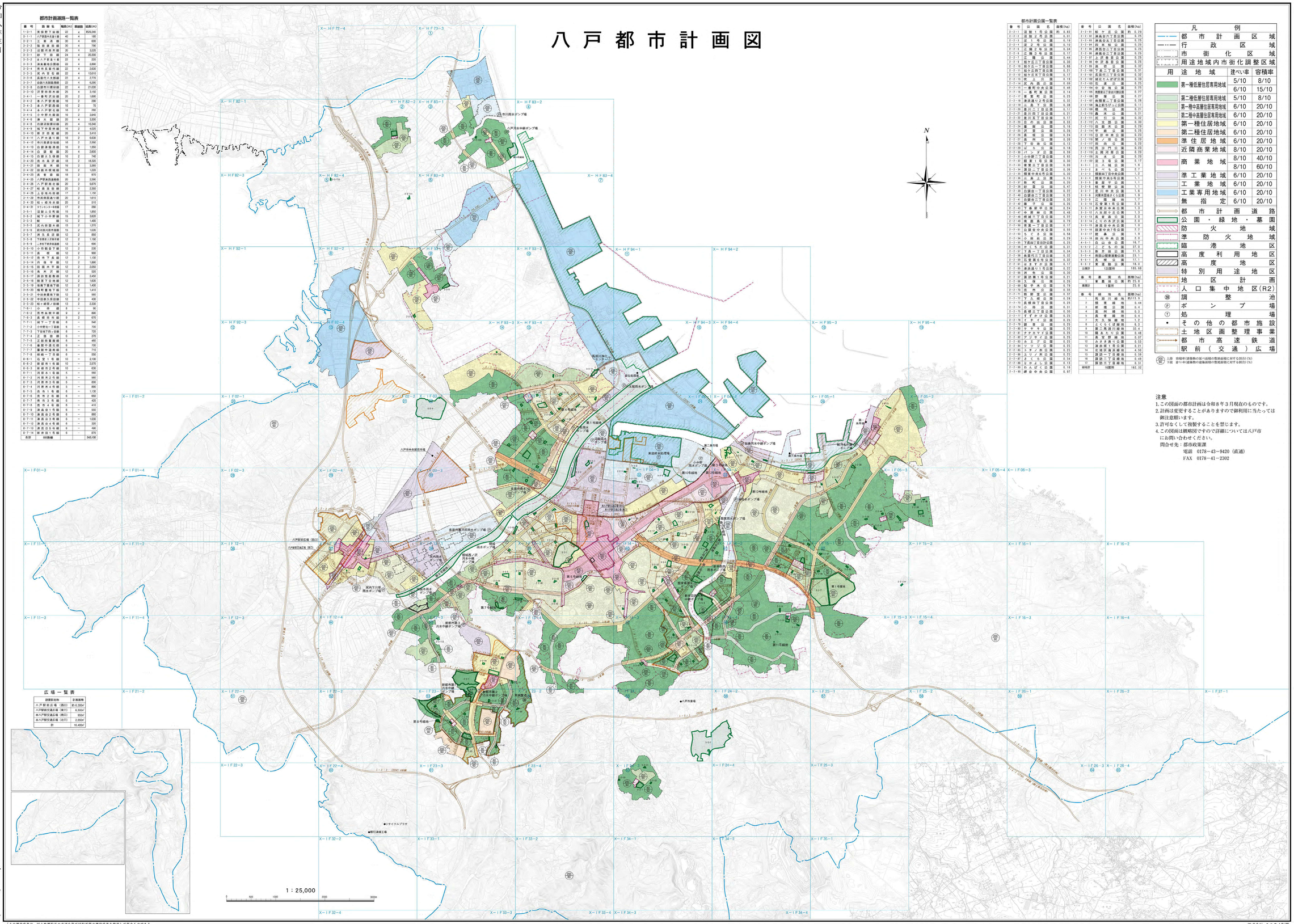
令和八年三月

八戸都市計画図



都市計画道路一覧表

番号	路線名	幅員(m)	車線数	延長(m)
1-3-1	天仲野下田線	22	4	約3,340
3-1-1	八戸駅中央通り線	40	4	180
3-2-1	正 法 通 線	30	4	620
3-2-2	張 田 通 線	30	4	790
3-2-3	沼鷹六角木線	30	4	3,220
3-3-1	砂 丘 線	24	4	20,300
3-3-2	本八戸駅通り線	22	4	220
3-3-3	湊高専西谷線	22	4	2,950
3-3-4	売市吉岡代線	22	4	2,630
3-3-5	城内売市線	22	4	13,010
3-3-6	長横代六太郎線	22	4	2,770
3-3-7	白銀八太郎線	22	4	5,290
3-3-8	白銀新一丁目線	22	4	21,020
3-3-10	沢里田岡木線	25	4	3,150
3-4-1	一番町田線	20	4	1,650
3-4-2	本八戸駅南線	16	2	290
3-4-3	本八戸駅西線	16	2	70
3-4-4	本八戸駅北線	16	2	290
3-4-5	小中野大畑線	16	2	3,940
3-4-6	湊 大 畑 線	20	4	3,300
3-4-8	白銀田面木線	20	4	16,340
3-4-9	城下田長横線	16	2	4,020
3-4-10	新井田新舘線	20	4	3,410
3-4-11	八戸大通り線	10	2	6,630
3-4-12	市川原新田線	16	2	2,590
3-4-13	白銀湊高通線	16	2	1,550
3-4-14	白 銀 新 田 線	20	4	2,600
3-4-15	白銀大久保線	16	2	740
3-4-20	売市高沢線	16	2	13,330
3-4-21	舘 田 本 線	16	2	3,300
3-4-22	田面木根城線	16	2	1,220
3-4-23	長 倉 線	16	2	970
3-4-25	八戸駅西通線	20	2	2,590
3-4-26	八戸駅南北線	20	2	5,670
3-4-27	松森高谷線	20	2	2,300
3-4-28	上谷地内田線	17	2	1,190
3-4-29	市浜岡高通り線	20	2	1,610
3-4-30	松ヶ崎内水線	20	2	510
3-4-31	トランジットー線	17	2	280
3-5-1	沼館山谷町線	15	2	1,850
3-5-2	城下小中野線	15	2	3,620
3-5-3	鮫 線	15	2	1,400
3-5-5	尻内田面木線	15	2	1,570
3-5-6	都市高内水線	15	2	1,020
3-5-7	声 古 長 沼 線	12	2	850
3-5-8	下田原谷沢線	12	2	1,100
3-5-9	二本ヶ平赤坂線	12	2	690
3-5-10	小野敷谷下線	12	2	230
3-5-11	長 根 線	12	2	950
3-5-12	売市下長線	12	2	1,100
3-5-14	内 坂 平 線	12	2	1,950
3-5-15	田面木平線	12	2	2,050
3-5-16	島 木 沢 線	12	2	520
3-5-17	諏訪苅屋敷線	12	2	2,410
3-5-18	鮫第下谷地線	12	2	1,630
3-5-19	福地下倉地下線	12	2	1,420
3-5-20	橋町倉地下線	12	2	1,410
3-5-21	中妙泉寺谷下線	12	2	560
3-5-22	中田倉久保田線	12	2	430
3-5-23	松ヶ崎第ノ田線	13	2	2,330
7-6-1	小 舟 渡 線	8	2	90
7-6-2	売市赤坂平線	9	2	890
7-6-3	長根売市線	9	2	670
7-7-1	城下一丁目線	6	－	540
7-7-2	小中野下二丁目線	6	－	700
7-7-3	下田地下四ノ目線	6	－	720
7-7-4	正 法 寺 線	6	－	370
7-7-5	正法田面屋敷線	6	－	460
7-7-6	桑畑中通元線	6	－	700
7-7-7	桑畑中通南線	6	－	710
7-7-8	前崎一丁目線	6	－	550
8-6-1	石 堂 1 号 線	10	－	2,100
8-6-2	新都市1号線	10	－	2,570
8-6-3	新都市2号線	10	－	630
8-7-1	河原木1号線	5	－	560
8-7-2	河原木2号線	5	－	960
8-7-3	河原木3号線	5	－	550
8-7-4	河原木4号線	5	－	890
8-7-5	売市1号線	6	－	1,130
8-7-6	売市2号線	6	－	650
8-7-7	売市3号線	6	－	420
8-7-8	売市4号線	6	－	410
8-7-9	湊高台1号線	6	－	500
8-7-10	湊高台2号線	6	－	860
8-7-11	湊高台3号線	6	－	1,020
8-7-12	湊高台4号線	6	－	320
8-7-13	湊高台5号線	6	－	460
8-7-14	新井田1号線	6	－	570
合計	55路線			243,100

広場一覧表

設置駅名称	計画面積
八戸駅前広場（西口）	約6,300㎡
八戸駅前交通広場（東口）	6,500㎡
本八戸駅交通広場（南口）	950㎡
本八戸駅交通広場（北口）	2,650㎡
計	16,400㎡

都市計画公園一覧表

番号	公園名	面積(ha)
2-2-1	湊館１号公園	約 5.83
2-2-2	湊館２号公園	0.81
2-2-3	湊１号公園	0.18
2-2-4	湊２号公園	0.18
2-2-5	江陽２号公園	0.34
2-2-6	江陽３号公園	0.17
2-2-7	江陽公園	0.44
2-2-8	旭ケ丘三丁目公園	0.38
2-2-10	旭ケ丘一丁目公園	0.68
2-2-11	旭ケ丘四丁目公園	0.61
2-2-12	旭ケ丘五丁目公園	0.17
2-2-13	吹 上 公 園	0.19
2-2-14	区 内 西 公 園	0.59
2-2-15	一番町中央公園	0.48
2-2-16	一番町東公園	0.14
2-2-17	青葉町公園	0.25
2-2-18	湊清風り２号公園	0.32
2-2-19	出 島 下 公 園	0.38
2-2-20	島川ニ丁目公園	0.17
2-2-21	島川四丁目公園	0.21
2-2-22	島川五丁目公園	0.72
2-2-23	日の出公園	0.33
2-2-24	鷹 匠 公 園	0.18
2-2-25	沢 里 公 園	0.28
2-2-26	長 坂 公 園	0.24
2-2-27	長 州 公 園	0.39
2-2-28	下 谷 地 公 園	0.13
2-2-29	は ら 公 園	0.18
2-2-30	パンジー公園	0.38
2-2-31	小中野二丁目公園	0.93
2-2-32	鮫第１号公園	0.30
2-2-33	鮫東北丁目公園	0.20
2-2-34	湊諏訪二丁目公園	0.36
2-2-35	開発中央仲町公園	0.30
2-2-36	山 鼻 上 公 園	0.13
2-2-37	新 町 公 園	0.70
2-2-38	砂 丘 公 園	0.42
2-2-39	白銀台一丁目公園	0.72
2-2-40	白銀台二丁目公園	0.73
2-2-41	白銀台三丁目公園	0.35
2-2-42	鍋 子 公 園	0.26
2-2-43	下長谷栄平公園	0.20
2-2-44	中 野 林 公 園	0.48
2-2-45	城城下丁目公園	0.72
2-2-46	東 長 島 公 園	0.79
2-2-50	青葉一丁目公園	0.17
2-2-51	白銀台中央公園	0.55
2-2-54	ひ ぐ き 公 園	0.58
2-2-56	の 田 桜 公 園	0.25
2-2-58	下長谷丁目住計公園	0.28
2-2-59	下 長 谷 公 園	0.31
2-2-57	下長一丁目公園	0.34
2-2-60	長聖町三丁目公園	0.25
2-2-61	石聖第６号公園	0.32
2-2-62	は ま 下 公 園	0.17
2-2-63	湊清風り１号公園	0.72
2-2-65	湊 中 央 公 園	0.30
2-2-67	諏訪第１号公園	0.71
2-2-68	ス 保 公 園	0.26
2-2-69	仏 子 木 公 園	0.29
2-2-70	売 市 公 園	0.35
2-2-71	熊野宮公園	0.37
2-2-72	下 久 根 公 園	0.28
2-2-73	長根第丁目公園	0.25
2-2-74	小 林 公 園	0.31
2-2-75	長根東丁目公園	0.25
2-2-77	すずかけ公園	0.25
2-2-78	イ チ イ 公 園	0.23
2-2-79	鍛 冶 公 園	0.25
2-2-80	ケ ヤ キ 公 園	0.25
2-2-81	アケカスイ公園	0.25
2-2-82	アジサイ公園	0.25
2-2-83	カ エ デ 公 園	0.25
2-2-84	ツ ツ ジ 公 園	0.25
2-2-85	ト チ ノ キ 公 園	0.25
2-2-86	ユリノ木公園	0.25
2-2-87	ホ ル ト 公 園	0.34
2-2-88	ひかよし公園	0.13
7-7-98	わんぐく公園	0.97

番号	公園名	面積(ha)
2-2-91	松ケ丘公園	約 0.29
2-2-92	湊高台九丁目公園	0.25
2-2-93	湊高台八丁目公園	0.25
2-2-94	四 本 松 公 園	0.25
2-2-95	湊高台三丁目公園	0.25
2-2-96	湊高台二丁目公園	0.25
2-2-97	沢 里 第 公 園	0.25
2-2-98	中 沢 奉 目 公 園	0.25
2-2-99	吉 切 公 園	0.32
2-2-100	下 長 二 丁 目 公 園	0.32
2-2-101	長長代二丁目公園	0.32
2-2-102	城北ヒルズ庁公園	0.39
2-2-103	北 清 公 園	0.25
2-2-104	中 谷 地 公 園	0.95
2-2-105	南部東三丁目公園公園	0.27
2-2-107	青 葉 公 園	0.27
2-2-108	南部東二丁目公園	0.26
2-2-109	湊上居住区パレス公園	0.11
2-2-109	南 浜 公 園	0.31
2-2-110	島 木 公 園	0.17
2-2-111	松 石 公 園	0.32
2-2-112	大 原 公 園	0.29
2-2-113	田 島 水 公 園	0.39
2-2-114	中 前 公 園	0.29
2-2-115	日 野 中 央 公 園	0.23
2-2-116	新 ノ 田 公 園	0.20
2-2-117	南 高 公 園	0.13
2-2-118	長 沙 門 公 園	0.20
2-2-119	上 鴨 沼 公 園	0.20
2-2-120	沼 3 号 公 園	0.20
2-2-121	城 北 公 園	1.6
2-2-122	本八戸５号公園	2.7
2-2-123	開発第四丁目中央公園	0.7
2-3-4	開発中央５号公園	1.1
2-3-5	春 星 公 園	1.0
2-3-6	桜 野 公 園	1.1
2-3-7	是川中央公園	1.8
2-3-8	河原木団地さくら公園	1.9
2-3-9	江 陽 公 園	1.7
2-3-10	石聖第１号公園	2.0
2-3-11	小 林 公 園	1.3
2-3-12	八太郎ケ丘公園	1.3
2-3-13	高 倉 高 公 園	2.2
2-3-14	と ち の 木 公 園	2.0
2-3-15	湊高台中央公園	1.0
2-3-16	開発中央２号公園	2.7
2-3-17	甘 露 公 園	1.9
2-3-18	新井田中央公園	1.6
4-5-1	白 山 台 公 園	16.7
5-3-2	こ と ち の 木	17.9
5-5-3	新 井 田 公 園	11.5
5-5-4	南部山麓緑道緑地	23.1
6-5-1	長 根 公 園	17.1
6-5-3	東 運 動 公 園	18.3
公園計	135箇所	185.68

番号	墓園名	面積(ha)
1	東 墓 地 公 園	約 25.9
墓園計	1箇所	25.9

番号	緑地名	面積(ha)
1	馬淵川緑地	約113.9
5	関 面 緑 地	0.44
3	新 橋 公 園	0.4
4	新 所 緑 地	0.3
5	長 者 緑 地	0.4
7	大 久 保 緑 地	1.3
8	たくらく緑地	6.3
9	第二馬淵川緑地	32.4
10	陸奥たりり公園	0.48
11	長 宝 野 緑 地	0.07
12	みぞ倉緑地	0.55
13	湊赤坂１号公園	0.21
14	湊沼海浜緑地	4.50
13	諏訪一丁目緑地	0.39
14	諏訪三丁目緑地	0.40
17	諏訪三丁目緑地	0.31
緑地計	16箇所	162.32

凡例	
都市計画区域	
行政区域	
市街化区域	
用途地域内市街化調整区域	
用途地域	建ぺい率 / 容積率
第一種低層住居専用地域	5/10　8/10
	6/10　15/10
第二種低層住居専用地域	5/10　8/10
第一種中高層住居専用地域	6/10　20/10
第二種中高層住居専用地域	6/10　20/10
第一種住居地域	6/10　20/10
第二種住居地域	6/10　20/10
準住居地域	6/10　20/10
近隣商業地域	8/10　20/10
商業地域	8/10　40/10
	8/10　60/10
準工業地域	6/10　20/10
工業地域	6/10　20/10
工業専用地域	6/10　20/10
無指定	6/10　20/10
都市計画道路	
公園・緑地・墓園	
防火地域	
準防火地域	
臨港地区	
高度利用地区	
高度地区	
特別用途地区	
地区計画	
人口集中地区（R2）	
調整池	
ポンプ場	
処理場	
その他の都市施設	
土地区画整理事業	
都市高速鉄道	
駅前（交通）広場	

建ぺい率（建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合）(%)
容積率（延べ床面積（建築物の建築面積の敷地面積に対する割合）(%)

注意

1. この図面の都市計画は令和８年３月現在のものです。
2. 計画は変更することがありますので御利用に当たっては御注意願います。
3. 許可なくして複製することを禁じます。
4. この図面は概略図ですので詳細については八戸市にお問い合わせください。

問合せ先：都市政策課
電話　0178－43－9420（直通）
FAX　0178－41－2302

八戸市

（この測量成果は、国土地理院長の承諾を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである
（承諾番号）平21東立第90号）

株式会社 みちのく計画
TEL：017-765-1311