

## 八戸市農業集落排水処理施設 年間保守点検業務（参考）

作 業 名	作業頻度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
処理場運転管理（緊急作業含）	通年												
処理場点検	週1回程度												
環境計測業務（水質検査）	各月1回程度												
汚泥運搬（一日市、豊崎、市野沢、島守処理場）	各月1回程度												
管理室ワックス清掃	年2回												
環境整備（除草、樹木管理、場内清掃等）	適宜												
マンホールポンプ運転管理（緊急作業含）	通年												
マンホールポンプ槽内及び盤内点検	適宜												
マンホールポンプオイル交換作業	適宜												
設備等小修繕（※1）	適宜												
ユーティリティ	適宜												
消防設備点検（再委託業務）	年2回												
曝気用ブロワ保守点検業務（再委託業務）		※5年で計11台を整備（分解清掃、消耗部品交換等）											
自動荒目スクリーン保守点検業務（再委託業務）		※5年で計4台を整備（分解清掃、消耗部品交換等）											
自動微細目スクリーン保守点検業務（再委託業務）		※5年で計4台を整備（分解清掃、消耗部品交換等）											

（※1）修繕について、1件につき50万円(税込)未満の修繕かつ、年間330万円(税込)まで

（※2）本業務予定は参考であり、詳細は別途協議の上決定する。

一日市地区農業集落排水処理施設 保守点検年間作業予定(参考)

月			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	推奨事項	
項 目																
機器保全	オイル交換	No.1回分槽ブロワ													年2回以上	
		No.2回分槽ブロワ													年2回以上	
		No.3回分槽ブロワ														年2回以上
		汚泥貯留槽ブロワ														年2回以上
		曝気沈砂槽ブロワ														毎月
		No.1曝気攪拌装置														2年に1回以上
		No.2曝気攪拌装置														2年に1回以上
		No.1原水ポンプ														2年に1回以上
		No.2原水ポンプ														2年に1回以上
		No.1流量調整ポンプ														年1回以上
		No.2流量調整ポンプ														年1回以上
		No.1汚泥引抜ポンプ														2年に1回以上
		No.2汚泥引抜ポンプ														2年に1回以上
		No.1放流ポンプ														2年に1回以上
		No.2放流ポンプ														2年に1回以上
		No.1脱離液ポンプ														2年に1回以上
		No.2脱離液ポンプ														2年に1回以上
		散水ポンプ														2年に1回以上
		No.1水中攪拌ポンプ														年2回以上
		No.2水中攪拌ポンプ														年2回以上
	非常用エンジンポンプ(原水)														年1回以上	
	非常用エンジンポンプ(放流)														年1回以上	
	仮設非常用発電機														年1回以上	
	脱臭ファン														年1回以上	
	グリースアップ	No.1回分槽ブロワ														年2回以上
		No.2回分槽ブロワ														年2回以上
		No.3回分槽ブロワ														年2回以上
		汚泥貯留槽ブロワ														2年に1回以上
		曝気沈砂槽ブロワ														毎月
		自動荒目スクリーン														年2回以上
		破砕機														年2回以上
		No.1上澄水排出装置														2年に1回以上
		No.2上澄水排出装置														2年に1回以上
		据付計器校正	DO計													
	MLSS計															年2回以上
	ポータブル計器校正	pH計														毎月
		DO計														毎月
		MLSS計														毎月
		携帯用ガス検知器														年1回以上
	各槽レベルスイッチ点検															年2回以上
電気設備点検	計装盤内の目視点検														毎月	
	各機器絶縁抵抗測定														毎月	
	建築付帯・外灯設備点検														年1回以上	
消防用設備点検	法定点検														年2回	
	目視点検(自主点検)														年2回	
環境計測	採水(計量証明)														毎月	
環境整備	施設内草刈り作業														適宜	
	施設内除雪作業														適宜	
	ワックス清掃(管理室)														年2回	
汚泥運搬業務立会い															適宜	
その他	非常用エンジンポンプ試運転(原水)														毎月	
	非常用エンジンポンプ試運転(放流)														毎月	
	仮設非常用発電機試運転														毎月	
	冬季対策(水抜き)														適宜	
マンホールポンプ	槽内及び盤内点検														適宜	
	レベルスイッチ点検(高水位試験含む)														年2回以上	
	稼働積算														毎月	
	ポンプオイル交換														2年に1回以上	
1回／週	○スクリーン・渣除去                      ○流入水路清掃 ○塩素補充                                      ○日常水質検査 ○各センサー及び計量槽・減菌器等の洗浄 ○各所温度・臭気強度・雨量測定															

※ 本業務予定は参考であり、詳細は別途協議の上で決定する。

豊崎地区農業集落排水処理施設 保守点検年間作業予定(参考)

月			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	推奨事項
項 目															
機器保全	オイル交換	No.1回分槽ブロワ													年2回以上
		No.2回分槽ブロワ													年2回以上
		No.3回分槽ブロワ													年2回以上
		汚泥貯留槽ブロワ													年2回以上
		曝気沈砂槽ブロワ													毎月
		エアリフトブロワ													2年に1回以上
		No.1曝気攪拌装置													2年に1回以上
		No.2曝気攪拌装置													2年に1回以上
		No.1原水ポンプ													2年に1回以上
		No.2原水ポンプ													2年に1回以上
		No.1流量調整ポンプ													年1回以上
		No.2流量調整ポンプ													年1回以上
		No.1水中攪拌ポンプ													年2回以上
		No.2水中攪拌ポンプ													年2回以上
		No.3水中攪拌ポンプ													年2回以上
		No.4水中攪拌ポンプ													年2回以上
		No.1汚泥引抜ポンプ													2年に1回以上
		No.2汚泥引抜ポンプ													2年に1回以上
		No.1脱離液ポンプ													2年に1回以上
		No.2脱離液ポンプ													2年に1回以上
		散水ポンプ													2年に1回以上
		No.1放流ポンプ													2年に1回以上
		No.2放流ポンプ													2年に1回以上
		非常用エンジンポンプ(原水)													年1回以上
		非常用エンジンポンプ(放流)													年1回以上
		仮設非常用発電機													年1回以上
	グリースアップ	No.1回分槽ブロワ													年2回以上
		No.2回分槽ブロワ													年2回以上
		No.3回分槽ブロワ													年2回以上
		汚泥貯留槽ブロワ													毎月
		曝気沈砂槽ブロワ													2年に1回以上
		エアリフトブロワ													2年に1回以上
		自動荒目スクリーン													毎月
		し渣脱水機													年2回以上
		No.1上澄水排出装置													2年に1回以上
		No.2上澄水排出装置													2年に1回以上
		可搬式汚泥ポンプ													年1回以上
		脱臭ファン													年1回以上
	据付計器校正	DO計												年2回以上	
	ポータブル計器校正	pH計													毎月
		DO計													毎月
		MLSS計													毎月
		携帯用ガス検知器													年1回以上
	各槽レベルスイッチ点検														年2回以上
電気設備点検	計装盤内の目視点検														毎月
	各機器絶縁抵抗測定														毎月
	建築付帯・外灯設備点検														年1回以上
消防用設備点検	法定点検														年2回
	目視点検(自主点検)														年2回
環境計測	採水(計量証明)														毎月
環境整備	施設内草刈り作業														適宜
	施設内除雪作業														適宜
	ワックス清掃(管理室)														年2回
汚泥運搬業務立会い															適宜
その他	非常用エンジンポンプ試運転(原水)														毎月
	非常用エンジンポンプ試運転(放流)														毎月
	仮設非常用発電機試運転														毎月
	冬季対策(水抜き)														適宜
マンホールポンプ	槽内及び盤内点検														適宜
	レベルスイッチ点検(高水位試験含む)														年2回以上
	稼働積算														毎月
	ポンプオイル交換														2年に1回以上
1回/週	○スクリーンし渣除去 ○塩素補充		○流入水路清掃 ○日常水質検査		○各センサー及び計量槽・滅菌器等の洗浄 ○各所温度・臭気強度・雨量測定										

※ 本業務予定は参考であり、詳細は別途協議の上で決定する。

市野沢地区農業集落排水処理施設 保守点検年間作業予定(参考)

項 目			月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	推奨事項	
機器保全	オイル交換	No.1回分槽ブロワ														年2回以上	
		No.2回分槽ブロワ														年2回以上	
		No.1予備ブロワ															年2回以上
		No.2予備ブロワ															年2回以上
		汚泥貯留槽ブロワ															年2回以上
		曝気沈砂ブロワ															毎月
		エアリフトブロワ															2年に1回以上
		No.1曝気攪拌装置															2年に1回以上
		No.2曝気攪拌装置															2年に1回以上
		No.1原水ポンプ															2年に1回以上
		No.2原水ポンプ															2年に1回以上
		No.3原水ポンプ															2年に1回以上
		No.1流量調整ポンプ															年1回以上
		No.2流量調整ポンプ															年1回以上
		No.3流量調整ポンプ															年1回以上
		No.1水中攪拌ポンプ															年2回以上
		No.2水中攪拌ポンプ															年2回以上
		No.3水中攪拌ポンプ															年2回以上
		No.4水中攪拌ポンプ															年2回以上
		No.1汚泥引抜ポンプ															2年に1回以上
		No.2汚泥引抜ポンプ															2年に1回以上
		散水ポンプ															2年に1回以上
		No.1放流ポンプ															2年に1回以上
		No.2放流ポンプ															2年に1回以上
	No.3放流ポンプ															2年に1回以上	
	非常用発電機															年1回以上	
	グリースアップ	No.1回分槽ブロワ															年2回以上
		No.2回分槽ブロワ															年2回以上
		No.1予備ブロワ															年2回以上
		No.2予備ブロワ															年2回以上
		汚泥貯留槽ブロワ															年3回以上
		曝気沈砂ブロワ															年1回以上
		エアリフトブロワ															2年に1回以上
		No.1上澄水排出装置															2年に1回以上
		No.2上澄水排出装置															2年に1回以上
		脱臭ファン															年2回以上
	据付計器校正	DO計															年2回以上
		MLSS計															年2回以上
	ポータブル計器校正	pH計															毎月
		DO計															毎月
		MLSS計															毎月
		携帯用ガス検知器															年1回以上
	各槽レベルスイッチ点検																年2回以上
電気設備点検	計装盤内の目視点検																毎月
	各機器絶縁抵抗測定																毎月
	建築付帯・外灯設備点検																年1回以上
消防用設備点検	法定点検																年2回
	目視点検(自主点検)																年2回
環境計測	採水(計量証明)																毎月
環境整備	施設内草刈り作業																適宜
	施設内除雪作業																適宜
	ワックス清掃(管理室)																年2回
汚泥運搬業務立会い																	適宜
その他	発電機試運転																毎月
	発電機ヒーター																毎月
	冬季対策(水抜き)																適宜
マンホールポンプ	槽内及び盤内点検																適宜
	レベルスイッチ点検(高水位試験含む)																年2回以上
	稼働積算																毎月
	ポンプオイル交換																2年に1回以上
1回/週	○スクリーンし渣除去 ○塩素補充		○流入水路清掃 ○日常水質検査		○各センサー及び計量槽・滅菌器等の洗浄 ○各所温度・臭気強度・雨量測定												

※ 本業務予定は参考であり、詳細は別途協議の上で決定する。

島守地区農業集落排水処理施設 保守点検年間作業予定(参考)

月			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	推奨事項
項 目															
機器保全	オイル交換	No.1回分槽ブロワ													年2回以上
		No.2回分槽ブロワ													年2回以上
		No.3回分槽ブロワ													年2回以上
		汚泥貯留槽ブロワ													年2回以上
		曝気沈砂ブロワ													毎月
		エアリフトブロワ													2年に1回以上
		No.1原水ポンプ													2年に1回以上
		No.2原水ポンプ													2年に1回以上
		No.1流量調整ポンプ													2年に1回以上
		No.2流量調整ポンプ													2年に1回以上
		No.1水中攪拌ポンプ													年2回以上
		No.2水中攪拌ポンプ													年2回以上
		No.3水中攪拌ポンプ													年2回以上
		No.4水中攪拌ポンプ													年2回以上
		No.1曝気攪拌装置													2年に1回以上
		No.2曝気攪拌装置													2年に1回以上
		No.1汚泥引抜ポンプ													2年に1回以上
		No.2汚泥引抜ポンプ													2年に1回以上
		散水ポンプ													2年に1回以上
	グリースアップ	No.1放流ポンプ													2年に1回以上
		No.2放流ポンプ													2年に1回以上
		No.1脱離液ポンプ													2年に1回以上
		No.2脱離液ポンプ													2年に1回以上
		非常用エンジンポンプ(原水)													年1回以上
		No.1回分槽ブロワ													年2回以上
		No.2回分槽ブロワ													年2回以上
		No.3回分槽ブロワ													年2回以上
		汚泥貯留槽ブロワ													年2回以上
		曝気沈砂ブロワ													毎月
		エアリフトブロワ													2年に1回以上
	センサー校正	自動荒目スクリーン													年1回以上
		No.1上澄水排出装置													2年に1回以上
		No.2上澄水排出装置													2年に1回以上
		可搬式汚泥ポンプ													年1回以上
		脱臭ファン													年1回以上
	ポータブル計器校正	DO計													年2回以上
		MLSS計													年2回以上
		pH計													毎月
		DO計													毎月
電気設備点検	各槽レベルスイッチ点検	MLSS計													毎月
		携帯用ガス検知器													年1回以上
	計装盤内の目視点検														年2回以上
															毎月
															毎月
	各機器絶縁抵抗測定														毎月
															年1回以上
															年1回以上
	建築付帯・外灯設備点検														年1回以上
															年1回以上
消防用設備点検	法定点検														年2回
	目視点検(自主点検)														年2回
環境計測	採水(計量証明)														毎月
環境整備	施設内草刈り作業														適宜
	施設内除雪作業														適宜
	ワックス清掃(管理室)														年2回
汚泥運搬業務立会い															適宜
その他	非常用エンジンポンプ試運転(原水)														毎月
	仮設非常用発電機試運転														毎月
	冬季対策(水抜き)														適宜
マンホールポンプ	槽内及び盤内点検														適宜
	レベルスイッチ点検(高水位試験含む)														年2回以上
	島守23号マンホールポンプ(ポンプ停止)														冬季間(12-3月)停止
	稼働積算														毎月
1回/週	ポンプオイル交換														2年に1回以上
	○スクリーンし渣除去 ○塩素補充	○流入水路清掃 ○日常水質検査	○各センサー及び計量槽・減菌器等の洗浄 ○各所温度・臭気強度・雨量測定												

※ 本業務予定は参考であり、詳細は別途協議の上で決定する。