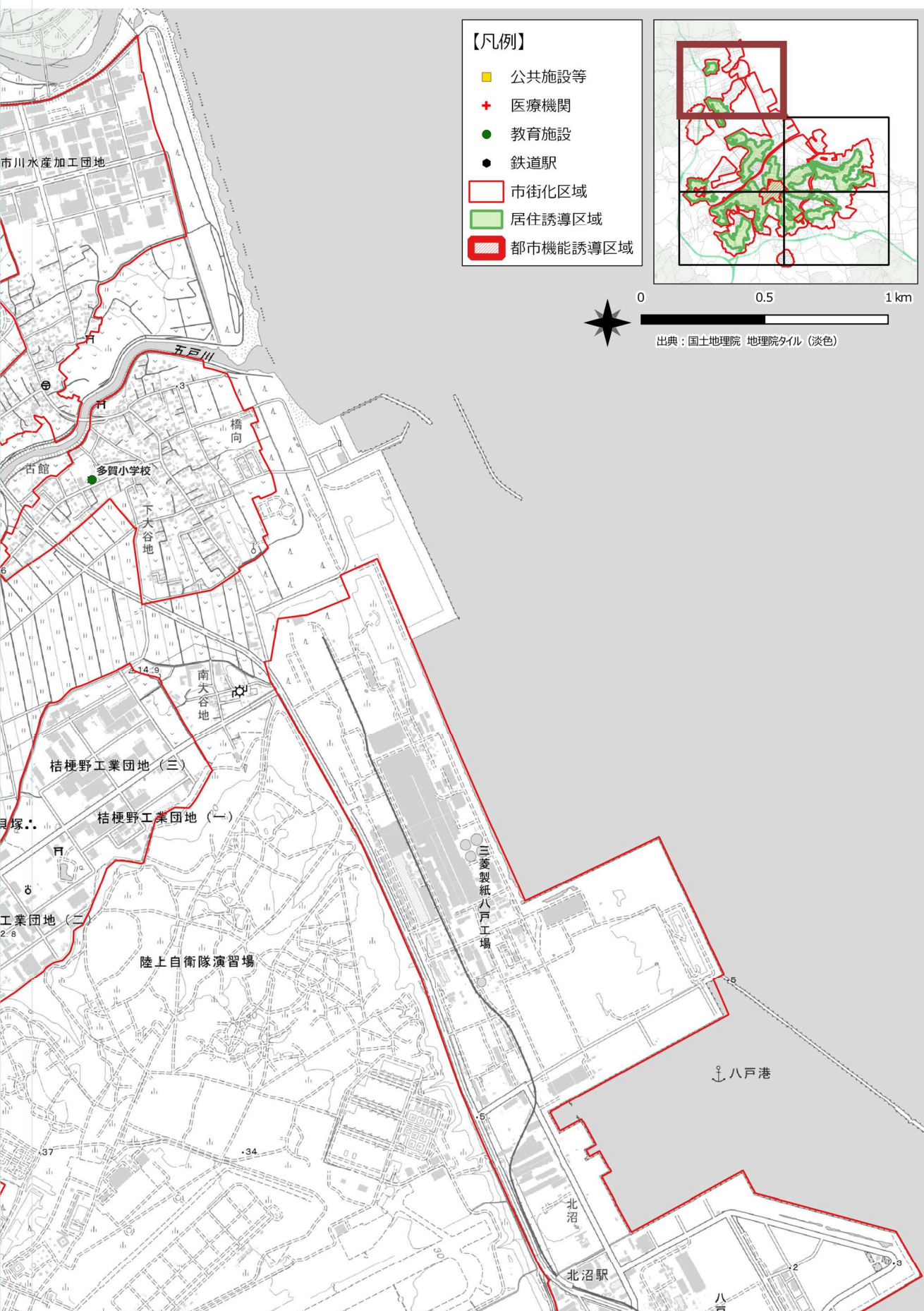
(3) 八戸駅周辺地区 約 30ha

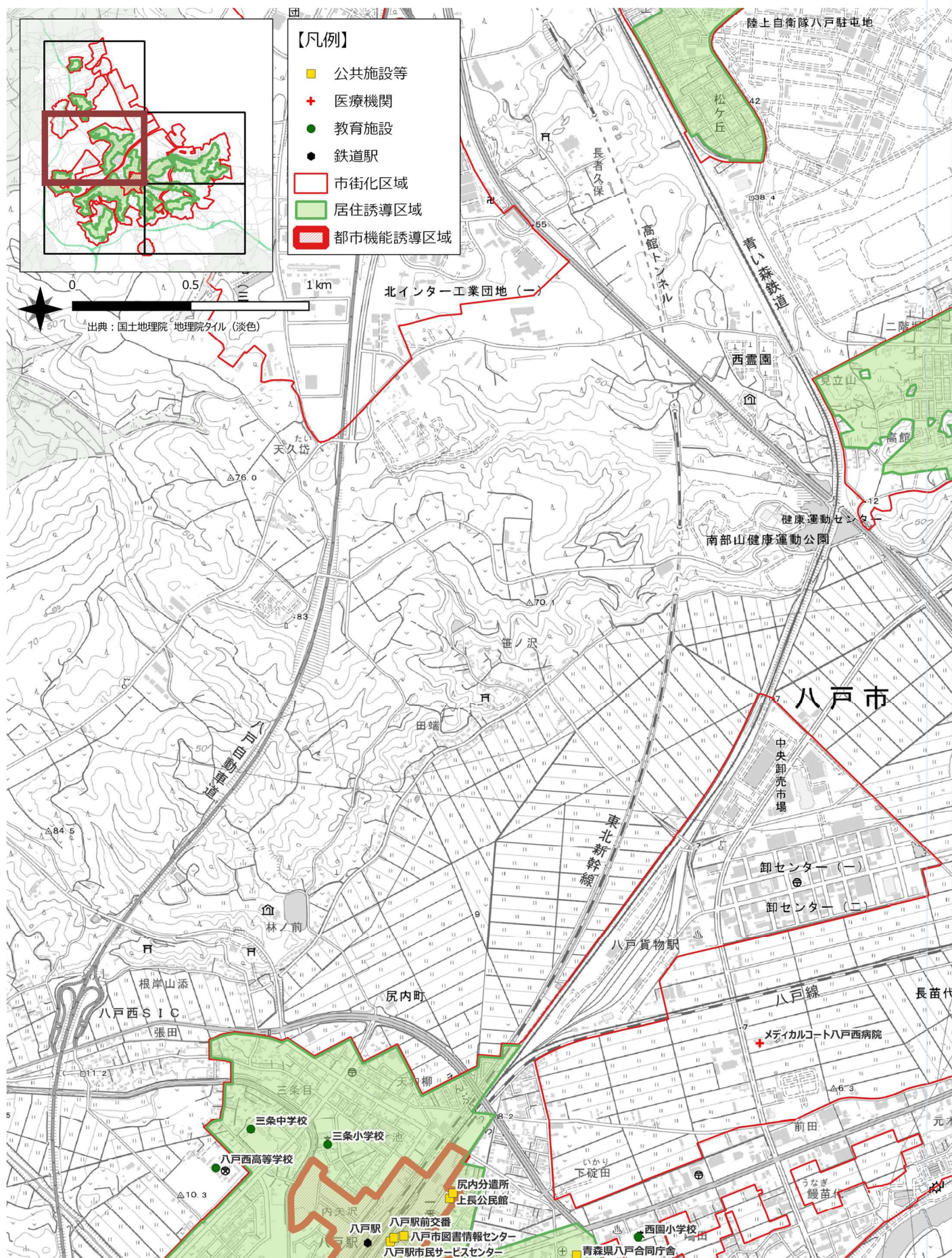
○八戸駅周辺の「商業地域」の範囲を基本に都市機能誘導区域を設定します。

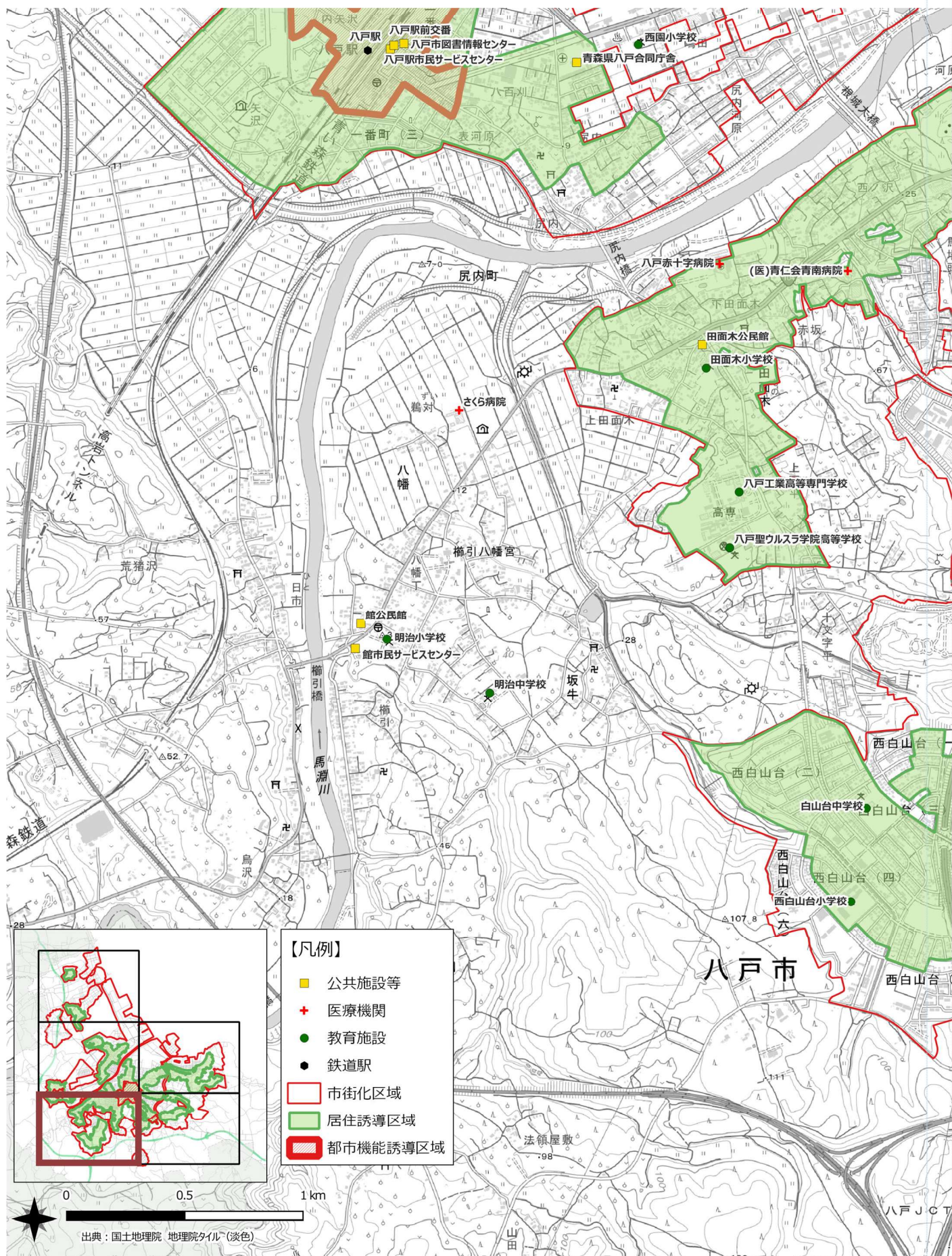


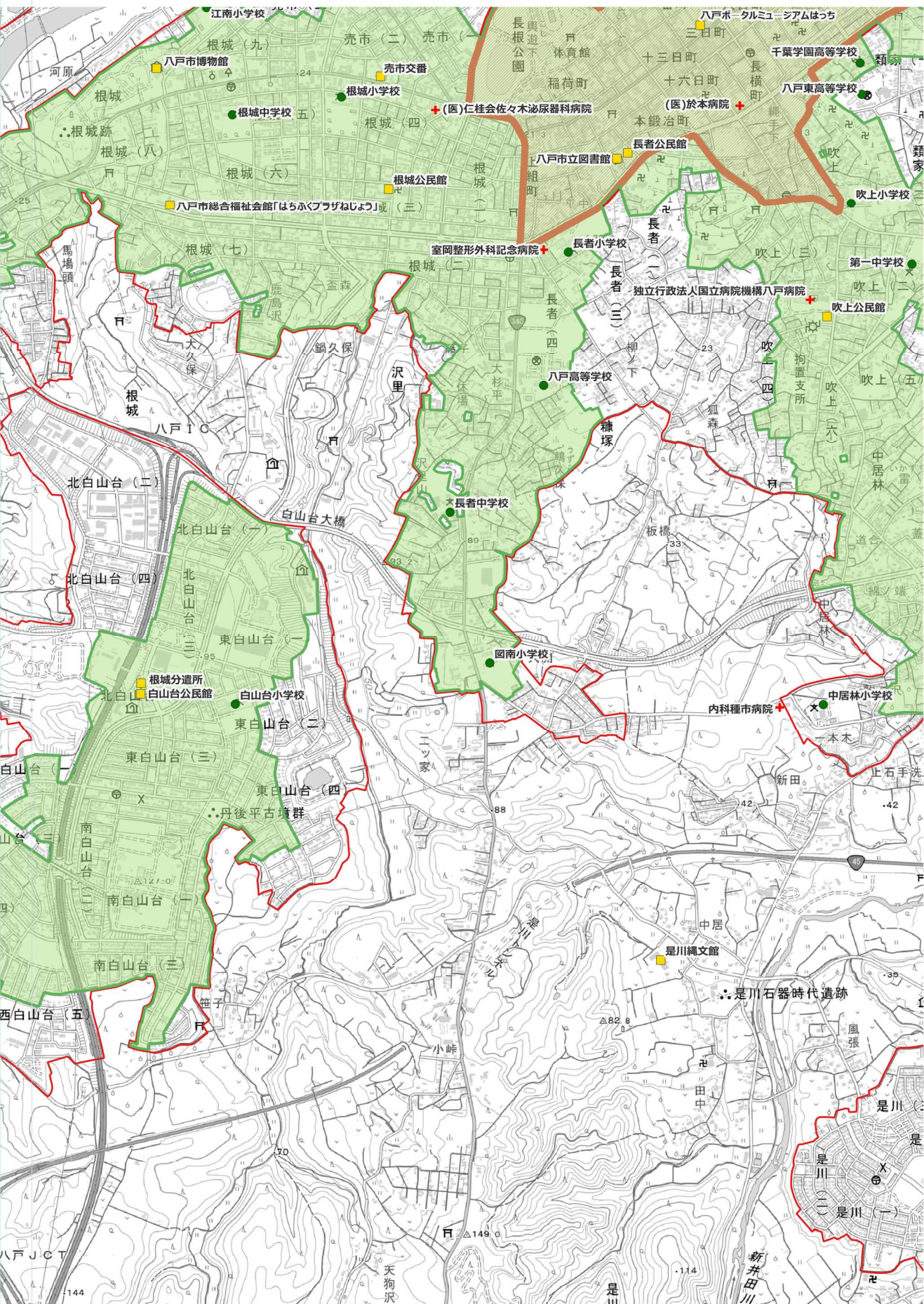
2. 居住誘導区域〔詳細図〕

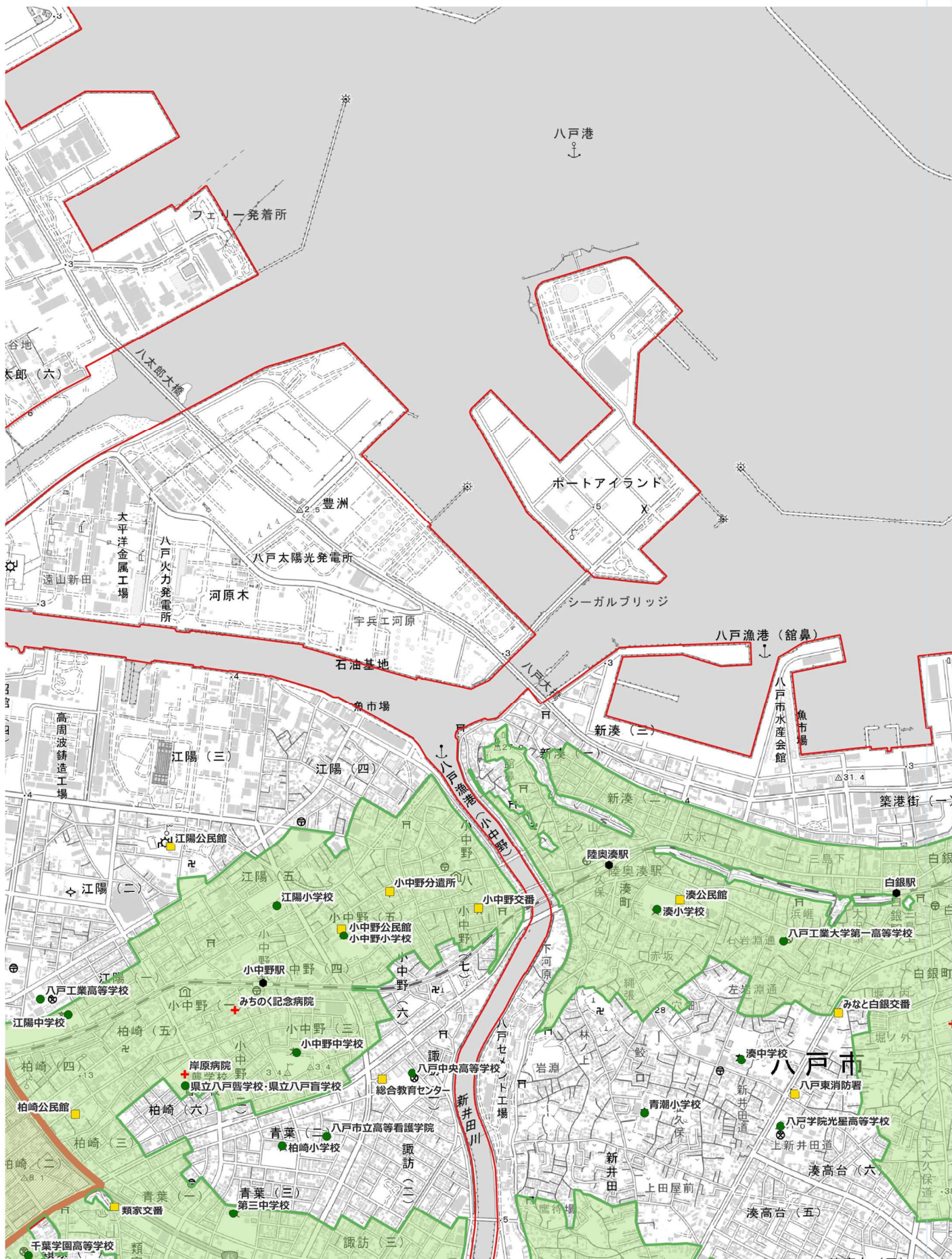




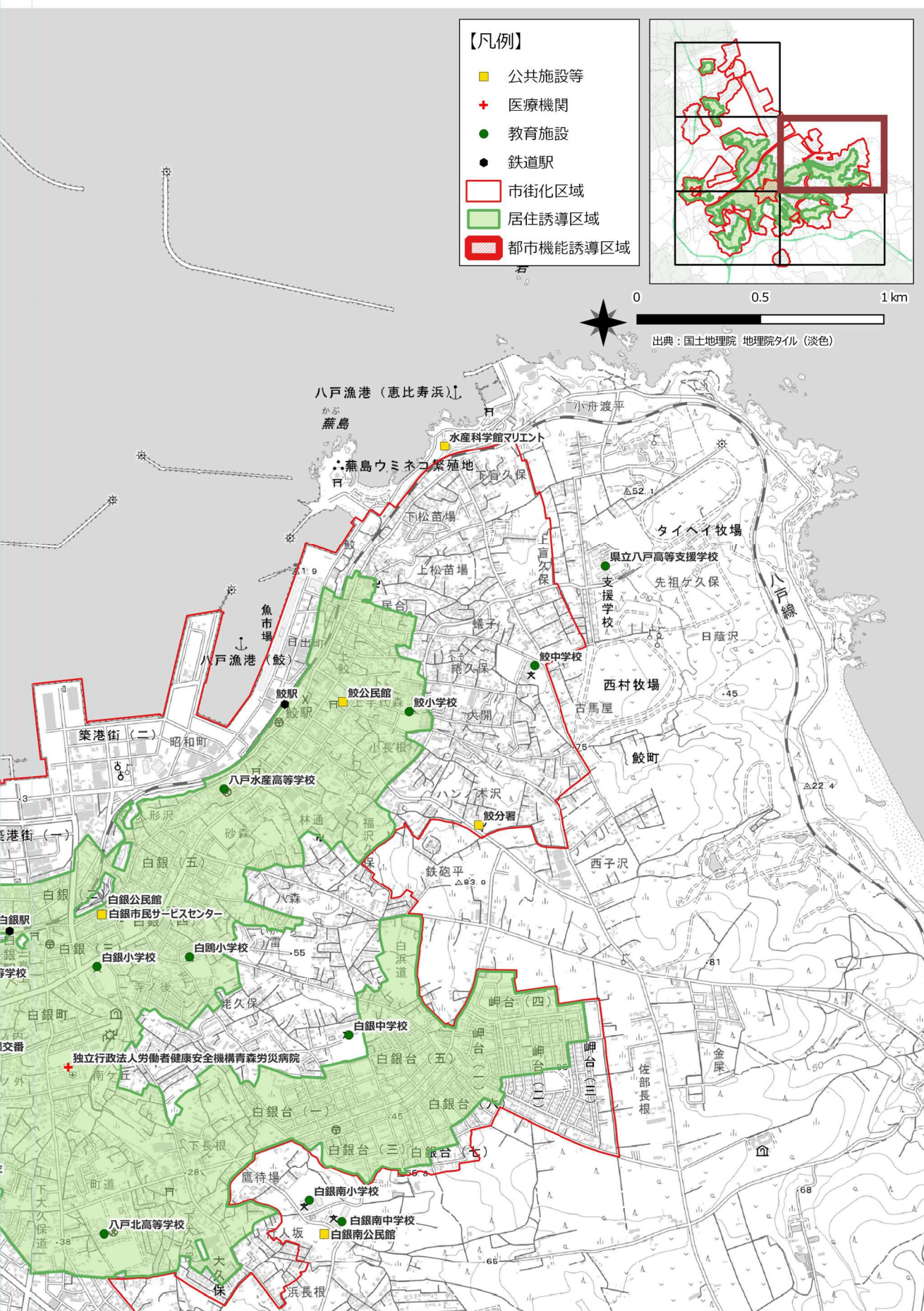


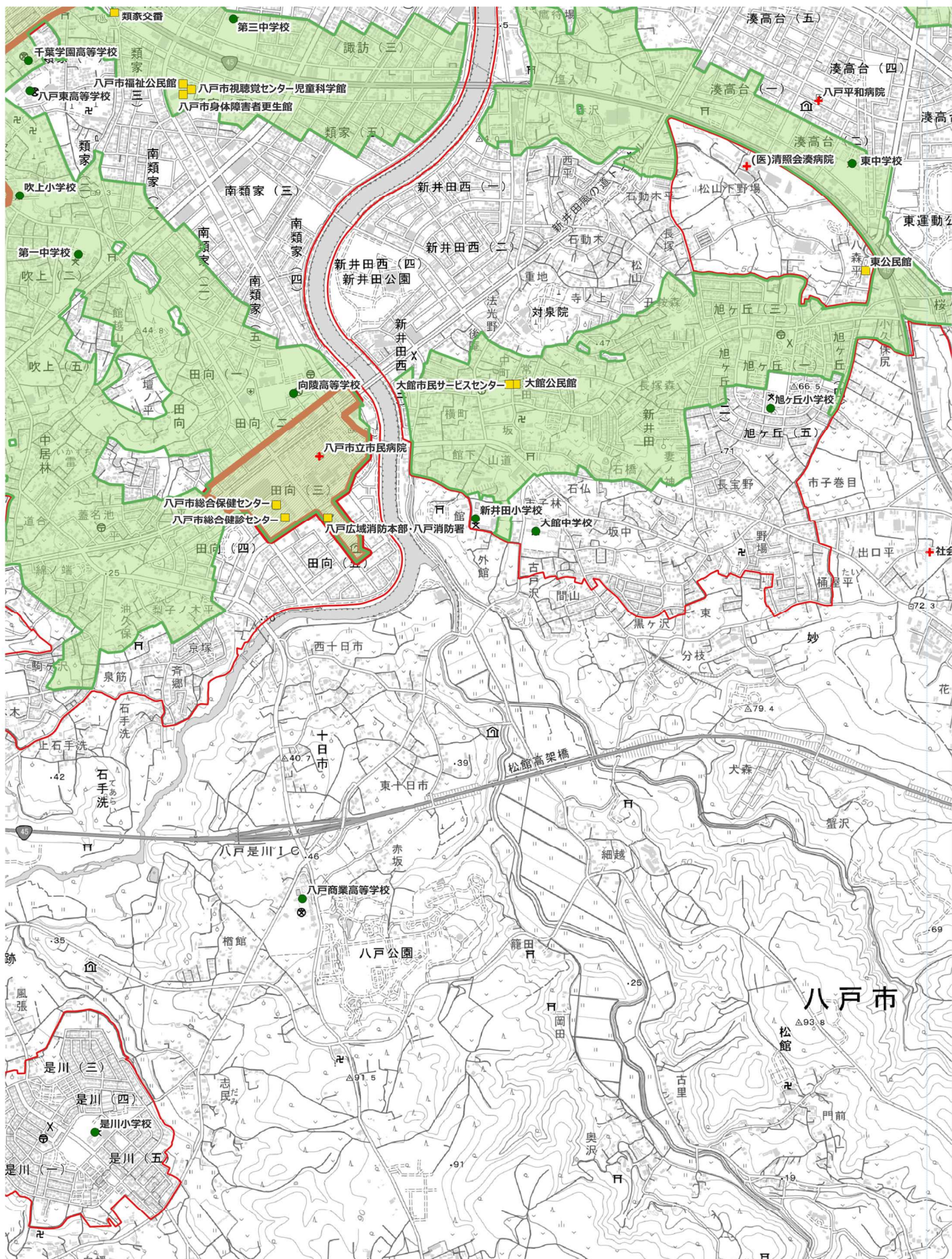


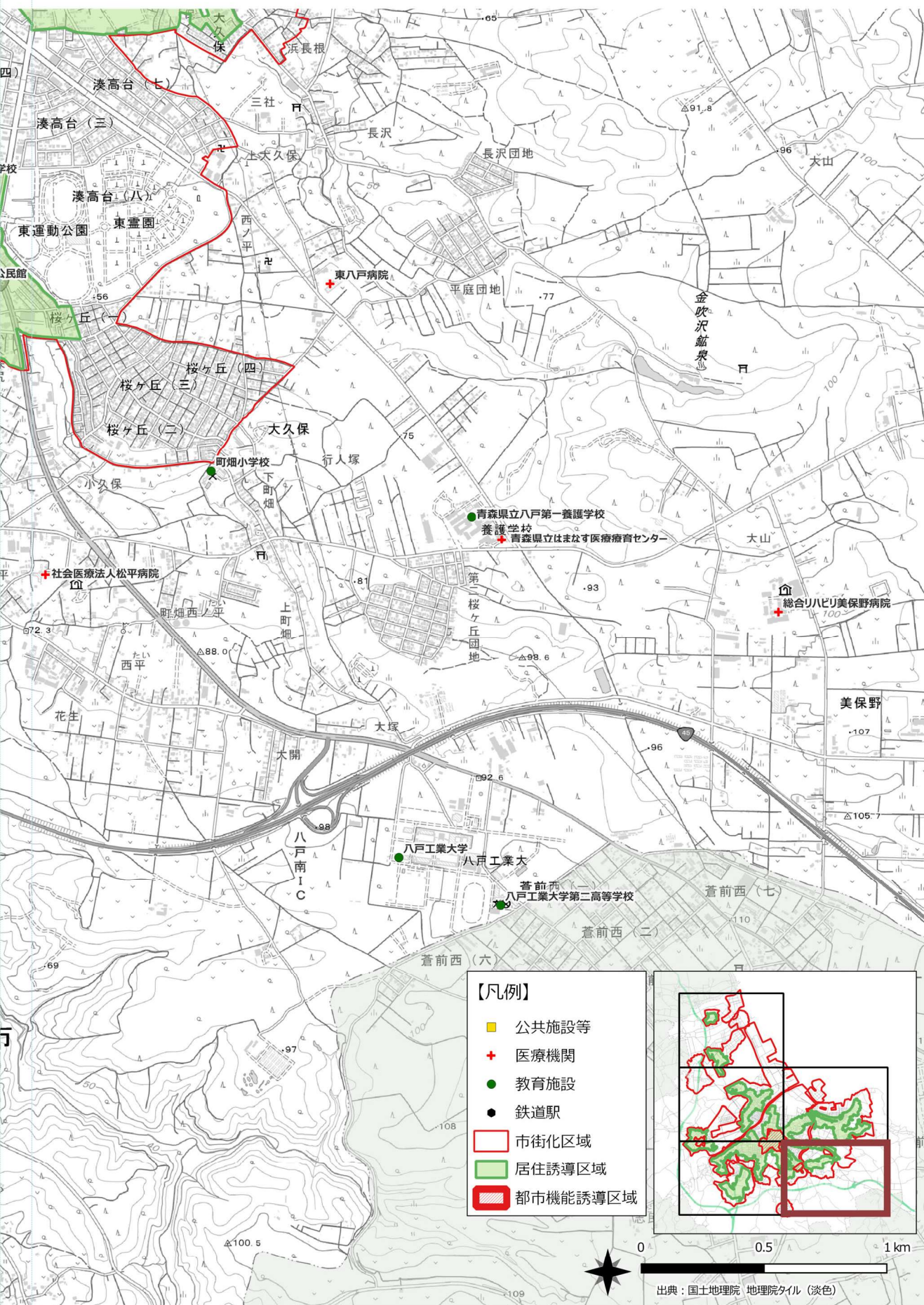




1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100







八戸市 立地適正化計画
令和6（2024）年3月

発行：八戸市都市整備部都市政策課

〒031-8686 青森県八戸市内丸一丁目1－1

電 話：0178（43）2111（代表） 0178（43）9420（直通）

F A X：0178（41）2302

E-mail：toshisei@city.hachinohe.lg.jp

