

# 八戸市土地区画整理事業 一 覧 表

種別	番号	地区名	施行者	目的	施行面積 (ha)	事業計画 決定日	減 歩 率		公共用地率		施行 期間 (年度)	総事業費 (千円)	換地処分 公告日
							公共 %	合算 %	施行前 %	施行後 %			
施行 済地区	1	小中野第一	組合	災害復興	8.90	S10. 9 .4					S10 ~ 33	3,815	S33. 8.27
	2	鮫 駅 前	組合	市 街 地 整 備	10.50	S13. 3.22					S13 ~ 19	22	S19.11.14
	3	工 業 地 帯	県	工業地帯 造成	391.95	S15. 5. 2	19.09	24.73	6.91	17.10	S15 ~ 37	156,450	S37. 5. 5
	4	尻 内	組合	公共施設 整 備	22.95	S33. 3. 3	21.29	23.29	13.17	31.81	S32 ~ 44	105,285	S44. 5.17
	5	湊 第 一 海 浜	市	市 街 地 整 備	25.91	S34.12.28	22.39	36.46	12.84	32.36	S34 ~ 61	2,232,377	S57.10.26
	6	白 銀 第 一	市	宅地造成	8.05	S36.10.16	14.52	14.52	2.32	16.50	S36 ~ 38	5,047	S39. 3.19
	7	松 ケ 丘	組合	宅地造成	9.86	S36. 7.27	14.91	31.66	2.31	19.15	S36 ~ 38	16,480	S39. 3.31
	8	白銀火災復興	知事	災害復興	37.72	S36. 7.19	19.74	20.82	11.60	29.00	S36 ~ 49	479,932	S49. 8.31
	9	根 城	市	公共施設 整 備	137.99	S38. 6.29	19.12	24.61	5.12	23.10	S38 ~ 60	2,309,148	S54. 1. 9
	10	追 切	組合	宅地造成	12.44	S41. 6. 6	22.20	27.20	1.30	23.20	S41 ~ 44	27,360	S44.10.30
	11	類 家 北	市	宅地造成	83.08	S43. 6. 6	19.10	23.40	11.10	28.10	S43 ~ 60	3,744,000	S57. 1.16
	12	類 家 中 央	市	宅地造成	126.16	S43.12. 3	21.65	26.48	11.40	30.60	S43 ~ 61	2,905,000	S58.10. 6
	13	東 ケ 丘	組合	宅地造成	17.37	S44. 7. 3	21.44	37.00	3.30	24.04	S44 ~ 48	181,584	S49. 1.29
	14	下 谷 地	市	宅地造成	4.45	S45.12.15	33.20	33.20	5.00	36.60	S45 ~ 52	60,500	S49. 5.28
	15	下長地区河原木	組合	宅地造成	81.37	S49. 1.16	20.20	29.00	9.70	28.00	S48 ~ 58	3,556,000	S58.11.19
	16	下長地区石堂	組合	宅地造成	148.22	S49. 2.21	19.10	28.70	11.02	28.03	S48 ~ 62	7,035,000	S61. 9.27
	17	湊 高 台 第 一	組合	宅地造成	110.07	S53. 6. 1	22.93	29.43	4.70	26.76	S53 ~ H3	6,310,000	H 1. 9.29
	18	類 家 南	組合	宅地造成	65.37	S61. 1. 9	17.08	27.00	10.90	26.10	S60 ~ H9	6,066,545	H 9. 3.17
	19	新 井 田 第 一	組合	宅地造成	58.02	H 3.12.11	20.39	34.02	21.42	37.45	H3 ~ H17	7,295,006	H16. 1.30
	20	八戸新都市		新市街地 整 備	331.88	S59.10. 1	27.19	42.12	2.90	29.30	S59 ~ H24	49,610,000	H14.10.25
	21	売 市 第 一	市	市 街 地 整 備	79.89	S52. 3.14	21.00	21.19	6.06	25.79	S51 ~ H27	13,274,000	H14. 6.28
	22	田 向	組合	宅地造成	88.55	H12. 1. 5	16.26	37.03	14.51	28.42	H11 ~ R1	11,428,132	H30. 2. 9
	23	売 市 第 二	市	市 街 地 整 備	28.86	S58. 3.15	18.66	18.82	9.63	26.49	S57 ~ R5	6,655,400	H30. 2. 9
		計			1,889.56						123,457,083		
施行 中地区	24	八戸駅西	市	公共施設 整 備	96.75	H 9.12. 5	22.40	31.20	13.70	33.10	H9 ~ R15	28,000,000	
		計			96.75							28,000,000	
合 計					1,986.31						151,457,083		

(この表は令和6年4月1日現在の内容です。)

旧「地域振興整備公団」= 現「都市再生機構」