



2026年3月～ 八戸市・ツムラ 朝鮮人参の生産者募集 説明会開催（9/26）

募集 内容	将来的な契約栽培に向けた試験栽培
開催 日時	2025年9月26日（金） 13：30 八戸市 農業経営振興センター 多目的研修室
栽培 期間	2026年3月～27年11月頃まで ※栽培環境整備のための準備期間が別途必要
募集 条件	パイプハウスを所有（骨のみ可，暖房不要） 灌水・栽培管理・巡回が可能なこと（夏期で週二回）
費用 負担	ツムラ：種苗（人参の苗および種） 資材（遮光・ポット・培土・肥料・農薬等） 生産者様：ハウス本体、地代、用水、 機械（動力噴霧器等）、作業人件費

問合せ先：

八戸市 農林水産部 農業経営振興センター 担当：細越
TEL：0178-27-9163（平日 8:15～17:00）
E-mail：nokei@city.hachinohe.aomori.jp

朝鮮人參の試験栽培について

1 概要

漢方薬の原料になる朝鮮人參の試験栽培の生産者を募集。
朝鮮人參は風通しの良い日陰を好むため、パイプハウスの天井部分を遮光し側面を開放し、2年間栽培。



2 作業暦

月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1年目				萌芽	開花・結実							
			定植		摘蕾	追肥						
2年目	休眠			萌芽	開花・結実							
	追肥				摘蕾	追肥					収穫	

※冬は月に1～2回、
夏は月5回程度、
ホースで手灌水
※5～7月にかけて計6回
の薬散を実施
※追肥は緩効性肥料を
年に1～2回施用

3 労働時間（時間/a, 目安）

	1年目	2年目	備考
定植	82	0	
灌水	23	19	ホースで手灌水または灌水チューブ (冬は月に1～2回、夏は月に5回程度)
施肥	10	10	緩効性肥料を各ポットに散布（1～2回/年）
摘蕾	4	4	
薬散	1	1	年に最大で6回散布
収穫	0	22	
計	120	56	



※生品でツムラに出荷
※あくまで目安のため、
変動の可能性あり

4 ハウス栽培の様子



農地情報

農地の売買、貸借の希望が次のとおり提出されています。
農地を希望する方は農業委員会までお問い合わせください。

【お問い合わせ先】

八戸市農業委員会（八戸市庁別館 7 階） 電話：0178-43-9448

「eMAFF農地ナビ」について

農林水産省が管理・運営するシステムで、所有者名や耕作者名などの個人情報には表示されませんが、画面上の地図から農地の所在・地番をはじめ、地目、面積、所有者の意向などを調べることができます。そのため、経営規模の拡大や新規参入に向けて農地を探している方にとっては、非常に有効な検索システムとなっておりますので、どうぞご活用ください。（<https://map.maff.go.jp/> 「eMAFF農地ナビ」で検索）

● 売渡・貸付希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
河原木	大谷地35-1	田	442	農	売	応相談
	大谷地38-1	田	2,029	農	貸	応相談
	千刈	田	10,361	農	売	1,300
	高館前	田	5,576	調	貸	水利費
	玉谷地4	田	991	農	売	総額 600
	日渡49 外1筆	田	1,559	農	売	応相談
	日渡46 外1筆	田	2,578	農	貸	水利費
	日渡	田	2,379	農	貸	水利費
	前谷地3-7 外1筆	田	991	農	売	応相談(貸可)
	前谷地125-1 外1筆	畑	540	農	貸	2
	前谷地94-2	田	2,280	農	売	応相談
	前谷地53	田	2,181	農	売	応相談
	前谷地	田	3,966	農	売	総額 1,400 (貸可 水利費)
	前谷地89-1 外1筆	田	4,633	農	売	応相談
	前谷地113-1 外1筆	田	4,767	農	貸	応相談
	前谷地3-6 外1筆	田	1,982	農	売	応相談(貸可)
	前谷地	田	2,110	農	売	100 (貸可 1)
	前谷地31-2	田	1,487	農	売	応相談
	前谷地55-1	田	991	農	売	応相談
	高館根前36-1 外2筆	田	5,122	農	売	応相談(貸可)
	高館前80 外1筆	田	1,652	調		
	観音堂12-2	田	1,322	調	売	応相談
	前谷地120-1	田	827	調	売	応相談
	玉谷地20-3	田	991	農	売	総額 10 (貸可)
長苗代	八太郎山10-197	畑	727	調		(売可 応相談)
	八太郎山10-198	畑	902	調	貸	無料
	八太郎山10-200	畑	965	調		
	八太郎山10-201	畑	892	調		
	内前田112-2	田	1,983	農	売	500 (貸可 1)
	制札前104-2	田	991	農		
	大谷地50 外1筆	田	4,317	調	売	総額 800
	大谷地	田	989	農	売	総額 50
	大谷地	田	2,246	農	売	総額 220
	幕ノ内14	田	1,090	調	売	応相談
	制札前77-1 外1筆	田	2,577	農	貸	応相談
	制札前99-2	田	1,943	農	売	応相談(貸可)
	制札前82-1	田	1,904	農	売	応相談
	制札前99-4	田	971	農		
	制札前60 外1筆	田	2,478	農	売	応相談
	中坪50-3	田	991	農	貸	無料

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
長苗代	下碓田	田	1,983	農	貸	応相談
	天狗柳60	田	542	農	売	応相談(貸可)
	中坪	田	495	農	売	総額 30
	中坪34 外1筆	田	2,006	農	売	応相談
	中坪35-2 外7筆	田	964	農	売	応相談
	島ノ後28-4	田	1,983	調	売	応相談
	島ノ前28-1	田	1,983	調		
	内前田122-1 外2筆	田	1,684	農	売	応相談
	島ノ後15-2 外1筆	田	1,982	調	売	応相談
	化石18 外1筆	田	2,181	調	売	応相談(貸可)
	下亀子谷地34-1	田	3,745	農	売	応相談
	二分谷地19-1	田	2,181	農		
	観音堂36-2	田	1,983	農	売	応相談
	内前田147-2	田	991	農	売	応相談
	コブノ木41-1	田	1,028	農	売	応相談(貸可)
	二分谷地16-1	田	1,983	農	売	応相談
	谷地5-3	田	991	農	売	応相談(貸可)
	上中坪57	田	2,178	農	売	無償
	下碓田48-6	田	991	農		
尻内町	大崎58-2	畑	370	農	売	応相談(貸可 応相談)
	上根市28-1	田	3,766	農	売	応相談
	上谷地7	田	1,090	農	貸	水利費
	上谷地82-1	田	561	農	売	応相談(貸可)
	上谷地101	田	793	農		
	笹ノ沢54	畑	910	農	貸	総額 0.5
	沢合	田	717	農	売	総額 250
	下川原7	田	1,487	調	貸	応相談
	下谷地24-6 外1筆	田	2,478	農		
	善右工門堰62 外1筆	田	1,487	農	売	応相談
	中堰42	田	991	農		
	下谷地	田	1,487	農	売	100
	下谷地7	田	975	農	売	応相談(貸可)
	新往名添10-1 外1筆	田	2,128	農	売	応相談
	新川下8	田	1,388	農	売	応相談
	善右工門堰27-2	田	865	農	売	総額 130
	善右工門堰21-1 外5筆	田	1,982	農	売	300
	善右工門堰46	田	2,280	農	貸	総額 2.28
	善右工門堰40-1	田	1,965	農	貸	応相談
	善右工門堰	田	991	農	売	総額 100 (貸可 水利費)
	中堰	田	909	農		
	田端前4-3	田	2,975	農	売	応相談(貸可)

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域 農外＝農用地区域外
売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
尻内町	田端前24-6	田	1,983	農	売	50
	田端前22-2	田	3,703	農	売	応相談(貸可)
	田端前	田	1,794	農	売	200
	田端前18-2	田	991	農	売	応相談(貸可)
	中堰18-5	畑	1,983	農	貸	1
	中堰44	田	2,859	農	売	総額 300
	新井田新田51-1	田	361	農	売	応相談(貸可)
	堤下16 外1筆	田	3,569	農	貸	水利費
	堤下24-2	田	1,983	農	売	応相談
	堤下57-1 外1筆	田	2,205	農	売	応相談
	前堀	畑	1,267	農	売	総額 350
	前谷地	田	991	農	売	100
	前谷地	田	1,486	農	貸	総額 1
	前谷地60-2	田	991	農	売	総額 100
	前谷地	田	991	農	売	応相談
	前谷地31	田	2,198	農	売	総額 180
	松森13-1	田	3,328	農	売	応相談(貸可)
	松森18 外1筆	田	2,511	農	売	応相談
	柳館9	田	1,834	調	売	250
	柳館	田	2,975	農	売	総額 500
	六百刈14	畑	1,186	調	売	応相談(貸可)
	下谷地15-2 外1筆	田	1,281	農	売	応相談 (貸可 無料)
	下谷地23-1 外1筆	田	979	農		
	善右工門堰25-1 外1筆	田	1,876	農		
	善右工門堰42-1	田	1,983	農	売	無償(貸可 水利費)
	善右工門堰51-2	田	991	農		
	六百刈12-4	田	991	調		
	善右工門堰6 外1筆	田	1,605	農	売	無償(貸可 水利費)
	新往名添4-4	田	2,974	農	売	応相談(貸可)
	大崎85	畑	954	農	売	応相談
	滝谷沢11-3 外1筆	畑	622	調		
	根市渡ノ葉1 外1筆	田	1,933	農		
	柳平165	畑	3,157	農	売	応相談
	柳館98	田	2,280	農		
	新井田新田34-3	田	1,983	農		
	新井田新田34-4	田	495	農	売	応相談(貸可)
	新井田新田56	田	1,140	農	売	応相談
	田端前10-1	田	3,878	農		
	新川添38	田	991	農		
	前谷地59	田	991	農	売	応相談(貸可)
	前谷地82	田	1,983	調	貸	応相談
	新往名添9	田	5,973	農		
	上谷地11-1	田	892	農		
	松森58-2	田	986	農	貸	無料
	渡ノ葉22-2	田	60	調	売	応相談(貸可)
	渡ノ葉23-2	田	320	調		
	新井田新田39	田	991	農		
	松森12-4	田	621	調	売	現況：畑 応相談(貸可)

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
尻内町	前谷地60-3	田	991	農	売	応相談(貸可)
	前谷地60-4	田	991	農		
	前谷地71	田	991	農		
	前谷地81	田	991	調	売	応相談(貸可)
	赤坂32-4	田	867	農		
	前谷地39	田	991	農		
	前谷地40	田	991	農	売	応相談(貸可)
	前谷地113-2	田	991	農		
	境田	田	2,156	農	売	総額 600
豊崎町	桜沢50-1	畑	2,959	調	売	総額 450
	南宗坊22-2	田	396	農	貸	無料
	前田21-2	田	674	農	売	応相談
	下谷地16 外1筆	田	1,891	農	売	応相談
	大長窪31-4	畑	1,133	農	売	応相談(貸可)
	替地山下5-1	田	4,245	農		
	替地山下13	田	1,180	農		
	浜坂脇9	田	2,381	農	調	売
	油久保1-1	田	1,098	調		
	下滝26	田	807	農		
	中谷地6-1	田	1,030	調	売	応相談(貸可)
	一本松31	畑	4,885	調	調	売
	一本松32	畑	5,698	調		
	上永福寺118-1	畑	1,366	調		売
	上永福寺120-1	畑	1,076	調		
	上永福寺122-1の一部	畑	900	調		
十日市	弥次郎窪15-2	畑	1,945	調	調	売
	弥次郎窪16-1	畑	1,183	調		
	弥次郎窪16-5	畑	351	調		
	姥岩28-2	畑	1,077	調	調	売
	姥岩43-8	畑	1,242	調		
	西50-1	畑	3,010	調		
	西88	畑	292	調	調	売
	弥次郎窪33-2	畑	291	調		
	弥次郎窪33-4	畑	618	調		
	長根18-4	畑	746	調	調	売
	長根34-4	畑	361	調		
	市川69-3	田	344	調	売	応相談
市川町	稲荷下	畑	1,010	農	売	応相談
	稲荷下	田	494	農		
	市川	田	1,436	調	売	60
	大沢下54 外2筆	田	2,026	農	売	100
	壁取下36 外1筆	田	7,338	農	売	応相談
	壁取下49-2	田	3,098	農	売	70 (貸可 水利費)
	壁取下18-2	田	2,051	農	売	総額 50



裏面もあります



● 売渡・貸付希望(つづき)

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
市川町	赤川17-1 外1筆	畑	2,168	農	売	応相談
	赤畑46-1 外1筆	畑	2,799	農		
	蒔谷地42-1 外2筆	田	3,011	農		
	向谷地12	田	1,158	農		
	尻引21-1 外2筆	畑	3,688	調		
	高森35	畑	299	調		
	壁取下60	田	1,043	農	売	応相談
	上大川端35	畑	2,162	農	売	応相談
	上大川端50-4	畑	5,906	農		
	小鍋下	田	4,569	農	売	80
	小鍋下69-1 外4筆	田	4,881	農	売	20
	小鍋下80	田	435	農		
	稻荷下114 外6筆	田	4,444	農	売	応相談 (稻荷後は貸可)
	稻荷後66-134	畑	2,010	調		
	古館42-13	畑	431	調	売	総額 30
	小鍋下	田	2,280	農	売	総額 200
	上中平沖46 外1筆	田	1,991	農	売	100
	夏秋	田	1,672	農	売	60
	下大川端108	田	998	農	売	応相談
	下大谷地40-1	田	3,499	農	売	無償
	下大谷地40-3	田	79	農		
	新堀	田	3,430	農	売	応相談
	菅谷地68 外6筆	田	3,827	農	売	応相談
	高屋敷	畑	1,482	農	貸	0.1
	高屋敷39-1	畑	337	調	売	応相談
	菅谷地92-1	田	1,769	農	売	応相談
	菅谷地94-1 外1筆	田	1,228	農		
	堤下55	田	2,481	農	売	応相談(貸可)
	鍋沢尻63-1 外1筆	田	1,830	農		
	堤下	田	3,514	農	貸	水利費
	堤下45	田	2,144	農	売	総額 150
	轟木前谷地	田	3,719	農	売	150
	吹上沖41-1	田	3,526	農	売	応相談
	南尻引69	田	3,081	農	売	応相談(貸可)
	南尻引53 外1筆	田	4,215	農	売	総額 125
	船場川原	田	2,112	農	売	100
	向谷地前	田	7,297	農	売	80
	小鍋下76-1 外9筆	田	6,002	農	売	応相談(貸可)
	吹上沖	田	2,513	農	売	30
	古館54	畑	1,073	調	売	応相談
	堂ノ下63	畑	2,420	調	貸	応相談
	堂ノ下84	畑	2,603	調		
	橋向121	畑	153	調		
	坂ノ下125 外6筆	田	6,747	農	売	応相談
	高屋敷60-1	田	2,410	農		
	高屋敷71-1	田	1,344	農		
	船場川原48-1	田	1,136	調		
	船場川原72 外3筆	田	1,764	農		
	新堀79-1の一部	田	2,609	農		
	南尻引55-1	田	311	農	貸	応相談

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
市川町	北雷平112-81 外1筆	畑	10,824	調	売	応相談(貸可)
	高丁場31-1	田	1,082	農	売	無償
	高丁場56-1	田	516	調		
	中谷地63	田	1,005	調	売	総額 800 (貸可)
	中谷地134-1 外2筆	田	2,696	調		
	船場川原103-1	田	713	農	売	無償
	船場川原45-1	田	1,740	調	売	応相談
	赤川下46-1	田	1,922	農	売	応相談
	向谷地77	田	3,266	農		
	市川37-9 外1筆	畑	341.95	調	売	応相談
	菖蒲谷地109-1	畑	845	農	売	応相談
	菖蒲谷地110-1	畑	851	農		
	菖蒲谷地111-1	畑	850	農		
	菖蒲谷地112-1	畑	846	農		
	菖蒲谷地113-1	畑	840	農		
	菖蒲谷地114-2	畑	44	農		
	菖蒲谷地115-2	畑	137	農	売	応相談
	吹上沖57	田	3,053	農		
	新堀51-1	田	2,671	農	売	応相談(貸可)
	新堀51-2	田	443	農		
	新堀51-3	田	316	農		
	壁取下18-1	田	2,059	農	売	応相談
	藁田柳13	田	1,520	農	売	応相談
八幡	上川苗代13-1	畑	1,444	農	貸	応相談
	堰合4-1	畑	1,688	調	貸	応相談
	千刈田5-7	田	2,397	農	売	応相談
	中砂子5-21	田	1,267	農	売	応相談
	松ノ木田	田	1,793	農	売	総額 400
	ハツ役	田	1,005	農	売	応相談
	古川上17-5	畑	1,061	農	売	応相談
	殿見23-3	畑	496	調	売	応相談(貸可)
櫛引	上町19-1	畑	2,149	調	売	応相談
	狐ヶ崎	田	1,634	調	貸	米60kg
	櫛引沢	田	1,466	農	売	総額 100
	小沢田17-1	畑	491	農	売	150
	中瀬川原27 外2筆	田	2,683	農	売	応相談
	中瀬川原19 外1筆	田	1,984	農	売	応相談
	中瀬川原55 外2筆	田	2,534	農		
	中瀬川原79	田	2,039	農	売	総額 10
	野巡19	田	1,696	農	売	応相談(貸可)
	早口	田	1,231	農	貸	水利費
	谷地4	田	1,782	農	売	応相談
	柳ノ木4	田	1,540	農	売	応相談
	柳ノ木6	田	2,980	農	売	150
	臼ヶ沢36 外2筆	畑	6,541	農	売	応相談(貸可)
	屋敷田13	田	1,161	農	貸	応相談
	屋敷田14	田	598	農		
	力石6-2	畑	421	農	売	応相談(貸可)
	力石7	畑	2,024	農		
	天神堂20-2	田	904	農		

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域 農外＝農用地区域外
売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
櫛引	前田56-1	田	2,320	農	売	現況：一部畑
	前田57-1	田	272	農		現況：畑
	前田58-1	畑	1,439	農		150
	前田59-1	田	1,181	農		
	矢崎沢76	田	1,253	農		
田面木字外久保53-1		畑	1,374	調	売	応相談
沢里字上沢内		田	4,615	農	売	応相談 600
是川	小川代10-6 外1筆	田	1,696	農	売	総額 30
	館前15-1	畑	2,162	農	売	100
	中苗代下	田	2,591	農	売	330
	東ヶ沢	畑	10,215	農	売	100
	堀田	田	3,004	調	貸	水利費
	水越沢	畑	5,791	農	売	100
	小間木12	畑	3,321	農	売	応相談
	野添28	畑	6,902	農	売	応相談
	稻荷上26-13	畑	997	調	売	現況：畑 応相談
	稻荷沢33	田	1,856	農		現況：畑
	上神田3-1	田	1,324	農		
糠塚	板橋23-9	畑	39	調	売	応相談
	板橋23-15	畑	131	調		
大久保字町畑西ノ平4-4		畑	332	調	売	応相談
新井田	赤御堂前	田	1,651	調	貸	0.5
	出口平3-60	畑	170	調	売	応相談
	出口平3-61	畑	170	調	売	応相談
	出口平3-62	畑	166	調	売	応相談
妙	丹内16-1 外1筆	畑	3,007	調	売	応相談
	丹内15-1	畑	749	調	売	応相談
	丹内15-32	畑	1,667	調	売	応相談
	丹内15-33	畑	1,887	調	売	応相談
	丹内7-1	畑	834	調	売	応相談
	丹内7-4	畑	332	調	売	応相談
	丹内7-5	畑	332	調	売	応相談
	西平50-1	畑	7,611	調	売	応相談
	西平50-4	畑	991	調		
松館字腰廻館		田	5,080	農	売	総額 500
美保野	13-125	畑	8,124	調	貸	応相談
	13-194	畑	2,392			
鮫町	大草離173	畑	117	農	売	応相談
	大草離175	畑	294	農	売	応相談
	下栗沢70	畑	950	農	売	応相談
	下栗沢71-1	畑	1,157	農	売	応相談
	大草離105-1	畑	3,650	農	売	応相談(貸可)
南郷島守	大草離26	原野	1,995	農	売	現況：畑 応相談(貸可)
	小山田49-1	田	1,355	農	売	応相談
	小平22-1 外1筆	畑	2,071	農外		
	坂本18-2	畑	4,009	農		
	砂簞5-1	畑	1,421	農外		
	長森22	畑	1,703	農	売	応相談

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
南郷市野沢	法霊長根	畑	1,762	農	売	応相談
	馬場瀬7-1	畑	1,367	農	売	応相談
	黄檗2-1	畑	2,689	農外	売	応相談
南郷大森	長森95	畑	16,145	農	売	応相談(貸可)
	大向41	畑	1,701	農	売	応相談
	田屋後3-1	畑	3,647	農	売	応相談
南郷泥障作	青沢39	田	1,486	農	売	応相談(貸可)
	青沢40	田	1,538	農		
	青沢41	田	1,529	農		
	青沢42	田	1,062	農		
	青沢43	田	944	農		
南郷泉清水字長根22-1		畑	1,448	農外	売	応相談

● 買受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
櫛引字通清水		田	2,000～ 3,000	不問	買	100
松館		田	1,000～ 10,000	不問	買	応相談
白銀		畑	1,000～	不問	買	応相談
大久保		畑	1,000～	不問		
鮫町		畑	1,000～	不問		
美保野		畑	1,000～	不問		

● 借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
豊崎町		畑	3,000～ 5,000	不問	借	応相談
市川町		畑	3,000～	不問	借	応相談
鮫町		畑	3,000～	不問		
美保野		畑	3,000～	不問		

○注意事項

- ① 次のいずれかの場合は、農地を「売りたい」「貸したい」の申し出はできませんので、今一度ご確認ください。
- ・荒廃化が進むなど、農地がすぐに耕作できる状態ではない場合
 - ・農地に砂利敷き、建物などがある場合
- ② 売買・貸借が成立しやすいよう、「地番」と「希望価格」を掲載すること及び「eMAFF農地ナビ」に意向を表示することをお勧めします。
- ③ 「農地情報」に掲載しますと広くお知らせすることはできませんが、すぐに相手の方が見つかるとは限りませんので、「農地情報」に掲載しながらご自身でも相手の方を探すことをお勧めします。

【お問い合わせ先】

八戸市農業委員会（八戸市庁別館7階）

電話：0178-43-9448（直通）