

八戸市福祉公民館・八戸福祉体育館指定管理者
申請書様式・資料集

申請書様式・資料集

申請書様式

- ・第1号 指定管理者指定申請書 P 1
- ・第2号 指定管理者指定申請書（グループ申請用） P 2
- ・第3号 指定管理者指定申請に係る申立書（兼同意書） P 3
- ・第4号 公募説明会・現地見学会参加申込書 P 4
- ・第5号 質問票 P 5
- ・第6号 事業計画書 P 6～14
- ・第7号 収支計画書 P 15～17
- ・第8号 自主事業収支計画書 P 18
- ・第9号 法人等の役員等に関する情報 P 19～20
- ・第10号 指定管理業務に係る本件責任者及び担当者届出書・P 21

資料

- ・施設利用状況（福祉公民館） P 22～23
- ・施設利用状況（福祉体育館） P 24～25
- ・施設管理経費の状況 P 26
- ・配置図 P 27
- ・福祉公民館平面図 P 28
- ・福祉体育館平面図 P 29

燃料費等精算

- ・八戸市指定管理者燃料費等精算運用基準 P 30～33
- ・燃料油・電気料金単価確認票 P 34～37
- ・燃料費等精算金請求書及び燃料費等精算金請求額計算書 P 38～41
- ・燃料費等精算額確定通知書 P 42

令和 年 月 日

(あて先) 八戸市長

	法人等の所在地
申請者	法人等の名称
	代表者氏名

指 定 管 理 者 指 定 申 請 書

八戸市公の施設に係る指定管理者の指定の手続等に関する条例第 3 条の規定により、次の公の施設について指定管理者の指定を受けたいので申請します。

記

- 1 公の施設の名称 八戸市福祉公民館・八戸福祉体育館
- 2 添付書類
 - (1) 管理の業務に関する事業計画書
 - (2) 管理の業務に関する収支計画書
 - (3) 法人等の定款若しくは寄附行為の写し又はこれらに準ずるもの
 - (4) 法人にあっては当該法人の登記事項証明書
 - (5) 法人等の経営状況を説明する書類
 - (6) その他市長が必要と認める書類

令和 年 月 日

(あて先) 八戸市長

グループ名

法人等の所在地

代表者 法人等の名称

代表者氏名

法人等の所在地

構成員 法人等の名称

代表者氏名

指定管理者指定申請書

八戸市公の施設に係る指定管理者の指定の手続等に関する条例第3条の規定により、次の公の施設について指定管理者の指定を受けたいので申請します。

記

1 公の施設の名称 八戸市福祉公民館・八戸福祉体育館

2 添付書類

- (1) 管理の業務に関する事業計画書
- (2) 管理の業務に関する収支計画書
- (3) 法人等の定款若しくは寄附行為の写し又はこれらに準ずるもの
- (4) 法人にあっては当該法人の登記事項証明書
- (5) 法人等の経営状況を説明する書類
- (6) その他市長が必要と認める書類

(注1) この様式は、グループ申請を行う場合のみ使用してください。

(注2) グループの規約(案の段階でも可)、構成員の責任分担が分かるものを添付してください。

(注3) 構成員については上記(3)から(6)までの書類を提出してください。

令和 年 月 日

(あて先) 八戸市長

法人等の所在地
申請者 法人等の名称
代表者氏名

指定管理者指定申請に係る申立書（兼同意書）

指定管理者指定申請に係る申請資格及び申請書類について、次のとおり申し立てます。

- ☐ 募集要項Ⅲ 2（1）②及び③の資格を満たすこと。
- ☐ 納税義務が無いため納税証明書を添付しないこと。

- ☐ 国税（法人税、消費税及び地方消費税）
- ☐ 県税（法人県民税、法人事業税）
- ☐ 市税

次の事項に同意します。

- ☐ 募集要項Ⅲ 2（1）②オ及びカ並びに③に掲げるものの該当の有無を確認するため、市から役員名簿等（下請契約（一次下請以降の全ての下請契約を含む。）又は再受託契約（再受託契約以降の全ての受託契約を含む。）の契約先を含む。）の提出を求められたときは、速やかに提出すること。
- ☐ 提出した本申立書及び役員名簿等の正当性を確認するため、市が青森県警察八戸警察署長へ照会すること。
- ☐ 募集要項Ⅲ 2（1）③に該当した場合において、八戸市の事務又は事業における暴力団排除措置の実施に関する要綱（平成 24 年 9 月 25 日実施）第 4 条の規定に基づき、公表されること。

（注 1）該当する項目にレ点を記入してください。

（注 2）この様式は、グループ申請の場合は構成員ごとに提出してください。

公募説明会・現地見学会参加申込書

(あて先) 八戸市福祉部福祉政策課

FAX : 0178-47-0746

E-mail : fukushiseisaku@city.hachinohe.aomori.jp

次のとおり説明会への参加を申し込みいたします。

公の施設の名称	八戸市福祉公民館・八戸福祉体育館
申込団体	所在地 : 名 称 : 代表者名 :
参加者氏名 (1団体2名まで)	
担当者連絡先等	担当者名 : 電 話 : FAX : E-mail :

注) 会場では募集要項等の配布は行いませんので、あらかじめ福祉政策課窓口で受け取るか、市ホームページからダウンロードの上、説明会に参加願います。

質 問 票

(あて先) 八戸市福祉部福祉政策課

F A X : 0 1 7 8 - 4 7 - 0 7 4 6

E-mail : fukushiseisaku@city.hachinohe.aomori.jp

公の施設の名称	八戸市福祉公民館・八戸福祉体育館
法人等の名称	
法人等の所在地	
担当者名・連絡先	氏名 : _____ ----- 電 話 : _____ F A X : _____ E - mail : _____
質問の項目	について (募集要項 ページ)
質問の内容	

八戸市福祉公民館・八戸福祉体育館事業計画書

下記事項について、提案してください。記入枠は適宜調整又は別紙処理し、必要に応じ参考となる資料を添付してください。

1 管理運営の基本的考え方

(1) 施設運営の基本的な考え方

当該施設の設置目的と公の施設であることを踏まえた上で、管理運営を行う上での基本的考え方を記載してください。(平等利用の確保の考え方も含む。)

(2) 施設を取り巻く状況と課題の認識

(3) 管理運営の目標

施設の状況と課題の認識を踏まえ、設置目的の実現のための目標を記載してください。

2 施設、設備等の維持管理計画

(1) 施設、設備等の維持管理計画

① 施設、設備等の維持管理に関する基本方針 施設、設備等の機能保持及び機能劣化防止の観点から記載してください。		
② 維持管理業務の実施計画（実施方法、実施時期等） 指定管理業務基準書の別紙2「施設、設備等の維持管理に関する業務一覧表」に掲げる業務に関して、業務ごとに実施計画を示してください。		
③ 委託業務（委託業務名、委託予定事業者） 指定管理業務の一部を他の事業者へ委託する場合の、委託業務名、委託先の選定理由、委託先に対する指導監督の考え方を記載してください		
委託業務名	委託予定事業者・所在地 (未定の場合は記入不要)	委託先選定理由 (左欄未定の場合は選定方法)

3 施設運営の実施計画

(1) 施設の効用の発揮について

① 施設の利用拡大等への取組み

施設の活かし方、利用者へのサービス向上及び利用者数増のための具体的手法について記載してください。

② 使用の許可業務等の具体的方法

受付、許可、料金徴収業務の実施体制、利用調整の考え方について記載して下さい。

③ 広報計画（施設広報の手段等）

④ 運営の事業計画

(2) 利用者への対応方針について

① 施設運営に当たっての利用者への配慮（安全確保対策）

ア) 利用者の安全を確保するための通常時の対応方針

イ) 緊急時（災害、事故等）の対応方針

② 利用者ニーズの把握方法及び管理運営への反映方法

③ 利用者クレームに対する対応及び処理体制

(3) 開館時間、休館日に関する提案

① 開館時間

② 休館日

(4) 管理運営に当たっての関係団体等の連携方針

4 自主事業の実施計画

(1) 自主事業実施に当たっての基本方針（実施する場合）

--

(2) 自主事業実施計画

事業名、事業の目的、実施内容、周知方法、募集人員、対象者、実施時期等を提案してください。（合わせて様式第8号「自主事業収支計画書」を提出のこと。）

なお、募集要項Ⅱ 5⑤に該当する法人等はその旨明記してください。

■ 事業名 事業

①事業の目的
②事業内容、実施時期、周知方法等
③料金設定
④募集人員
⑤対象者

5 人員体制等

(1) 人員配置計画

適正な管理運営を行うために必要な人員数及び責任分担を考慮の上、作成してください。

職種(注1) (雇用形態)	人数	氏名	年齢 (注2)	①施設における担当職務 ②勤務体制(勤務時間、休日設定) ③資格、免許の取得状況
施設長 (常勤)				
正規職員(常勤)				
アルバイト 職員(非常勤)				
パート職員 (非常勤)				
〇〇〇				
管理運営体制 組織図(注3)		別紙のとおり		

- 注) 1 雇用形態には正規職員(常勤・非常勤)、アルバイト職員(常勤・非常勤)の別を記入のこと。
- 2 年齢は令和7年4月1日現在で記入のこと。
- 3 管理運営体制に係る組織図を添付すること(サイズはA4、様式任意)。

◇ 障害者雇用計画

当該施設の人員配置計画に関連して、障害者を雇用する計画がある場合は記載してください。（障害者雇用の機会拡大を図るため、当該施設における雇用計画がある団体に対し、選定時に加点します。）

（２）職員の確保

前記（１）職員について、今後新たに職員を雇用して確保しようとしている場合、採用の方法及び考え方について記載してください。

【採用の方法】（条件等がある場合は下欄(採用の考え方)に記載のこと。）

- １ 一般公募により採用する。（求人広告等）
- ２ 現在の管理団体の職員を継続して採用する。
- ３ その他

（ _____ ）

※該当する項目番号に○を付けてください。

【採用の考え方】

注）新規採用の予定がない場合（自社社員での対応可能である法人等）は、記入不要です。

（３）職員の能力育成に関する方針

施設管理業務の向上、接遇の向上等、職員の能力育成を図るための研修等の考え方と取り組みについて記載してください。

(4) 類似施設の運営実績

当該施設に類似する施設を運営した実績がある場合は、運営期間、施設名、業務内容を記載してください。

6 個人情報の保護

(1) 個人情報の取扱いに関する考え方

個人情報の収集、管理、利用、提供等に関する基本的考え方及び管理体制を記載してください。（法人等の独自の規程がある場合は当該規程を添付してください。）

(2) 職員への教育（徹底）

7 収支計画に関する事項

(1) 収支計画書 ・ ・ ・ ・ ・ 様式第7号収支計画書のとおり

8 自由提案

(1) 自由提案

本施設の管理・運営に関してその他提案がある場合、自由に記載してください。

(2) 協働のまちづくり推進に向けた計画

地域貢献に関する定期的な活動の計画がある場合は記載してください。

(協働のまちづくりの推進の観点から地域貢献が認められる団体に対し、選定時に加点します。)

注) 地域貢献とは、当該団体が八戸市内において自主的・主体的に行うボランティアや寄付等の活動とします。

八戸市福祉公民館・八戸福祉体育館 収 支 計 画 書

◇ 収 入

(単位：千円)

区	分	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
市からの指定管理料						
自主事業繰入金	事業					
収入合計 【A】						

使用料収入の目標額 (利用料金制を採らない場合)					
-----------------------------	--	--	--	--	--

◇ 支 出

(単位：千円)

大区分	中区分	小区分	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
① 人件費	給料等	給料					
		アルバイト賃金					
		パート賃金					
		その他（報酬等）					
		〇〇〇					
	諸手当	賞与					
		通勤手当					
		時間外勤務手当					
		扶養手当					
		〇〇〇					
		〇〇〇					
		〇〇〇					
	厚生費	健康保険					
		厚生年金保険					
		児童手当拠出金					
		雇用保険					
		労災保険					
		〇〇〇					
		〇〇〇					
小計(①)							

大区分	中区分	小区分	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
②施設及び設備に関する維持管理経費	需用費	消耗品費					
		光熱水費					
		燃料費					
		修繕料（緊急修繕）	1,052	1,051	1,051	1,051	1,051
		修繕料（計画修繕）	867				
		〇〇〇					
	役務費	手数料					
		〇〇〇					
	委託料	清掃業務					
		機械警備業務					
		電気工作物保安業務					
		ボイラー運転保守業務					
		昇降機保守点検業務					
		空調設備機器保守点検業務					
		非常用発電装置保守点検業務					
		消防設備点検業務					
		防火対象物定期点検業務					
		重油タンク清掃業務					
		除雪業務					
		庭園維持管理業務					
		建築物・設備定期点検					
		〇〇〇					
		使用料及び賃借料	八戸テレビ放送受信料				
	NHK放送受信料						
	機械器具等借上料						
	〇〇〇						
	その他経費	〇〇〇					
小計(②)							

大区分	中区分	小区分	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
③ 事業費及びその他運営経費	●一般事務費						
	需用費	消耗品費					
		印刷製本費					
		被服費					
		〇〇〇					
	役務費	通信運搬費					
		保険料					
		〇〇〇					
	使用料及び賃借料	電話機リース					
		複写機使用料					
		〇〇〇					
	その他	〇〇〇					
小計(③)							
支出合計 (①+②+③) 【B】							
収支 (A－B)							

○ 記載要領

- ・支出の小区分は例示であり、必要に応じて追加すること。
- ・収支積算の内訳を別紙（様式任意）で添付すること。積算において、特に工夫した点があればその旨を積算内訳に盛り込むこと。
- ・消費税込みの金額を記載すること。
- ・市の方針で、自主事業（管理業務以外の自己負担で実施する事業）の経費を、指定管理料から支出するような収支計画は認めない。
- ・自主事業に関する収支計画は別途作成のこと。→自主事業収支計画書（様式第8号）

法人等の役員等に関する情報

1. 申請団体

団体名	住 所

2. 役員等の情報（計〇名）

	役 職	ふりがな 氏 名	生年月日	個人の住所
例	代表取締役社長	はちのへ たろう 八戸 太郎	S50. 5. 5	青森県八戸市内丸 1-1-1
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				

13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

年 月 日

(あて先) 八戸市長

法人等の所在地
 申請者 法人等の名称
 代表者氏名

指定管理業務に係る本件責任者及び担当者届出書

指定管理業務に係る本件責任者及び担当者について、下記のとおり、届け出ます。

記

公の施設の名称			
【担当業務名】			
本 件 責 任 者	氏 名		
	(所属部署)		
	連絡先	電話	
		FAX	
	メールアドレス		
担 当 者	氏 名		
	(所属部署)		
	連絡先	電話	
		FAX	
	メールアドレス		
備 考			

※ 担当業務を分割している場合等、記載欄が不足する場合は、適宜欄を追加すること。初回のメール等には、法人の登記書類の写し等を添付し受信することにより、本人確認するものとする。

施設利用状況(福祉公民館)

1 入館者数

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和2年度	開館日数	19日	14日	30日	31日	31日	30日	31日	30日	28日	27日	29日	31日	331日
	有料	252人	5人	971人	1,843人	1,267人	1,809人	2,255人	1,751人	1,458人	1,811人	1,499人	1,886人	16,807人
	減免	282人	15人	394人	971人	686人	1,059人	988人	780人	847人	543人	817人	789人	8,171人
	子育て広場	0人	0人	25人	72人	45人	49人	103人	59人	84人	114人	127人	114人	792人
	芝生	20人	26人	72人	105人	52人	355人	310人	0人	0人	0人	0人	0人	940人
	計	554人	46人	1,462人	2,991人	2,050人	3,272人	3,656人	2,590人	2,389人	2,468人	2,443人	2,789人	26,710人
令和3年度	開館日数	30日	31日	30日	31日	31日	30日	31日	30日	28日	20日	0日	11日	303日
	有料	1,800人	1,485人	1,658人	1,801人	1,252人	0人	1,644人	1,438人	1,311人	746人	0人	0人	13,135人
	減免	1,193人	1,699人	1,664人	2,088人	1,328人	0人	1,357人	1,767人	1,518人	452人	0人	0人	13,066人
	子育て広場	56人	9人	10人	27人	3人	0人	10人	20人	4人	0人	0人	0人	139人
	芝生	55人	303人	324人	248人	74人	0人	90人	0人	0人	0人	0人	0人	1,094人
	計	3,104人	3,496人	3,656人	4,164人	2,657人	0人	3,101人	3,225人	2,833人	1,198人	0人	0人	27,434人
令和4年度	開館日数	30日	31日	30日	31日	31日	30日	31日	30日	28日	27日	28日	31日	358日
	有料	1,023人	1,431人	1,551人	972人	831人	1,617人	1,496人	1,468人	914人	938人	861人	1,451人	14,553人
	減免	847人	1,219人	1,756人	1,710人	1,872人	1,439人	1,863人	1,563人	1,391人	743人	1,097人	1,138人	16,638人
	子育て広場	0人	2人	0人	0人	0人	9人	3人	8人	12人	5人	0人	10人	49人
	芝生	60人	324人	120人	156人	62人	341人	135人	0人	0人	0人	0人	0人	1,198人
	計	1,930人	2,976人	3,427人	2,838人	2,765人	3,406人	3,497人	3,039人	2,317人	1,686人	1,958人	2,599人	32,438人
令和5年度	開館日数	30日	31日	30日	31日	31日	30日	31日	30日	28日	27日	28日	31日	358日
	有料	1,376人	1,138人	1,937人	1,235人	1,520人	1,663人	1,520人	1,521人	1,116人	1,032人	1,196人	1,323人	16,577人
	減免	1,200人	2,087人	1,870人	2,112人	3,926人	1,550人	2,276人	1,763人	1,470人	893人	1,286人	1,787人	22,220人
	子育て広場	8人	0人	14人	6人	16人	0人	10人	0人	0人	0人	29人	24人	107人
	芝生	0人	160人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	160人
	計	2,584人	3,385人	3,821人	3,353人	5,462人	3,213人	3,806人	3,284人	2,586人	1,925人	2,511人	3,134人	39,064人
令和6年度	開館日数	30日	31日	30日	31日	31日	30日	31日	30日	28日	27日	28日	31日	358日
	有料	1,150人	1,293人	1,369人	1,677人	1,018人	1,508人	1,391人	1,345人	1,120人	953人	1,127人	1,244人	15,195人
	減免	2,006人	3,021人	2,772人	2,210人	4,074人	1,818人	2,093人	2,128人	1,337人	994人	1,428人	1,429人	25,310人
	子育て広場	0人	2人	0人	3人	7人	0人	0人	0人	0人	3人	3人	2人	20人
	芝生	0人	68人	81人	75人	30人	93人	43人	0人	0人	0人	0人	0人	390人
	計	3,156人	4,384人	4,222人	3,965人	5,129人	3,419人	3,527人	3,473人	2,457人	1,950人	2,558人	2,675人	40,915人

施設利用状況(福祉公民館)

2 入館料収入及び減免額

(単位:円)

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和2年度	収入	35,400	740	107,720	268,440	217,690	270,810	350,270	300,540	241,160	308,710	274,900	300,610	2,676,990
	減免額	27,400	2,230	65,020	161,070	131,400	189,660	194,680	145,270	146,980	117,850	133,670	104,270	1,419,500
令和3年度	収入	223,500	211,560	246,110	261,550	223,370	0	243,320	241,330	235,780	148,210	0	0	2,034,730
	減免額	170,970	332,520	263,930	315,740	284,910	0	187,500	318,210	253,170	94,200	0	0	2,221,150
令和4年度	収入	147,070	167,700	190,060	141,560	155,490	250,130	231,150	234,510	150,070	139,760	163,730	189,160	2,160,390
	減免額	154,380	240,970	327,630	300,140	415,410	231,180	321,090	259,240	247,410	148,030	184,300	152,890	2,982,670
令和5年度	収入	176,690	132,400	214,650	182,790	246,750	204,530	169,090	203,400	154,320	192,130	199,340	188,590	2,264,680
	減免額	157,760	368,460	310,660	370,970	498,190	261,460	352,160	298,090	261,980	143,030	212,910	416,230	3,651,900
令和6年度	収入	145,950	146,450	172,120	253,800	137,430	201,690	190,110	209,880	163,600	163,810	156,870	192,470	2,134,180
	減免額	421,710	533,060	521,220	373,980	536,690	318,860	345,400	356,110	277,560	176,180	227,160	182,760	4,270,690

施設利用状況(福祉体育館)

1 入館者数

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和2年度	開館日数	30日	31日	30日	31日	31日	30日	31日	30日	28日	31日	28日	31日	362日
	有料	173人	128人	843人	1114人	898人	925人	1879人	1287人	1174人	1252人	1381人	665人	11,719人
	無料	29人	0人	87人	198人	102人	104人	108人	104人	82人	99人	114人	76人	1,103人
	減免	10人	0人	84人	445人	541人	205人	285人	72人	164人	141人	101人	106人	2,154人
	計	212人	128人	1,014人	1,757人	1,541人	1,234人	2,272人	1,463人	1,420人	1,492人	1,596人	847人	14,976人
令和3年度	開館日数	30日	31日	30日	31日	31日	0日	31日	30日	28日	17日	0日	0日	259日
	有料	1454人	1369人	1557人	1278人	1003人	0人	1224人	1195人	1161人	794人	0人	0人	11,035人
	無料	139人	120人	124人	192人	106人	0人	134人	141人	111人	40人	0人	0人	1,107人
	減免	134人	259人	189人	461人	281人	0人	202人	210人	176人	91人	0人	0人	2,003人
	計	1,727人	1,748人	1,870人	1,931人	1,390人	0人	1,560人	1,546人	1,448人	925人	0人	0人	14,145人
令和4年度	開館日数	30日	31日	30日	31日	31日	30日	31日	30日	28日	31日	28日	31日	362日
	有料	696人	1040人	1110人	1003人	940人	1093人	1207人	1134人	952人	878人	941人	1056人	12,050人
	無料	74人	153人	160人	133人	108人	154人	261人	174人	171人	144人	157人	146人	1,835人
	減免	78人	225人	590人	487人	865人	223人	376人	110人	142人	169人	235人	120人	3,620人
	計	848人	1,418人	1,860人	1,623人	1,913人	1,470人	1,844人	1,418人	1,265人	1,191人	1,333人	1,322人	17,505人
令和5年度	開館日数	30日	31日	30日	31日	31日	30日	31日	30日	28日	31日	29日	31日	363日
	有料	898人	1030人	874人	838人	709人	881人	296人	903人	891人	911人	949人	1194人	10,374人
	無料	181人	194人	176人	250人	128人	190人	68人	296人	124人	124人	124人	156人	2,011人
	減免	190人	109人	341人	769人	2690人	467人	81人	116人	110人	252人	139人	137人	5,401人
	計	1,269人	1,333人	1,391人	1,857人	3,527人	1,538人	445人	1,315人	1,125人	1,287人	1,212人	1,487人	17,786人
令和6年度	開館日数	30日	31日	30日	31日	31日	30日	31日	30日	28日	31日	28日	31日	362日
	有料	931人	1075人	911人	1119人	882人	795人	940人	992人	775人	982人	939人	1376人	11,717人
	無料	134人	148人	136人	183人	102人	154人	110人	129人	116人	92人	113人	133人	1,550人
	減免	138人	150人	918人	203人	209人	10人	73人	123人	237人	140人	119人	158人	2,478人
	計	1,203人	1,373人	1,965人	1,505人	1,193人	959人	1,123人	1,244人	1,128人	1,214人	1,171人	1,667人	15,745人

施設利用状況(福祉体育館)

2 入館料収入及び減免額

(単位:円)

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和2年度	収入	23,070	22,140	172,170	165,870	143,100	375,890	131,030	188,210	254,770	204,220	210,350	134,000	2,024,820
	減免額	4,230	0	14,120	42,280	33,170	28,700	73,660	18,270	24,080	17,950	23,190	18,960	298,610
	無料額	7,830	0	28,120	40,570	28,120	29,720	30,310	29,130	23,490	28,120	30,730	21,290	297,430
令和3年度	収入	221,240	190,490	219,170	206,600	105,360	7,480	230,160	243,980	212,970	120,470	0	0	1,757,920
	減免額	29,240	35,370	30,150	101,690	99,550	0	89,130	35,320	25,680	31,970	0	0	478,100
	無料額	46,300	35,790	37,810	37,550	25,570	0	31,530	41,340	26,150	7,560	0	0	289,600
令和4年度	収入	184,930	230,340	162,610	176,410	199,710	193,030	240,760	197,780	153,110	239,690	240,330	223,150	2,441,850
	減免額	12,040	35,110	48,170	94,970	199,310	30,920	34,270	23,070	25,850	24,250	26,470	29,890	584,320
	無料額	16,990	34,570	38,190	31,990	38,390	51,720	48,910	51,690	42,450	30,420	33,290	37,680	456,290
令和5年度	収入	239,050	233,310	128,650	163,590	139,810	134,850	135,010	123,270	280,790	206,780	221,930	225,740	2,232,780
	減免額	45,900	18,440	30,240	105,040	181,610	26,900	11,050	21,050	15,000	42,210	22,410	22,650	542,500
	無料額	43,590	39,790	47,730	47,650	30,200	43,650	16,990	64,440	20,930	23,540	25,140	34,730	438,380
令和6年度	収入	185,940	190,060	191,380	181,650	191,430	181,270	159,100	250,250	167,000	288,120	248,830	256,670	2,491,700
	減免額	22,950	25,920	57,700	58,470	13,220	28,310	14,300	17,430	106,670	19,870	15,340	23,900	404,080
	無料額	27,750	31,960	31,530	31,960	32,930	35,150	31,550	36,430	27,180	27,080	40,530	37,880	391,930

施設管理経費の状況

単位：円（税込）

主な経費		令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度	令和６年度
需用費	消耗品費	19,788	67,816	59,616	55,733	13,608
	光熱水費 ※電気料金を除く	1,124,558	1,027,867	930,107	604,570	572,323
	燃料費	4,593,600	5,892,700	6,384,400	6,078,600	4,540,800
	修繕料（緊急修繕）	1,069,877	828,212	749,100	1,296,460	948,200
役務費	ボイラー性能検査	33,550	33,550	32,670	32,670	32,670
	手数料	0	14,300	14,300	14,300	14,300
委託料	清掃業務	5,051,735	5,285,500	5,361,400	5,436,200	5,512,100
	機械警備業務	345,762	338,796	338,796	338,796	338,796
	電気工作物保安業務	290,400	290,400	322,872	351,120	410,190
	ボイラー運転保守業務	478,500	495,000	495,000	220,000	495,000
	昇降機保守点検業務	125,712	125,712	125,712	125,712	125,712
	空調設備機器保守点検業務	165,000	165,000	165,000	165,000	165,000
	消防設備点検業務	154,000	154,000	154,000	154,000	154,000
	防火対象物定期点検業務	38,500	38,500	38,500	38,500	38,500
	ばい煙等測定業務	121,000	121,000	121,000	0	0
	重油タンク清掃業務	132,000	132,000	132,000	169,400	169,400
	除雪業務	324,000	287,850	285,000	285,000	275,000
	庭園維持管理業務	1,085,440	998,100	1,039,000	1,069,900	848,500
	建築物・設備定期点検	550,000	540,100	845,900	540,100	540,100
使用料及び賃借料	八戸テレビ受信料	21,817	25,740	21,307	21,307	250,740
	NHK受信料	25,740	21,043	25,740	25,740	0
	機械器具等借上料	92,400	92,400	92,400	92,400	92,400
計		15,843,379	16,975,586	17,733,820	17,115,508	15,537,339

燃料価格の変動に伴う燃料費精算状況

単位：円

	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度	令和６年度
精算額	—	—	—	—	—

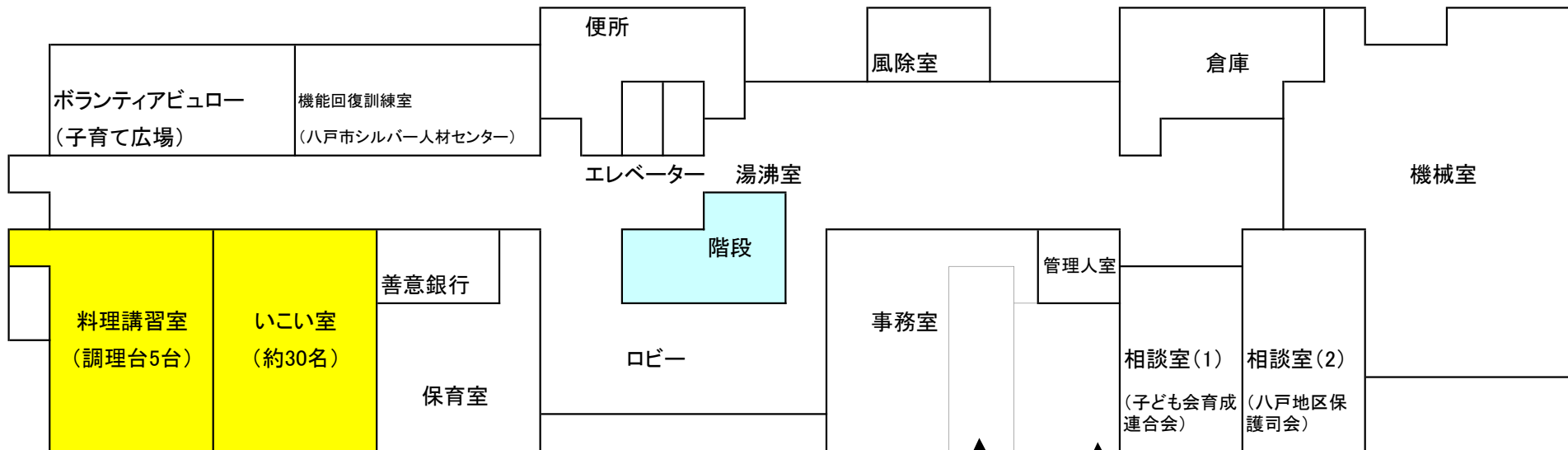
※正の数…市から指定管理者へ支払い
負の数…指定管理者から市へ支払い

配置図

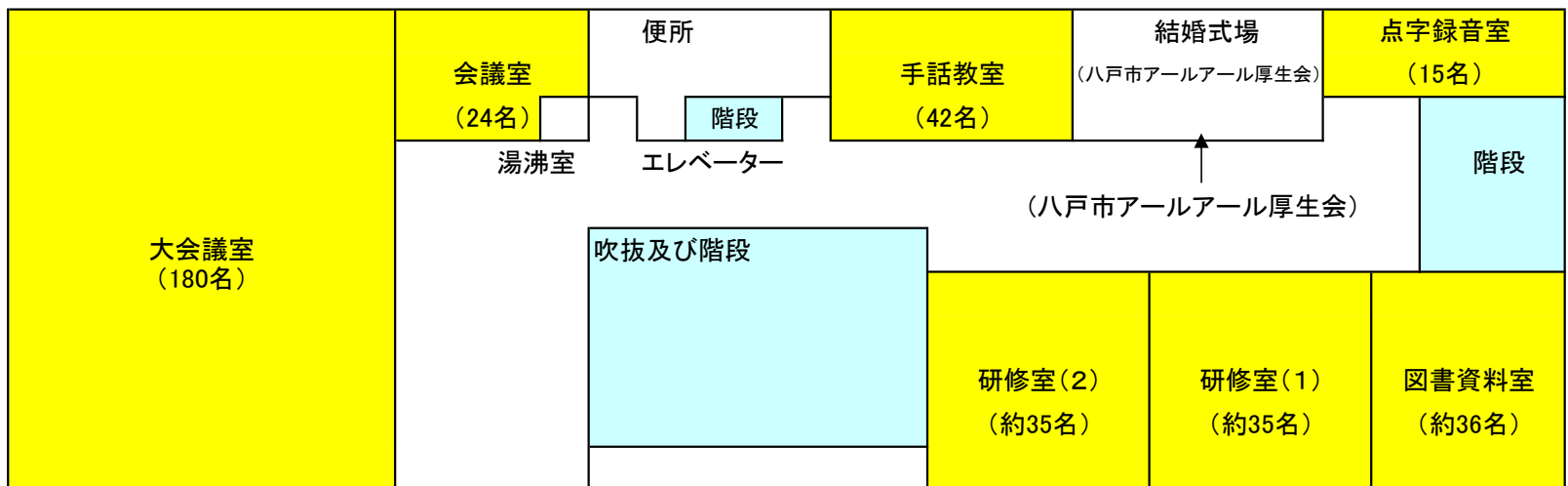


福祉公民館 平面図

1階



2階



福祉体育館 平面図

