

補助事業の御案内

平成31年度実施予定の各種補助事業について募集いたします。
 平成31年度以降に補助事業の実施を希望される方は、各担当者までお問い合わせください。

申込〆切 平成30年8月31日(金) まで
 八戸市農業経営振興センター (Tel: 27-9163)

【参考】平成31年度実施予定の補助事業について(一覧)

No.	事業名	事業の目的、内容等	補助率	事業実施主体	主な採択要件、基準等	担当者
1	特産果樹産地育成・ブランド確立事業(～32年度)	特産果樹の導入促進や高品質でより安全・安心な特産果実の生産拡大を図ります。 (1)特産果樹導入型(新植に限る) ①生産基盤整備 ・園地整備(土壌改良資材施用に限る):補助率1/2以内(県) ・苗木、支柱、樹棚の購入:補助率1/4以内(県) (2)高品質生産性向上型:補助率1/3以内(県) ①生産高度化施設整備 ・雨よけハウス、防風網(新植に限る) ②集出荷機械施設整備 ・簡易選果機	左欄参照	営農集団 認定農業者 認定新規就農者 等	・営農集団は、3戸以上の農家で組織する団体。 ・事業要件 ○対象果樹:りんご以外の果樹 ○受益面積 生産基盤整備→1戸当り10a以上 生産高度化施設整備→10a以上 集出荷機械施設整備→1ha以上	島守
2	果樹経営支援対策事業(～32年度)	果樹産地の構造改革に積極的に取り組む産地・担い手を支援することにより、果樹産地の構造改革の加速化を図ります。 (1)優良品目・品種への転換(改植・移動改植) (2)小規模園地整備(園内道整備・傾斜緩和・土壌土層改良・排水路整備) (3)用水・かん水施設設置 (4)廃園(原則として放任園の伐採は不可) (5)特認事業(特認植栽・防霜ファン・防風網・新植等)	(1)定額33万円/10a等 (2)補助率1/2以内 (3)補助率1/2以内 (4)定額8万円/10a等 (5)補助率1/2以内	果樹産地構造改革計画に位置づけられた担い手(認定農業者等) ※廃園事業は市内居住の果樹経営農業者であること	・事業要件 ○転換先または新植する果樹:りんご等 ○受益面積 改植、移動改植、土壌土層改良、廃園、特認植栽、新植→2a以上5ha以下 園内道整備、傾斜緩和、排水路整備、用水・かん水施設設置、防霜ファン、防風網→10a以上5ha以下	
3	野菜等産地力強化支援事業(～32年度)	野菜等産地の所得向上と産地力の強化を図ります。 (1)省力化型 労働時間の削減、規模拡大、コスト低減等に向けて植付機、収穫機、管理機、ハウス自動開閉装置、自動かん水装置等の大幅な省力化に必要と認められる機械、設備等の導入 (2)施設園芸型 パイプハウスの導入	県1/4以内 ※市の嵩上げは1/8以内の予定	営農集団 農業法人 認定農業者 認定新規就農者 認定就農者 等	【対象品目】 指定産地及び特定産地の野菜、青森県花き振興方策の重要品目及び地域振興品目、冬の農業の推進品目、加工・業務用野菜 ※詳しくは問い合わせください。 ・営農集団は3戸以上の農家の組織する団体 ・(1)は該当作業の労働時間を10%以上短縮すること ・(2)は ①新たに施設栽培に取り組む生産者であり、その栽培面積が3a以上であること ②毎年、園芸施設共済事業又は損害保険事業等に参加すること ③ハウス等の被覆資材については、耐用年数が高い農業用PO等を使用すること ④パイプハウスの補助上限単価は、5,100円/㎡(税込)	中里

※なお、上記事業は主なものですので、他に事業実施希望がある場合はお問い合わせください。
 また、No.1、No.3の事業は市税の滞納が無いことが条件になります。

裏面も御覧ください↓

【参考】平成31年度実施予定の補助事業について（一覧）

八戸市農業経営振興センター（TEL：27-9163）

No.	事業名	事業の目的、内容等	補助率	事業実施主体	主な採択要件、基準等	担当者																																																									
4	ワイン産業創出支援事業	<p>南郷地区における地域経済の活性化及び雇用の増大を目的とする「八戸ワイン産業創出プロジェクト」を推進するため、ワイン用ぶどうの生産量の拡大を図ります。</p> <ul style="list-style-type: none"> 自身が植え付け、栽培するためのワイン用ぶどう苗木の購入 	市1/2以内	農業経営者 ※詳細は右欄参照	<p>【事業対象者】</p> <ul style="list-style-type: none"> 八戸市に住所をおく農業経営者 自己が経営する八戸市南郷地区の農地において、ワイン用ぶどうを植え付け、栽培を行う農業経営者、または、行う予定のある農業経営者 生産されたぶどうについては、八戸市内のワイナリーへの出荷に努めることができる農業経営者 八戸市が行うぶどうの栽培調査に協力していただける農業経営者 <p>※農業経営者とは経営農地が10a以上、年間農業従事日数60日以上 の者 新規に就農する者については、認定新規就農者、または、認定農業者であること、もしくは認定新規就農者、または、認定農業者になる見込みであること</p>	大坂																																																									
5	環境保全型農業直接支払交付金事業	<p>「農業の有する多面的機能の発揮の促進に関する法律」に基づき、農業の持続的発展と農業の有する多面的機能の健全な発揮を図るために、環境保全に効果の高い営農活動に対して支援を行います。支援の対象となる取組及び交付単価は下表のとおりです。</p> <p>【全国共通取組】</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th rowspan="2">対象取組</th> <th rowspan="2">対象作物</th> <th colspan="3">交付単価（円/10a）</th> </tr> <tr> <th>国</th> <th>県</th> <th>市</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">(1)</td> <td rowspan="2">化学肥料及び化学合成農薬の慣行比5割低減</td> <td>カバークロップ</td> <td>4,000</td> <td>2,000</td> <td>2,000</td> </tr> <tr> <td>カバークロップ(ひえ)</td> <td>3,500</td> <td>1,750</td> <td>1,750</td> </tr> <tr> <td>(2)</td> <td>炭素貯留効果の高い堆肥の水質保全に資する施用</td> <td></td> <td>2,200</td> <td>1,100</td> <td>1,100</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">(3)</td> <td rowspan="2">有機農業の取組（無農薬、無化学肥料）</td> <td>そば、あわ、ひえ、きび及び飼料作物（ただし飼料用米、飼料用稲、WCS用稲を除く）</td> <td>4,000</td> <td>2,000</td> <td>2,000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1,500</td> <td>750</td> <td>750</td> </tr> </tbody> </table> <p>【地域特認取組】</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>(4)</td> <td>総合的病害虫・雑草管理（IPM）と組み合わせた交信攪乱剤による主要病害虫防除</td> <td>りんご・なし</td> <td>4,000</td> <td>2,000</td> <td>2,000</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">(5)</td> <td rowspan="2">化学肥料及び化学合成農薬の慣行比5割低減</td> <td>小麦・大麦・イタリアンライグラス以外</td> <td>4,000</td> <td>2,000</td> <td>2,000</td> </tr> <tr> <td>小麦・大麦・イタリアンライグラス</td> <td>2,500</td> <td>1,250</td> <td>1,250</td> </tr> <tr> <td>(6)</td> <td>総合的病害虫・雑草管理（IPM）と組み合わせた畦畔除草及び秋耕の実施</td> <td>水稻</td> <td>2,000</td> <td>1,000</td> <td>1,000</td> </tr> </tbody> </table>		対象取組	対象作物	交付単価（円/10a）			国	県	市	(1)	化学肥料及び化学合成農薬の慣行比5割低減	カバークロップ	4,000	2,000	2,000	カバークロップ(ひえ)	3,500	1,750	1,750	(2)	炭素貯留効果の高い堆肥の水質保全に資する施用		2,200	1,100	1,100	(3)	有機農業の取組（無農薬、無化学肥料）	そば、あわ、ひえ、きび及び飼料作物（ただし飼料用米、飼料用稲、WCS用稲を除く）	4,000	2,000	2,000		1,500	750	750	(4)	総合的病害虫・雑草管理（IPM）と組み合わせた交信攪乱剤による主要病害虫防除	りんご・なし	4,000	2,000	2,000	(5)	化学肥料及び化学合成農薬の慣行比5割低減	小麦・大麦・イタリアンライグラス以外	4,000	2,000	2,000	小麦・大麦・イタリアンライグラス	2,500	1,250	1,250	(6)	総合的病害虫・雑草管理（IPM）と組み合わせた畦畔除草及び秋耕の実施	水稻	2,000	1,000	1,000		農業者団体等	<ul style="list-style-type: none"> 農業者団体は、複数（2戸以上）の農業者等又は複数の農業者および地域住民等の実情に応じた者により構成される任意組織 支援対象者 次の①、②の要件を満たす農業者団体の構成員 ①販売することを目的として生産を行っていること ②次のいずれかにより、国際水準GAPを実施していること ア国際水準GAP認証を取得していること、または認証の取得に向け、指導者の指導を受けつつ、GAPの取組を実施していること イ県が開催する研修会や、国が整備予定のオンライン研修等により、GAPの取組を理解し、実施していること 支援対象農地 農用地区域内又は生産緑地地区内の農地 交付単価は、国及び県の予算状況によっては満額の交付とならない場合がありますので、あらかじめ御了承ください。 地域特認取組は、国の予算状況によっては交付金の支払が行われない場合がありますので、あらかじめ御了承ください。 	島守
	対象取組	対象作物				交付単価（円/10a）																																																									
			国	県	市																																																										
(1)	化学肥料及び化学合成農薬の慣行比5割低減	カバークロップ	4,000	2,000	2,000																																																										
		カバークロップ(ひえ)	3,500	1,750	1,750																																																										
(2)	炭素貯留効果の高い堆肥の水質保全に資する施用		2,200	1,100	1,100																																																										
(3)	有機農業の取組（無農薬、無化学肥料）	そば、あわ、ひえ、きび及び飼料作物（ただし飼料用米、飼料用稲、WCS用稲を除く）	4,000	2,000	2,000																																																										
			1,500	750	750																																																										
(4)	総合的病害虫・雑草管理（IPM）と組み合わせた交信攪乱剤による主要病害虫防除	りんご・なし	4,000	2,000	2,000																																																										
(5)	化学肥料及び化学合成農薬の慣行比5割低減	小麦・大麦・イタリアンライグラス以外	4,000	2,000	2,000																																																										
		小麦・大麦・イタリアンライグラス	2,500	1,250	1,250																																																										
(6)	総合的病害虫・雑草管理（IPM）と組み合わせた畦畔除草及び秋耕の実施	水稻	2,000	1,000	1,000																																																										

※なお、上記事業は主なものですので、他に事業実施希望がある場合はお問い合わせください。

また、No.4、No.5の事業は市税の滞納が無いことが条件になります。

表面も御覧ください↓

農地情報

農地の売買、貸借の希望が次のとおり提出されています。
農地を希望する方は農業委員会までお問い合わせください。

【お問い合わせ先】

八戸市庁別館5階 八戸市農業委員会 0178-43-9448 (直通)

平成27年4月から誰でもインターネット上で、全国の農地の情報を確認できる「全国農地ナビ」のシステムが稼動いたしました。(http://www.alis-ac.jp/ 「全国農地ナビ」で検索)

システムでは所有者名や、耕作者名などの個人情報は表示されませんが、画面上の地図から農地の所在・地番をはじめ、地目、面積、所有者の意向などを調べることができます。そのため、経営規模の拡大や新規参入に向けて農地を探している方にとっては、非常に有効な検索システムとなっておりますので、どうぞ御活用ください。

● 売渡・貸付希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
河原木	大谷地35-1	田	442	農	売	応相談
	大谷地44-1	田	1,983	農	売	応相談
	大谷地50-1	田	1,011	農	売	(貸可 応相談)
	大谷地38-1	田	2,029	農	貸	応相談
	観音堂4-1	田	1,262	調	貸	無料
	千刈田23-1	田	1,624	農		
	千刈田23-2	田	1,192	農	売	応相談
	千刈田23-3	田	654	農		
	千刈田29	田	1,289	農	貸	応相談
	千刈	田	10,361	農	売	1,300
	高館前	田	5,576	調	貸	水利費
	玉谷地4	田	991	農	売	総額 600
	日渡49	田	991	農	売	応相談
	日渡55-2	田	568	農		
	日渡6-6	田	991	農	売	80
	日渡46	田	595	農	貸	水利費
	日渡47	田	1,983	農		
	日渡	田	2,379	農	貸	水利費
	前谷地3-7	田	415	農	売	応相談
	前谷地3-9	田	576	農		
	前谷地125-1	畑	411	農	貸	2
	前谷地125-3	畑	129	農		
	前谷地94-2	田	2,280	農	売	応相談
	前谷地3-2	田	1,983	農	売	50
	前谷地	田	3,966	農	売	総額1,400 (貸可 水利費)
	前谷地89-1	田	3,923	農	売	応相談
	前谷地87	田	710	農		
	前谷地113-1	田	937	農	貸	応相談
	前谷地126-1	田	3,830	農		
	前谷地3-6	田	1,309	農	売	応相談
	前谷地3-8	田	673	農	売	(貸可 応相談)
	前谷地	田	2,110	農	売	100(貸可 1)
前谷地53	田	2,181	農	売	応相談	
谷地田40-2	田	2,280	調	売	応相談	
谷地田	田	2,181	農	貸	応相談	

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)	
河原木	谷地田101-1	田	990	農	売	応相談	
	谷地田40-1	田	991	調	貸	無料	
	谷地田50-1	田	2,975	農			
	河原木後29	田	2,082	農	売	総額 50	
	五反田21-2	田	991	調	売	総額 50	
	五反田26-1	田	838	調	売	総額 50	
	日渡72	田	991	農	売	総額 50	
	谷地田60-1	田	272	農			
	谷地田60-2	田	974	農	売	総額 50	
	谷地田60-3	田	438	農			
	谷地田124-1	田	1,983	農	売	700	
	長苗代	内前田112-2	田	1,983	農	売	500 (貸可 1)
		制札前104-2	田	991	農		
		大谷地	田	989	農	売	総額 50
大谷地		田	2,246	農	売	総額 220	
大谷地		田	4,317	農	売	総額 250~300	
コブノ木24-1		田	1,191	農			
コブノ木24-2		田	495	農	貸	水利費	
コブノ木24-3		田	495	農			
下碓田		田	1,983	農	貸	応相談	
下亀子谷地		田	998	農	貸	応相談	
制札前77-1		田	845	農	貸	応相談	
制札前77-2		田	1,732	農			
制札前82-1		田	1,904	農	売	応相談	
制札前99-4		田	971	農			
制札前		田	991	農	売	応相談	
制札前		田	1,943	農	貸	応相談	
中坪42		田	991	農	売	400	
中坪68		田	1,785	農			
中坪34	田	1,785	農	売	応相談		
中坪35-1	田	221	農				
内前田62	田	495	農				
内前田79	田	1,289	農				
観音堂4	田	2,975	農	貸	無料		
制札前34	田	991	農				
中坪50-3	田	991	農				

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
長苗代	中坪	田	495	農	売	総額 30
	幕ノ内14	田	1,090	調	売	応相談
	谷地7	田	991	農	売	応相談
尻内町	上谷地153	田	1,659	農	売	応相談(貸可 応相談)
	上谷地7	田	1,090	農	貸	水利費
	笹ノ沢54	畑	910	農	貸	総額 0.5
	沢合	田	717	農	売	総額 250
	下川原7	田	1,487	調	貸	応相談
	下谷地24-6	田	991	農	売	応相談
	下谷地31-1	田	1,487	農		
	善右工門堰62	田	793	農		
	善右工門堰73	田	694	農	売	100
	中堰42	田	991	農		
	下谷地	田	1,487	農		
	新住名添10-1	田	1,137	農	売	応相談
	新住名添10-2	田	991	農		
	新川下8	田	1,388	農	売	応相談
	杉子沢	畑	654	農	売	総額 200
	善右工門堰22-1	畑	1,484	農	貸	2
	善右工門堰22-2	畑	979	農		
	善右工門堰22-3	畑	421	農		
	善右工門堰22-4	畑	321	農		
	善右工門堰21-1	田	748	農	売	300
	善右工門堰21-3	田	745	農		
	善右工門堰21-4	田	233	農		
	善右工門堰21-6	田	231	農		
	善右工門堰21-11	田	10	農		
	善右工門堰21-12	田	15	農		
	善右工門堰27-2	田	865	農	売	総額 130
	善右工門堰46	田	2,280	農	貸	総額 2.28
	善右工門堰40-1	田	1,965	農	貸	応相談
	善右工門堰	田	991	農	売	総額100 (貸可 水利費)
	中堰	田	909	農		
	善右工門堰74-4	田	875	農	売	応相談
	田端前	田	3,703	農	貸	応相談
	田端前	田	1,794	農	売	200
田端前24-6	田	1,983	農	売	50	
堤下16	田	1,586	農	貸	水利費	
堤下23	田	1,983	農			
堤下24-2	田	1,983	農	売	応相談	
中堰18-5	畑	1,983	農	貸	1	
中堰44	田	2,859	農	売	総額 300	
新井田新田39	田	991	農	売	総額 100	

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
尻内町	根市渡ノ葉	田	3,668	農	売	100
	前堀	畑	1,267	農	売	総額 350
	前谷地	田	1,486	農	貸	総額 1
	前谷地60-2	田	991	農	売	総額 100
	前谷地	田	991	農	売	応相談
	前谷地	田	991	農	売	100
	前谷地31	田	2,198	農	売	総額 180
	松森13-1	田	3,328	農	売	応相談(貸可)
	柳館	田	2,975	農	売	総額 500
	柳館9	田	1,834	調	売	250
	六百刈12-4	田	991	調	売	応相談
是川	金谷沢	田	4,830	農	貸	無料
	館前15-1	畑	2,162	農	売	100
	金谷沢4-1	田	961	農	売	総額 300 (貸可 無料)
	金谷沢4-2	田	763	農		
	金谷沢44	田	897	農	貸	無料
	金谷沢45	田	978	農		
	中苗代下	田	2,591	農	売	330
	東ヶ沢	畑	10,215	農	売	100
	堀田	田	3,004	調	貸	水利費
水越沢	畑	5,791	農	売	100	
・引	狐ヶ崎	田	1,634	調	貸	米60kg
	・引沢	田	1,466	農	売	総額 100
	小沢田17-1	畑	491	農	売	150
	中瀬川原19	田	753	農	売	応相談
	中瀬川原30	田	1,231	農		
	中瀬川原55	田	976	農		
	中瀬川原56	田	945	農		
	中瀬川原57	田	613	農		
	野巡19	田	1,696	農	売	応相談(貸可)
	早口	田	1,231	農	貸	水利費
	谷地	田	321	農	売	総額 100
柳ノ木4	田	1,540	農	売	応相談	
柳ノ木6	田	2,980	農	売	150	
市川町	稲荷後	畑	1,516	調	貸	応相談
	稲荷下	畑	1,010	農	売	応相談
	稲荷下	田	494	農		
	市川	田	1,436	調	売	60
	大沢下54	田	652	農	売	100
	大沢下55	田	966	農		
	大沢下56	田	408	農		
壁取下36	田	6,817	農	売	応相談	
壁取下37-2	田	521	農			

裏面もあります

● 売渡・貸付希望(つづき)

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
市川町	壁取下49-2	田	3,098	農	売	70 (貸可 水利費)
	壁取下18-1	田	2,059	農	貸	水利費
	壁取下60	田	1,043	農	売	応相談
	壁取下18-2	田	2,051	農	売	総額 50
	上大川端35	畑	2,162	農	売	応相談
	上大川端50-4	畑	5,906	農	売	
	小鍋下	田	4,569	農	売	80
	古館42-13	畑	431	調	売	総額 30
	小鍋下69-1	田	793	農	売	20
	小鍋下69-2	田	1,023	農		
	小鍋下69-3	田	1,018	農		
	小鍋下69-4	田	1,025	農		
	小鍋下69-5	田	1,022	農		
	小鍋下80	田	435	農		
	上中平沖46	田	1,006	農		
	上中平沖47	田	985	農	売	
	小鍋下	田	2,280	農	売	総額 200
	鮫ノ口	畑	730	調	貸	応相談
	下大川端	畑	3,408	農	売	総額 350
	下大谷地40-1	田	3,499	農	売	無料
	下大谷地40-3	田	79	農	売	
	新堀	田	3,430	農	売	応相談
	菅谷地68	田	372	農	売	応相談
	菅谷地69-1	田	755	農		
	菅谷地70-1	田	764	農		
	菅谷地71-1	田	776	農		
	菅谷地72-1	田	784	農		
	菅谷地73-1	田	187	農		
	菅谷地74-2	田	189	農		
	菅谷地92-1	田	1,769	農		
	菅谷地94-1	田	885	農		
	菅谷地95-1	田	343	農		
	高屋敷	畑	1,482	農	貸	0.1
	堤下55	田	2,481	農	売	応相談(貸可)
	鍋沢尻63-1	田	925	農		
	鍋沢尻63-2	田	905	農		
	高屋敷39-1	畑	337	調	売	応相談
	堤下84	田	2,402	農	貸	応相談
	堤下	田	3,514	農	貸	水利費
	堤下45	田	2,144	農	売	総額 150
轟木前谷地	田	3,719	農	売	150	
夏秋	田	1,672	農	売	60	
夏秋22-4	畑	798	調	売	総額 50	
吹上沖33	田	4,489	農	売	応相談	

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
市川町	吹上沖41-1	田	3,526	農	売	応相談
	吹上沖	田	2,513	農	売	30
	船場川原	田	2,112	農	売	100
	南尻引69	田	3,081	農	売	総額 500
	向谷地前24	田	6,162	農	売	(貸可) 0.77
	向谷地前	田	7,297	農	売	80
八幡	上川苗代13-1	畑	1,444	農	貸	応相談
	鶉対1-6	田	454	調	貸	応相談
	鶉対4-3	田	653	調		
	上樋田5-1	田	2,269	調		
	州寄ヤ崎7-1	田	460	農		
	州寄ヤ崎7-5	田	1,040	農	貸	応相談
	堰合4-1	畑	1,688	調		
	古川上17-5	田	1,061	農		
	松ノ木田	田	1,793	農	売	総額 400
	八ツ役	田	1,005	農	売	応相談
	八ツ役19-2	田	3,276	農	貸	応相談
	八ツ役32-2	田	1,023	農		
	八ツ役35-1	田	1,034	農		
豊崎町	境田	田	2,156	農	売	総額 600
	境田62	田	2,499	農	売	200
	境田68	田	1,530	農	売	
	桜沢50-1	畑	2,959	調	売	総額 450
	桜渡17-1	田	843	農	売	総額 55
	桜渡30-2	田	219	農	売	総額 50
	前平22-1	畑	903	農		
	前平22-4	畑	94	農		
	南宗坊22-2	田	396	農	貸	無料
	高張16	田	1,982	調	売	60
糠塚	板橋23-9	畑	39	調	売	応相談
	板橋23-15	畑	131	調	売	
上野字上明戸	田	3,454	農	売	応相談	
大久保字弥四郎蒔目28-1	畑	1,748	調	売	応相談	
沢里字上沢内	田	4,615	農	売	600	
田面木字前田表	田	1,387	調	売	応相談	
妙字丹内16-1	畑	2,978	調	売	応相談	
妙字丹内16-2	畑	29	調			
新井田字赤御堂前	田	1,651	調	貸	0.5	
根城字西ノ沢59	畑	2,456	調	売	応相談	
根城字西ノ沢79	畑	733	調			
松館字岡田前	田	1,443	農	貸	総額 0.3	
松館字腰廻	田	5,080	農	売	総額 500	
南郷泥障作字下長根	畑・田	9,259	農	売	50	
南郷市野沢字法霊長根	畑	1,762	農	売	応相談	

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
南郷大森	字長森95	畑	16,145	農	売	30

● 買受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
引	通清水	田	2,000～ 3,000	不問	買受	100

● 借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
豊崎町		畑	3,000～ 5,000	不問	借受	応相談
市川町		畑	3,000～	不問	借受	応相談
鮫町		畑	3,000～	不問		
美保野		畑	3,000～	不問		

農地情報への掲載について

○農地情報掲載の提出書類一覧

■農地を売りたい・貸したい方

提出書類	発行機関等	部数
①あっせん申出書	八戸市農業委員会	1部
②全部事項証明書(土地)	法務局(登記所)	1部
③公図	法務局(登記所)	1部
④住民票 ※申出者が市外居住者の場合	居住地の市町村役場	1部

■農地を買いたい・借りたい方

提出書類	発行機関等	部数
①あっせん申出書	八戸市農業委員会	1部
②住民票(世帯全員分) ※申出者が市外居住者の場合	居住地の市町村役場	1部
③農地台帳記載証明書(耕作証明書) ※申出者が市外居住者の場合	居住地の農業委員会	1部

○注意事項

- ① 次のいずれかの場合は、農地を「売りたい」「貸したい」の申し出は出来ませんので、今一度ご確認ください。
 - ・荒廃化が進むなど、農地が直ぐに耕作できる状態でない場合
 - ・農地に砂利敷き、建物などがある場合
 - ・農地に抵当権、根抵当権や差押などが設定されている場合
- ② 売買・貸借が成立しやすいよう、「地番」と、「希望価格」を掲載すること及び「全国農地ナビ」に意向を表示することを、お勧めします。
- ③ 「農地情報」に掲載しますと広くお知らせすることはできますが、すぐに相手の方が見つかるとは限りませんので、「農地情報」に掲載しながらご自身でも相手の方を探すことをお勧めします。

【お問い合わせ先】

八戸市庁別館5階 八戸市農業委員会 0178-43-9448 (直通)