

そば生産者の皆様へ

平成 30 年度八戸市特産そば産地形成奨励金交付事業について

市では、市内の農業者又は農業者で組織する団体のうち、南郷地区内の農地に作付けしたそばをコンバインで刈り取った方へ、刈取経費に対する奨励金を交付する標記事業を今年度も実施いたします。申請手続きにつきましては、以下を御覧ください。

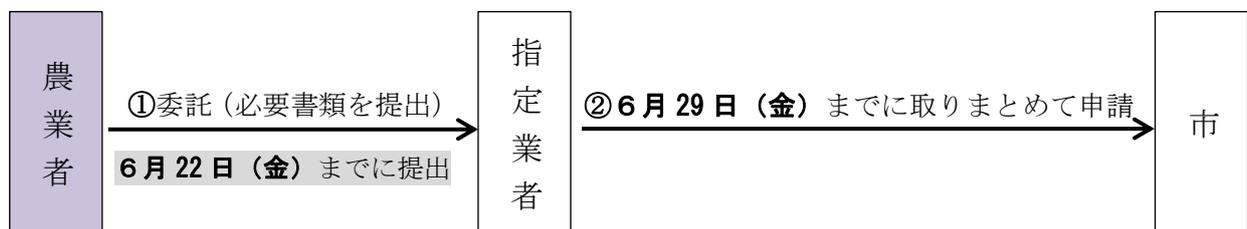
※ 交付申請手続きの受付期間は、**6月1日（金）～6月29日（金）**です。

1 コンバインで自ら刈取りを行う方



- 【必要書類】 (1) 同意書（第1号様式）…市税の納税状況確認についての同意書
(2) 平成30年度八戸市特産そば産地形成奨励金交付申請書（第6号様式）
(3) 耕作所在地・作付面積等を記入する書類（第6号様式の添付書類）

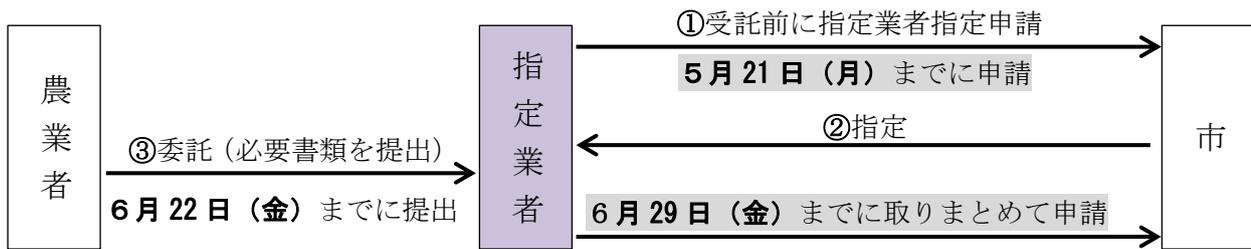
2 コンバインでの刈取りを指定業者に委託する方



- 【必要書類】 (1) 同意書（第1号様式）…市税の納税状況確認についての同意書
(2) 委任状（第4号様式）…指定業者に対して手続きの権限を委任する書類
(3) 刈取ほ場所在地一覧（第4号様式の添付書類）

裏面へ続く

3 刈取業務指定業者の指定申請をする方



- 【必要書類】 (1) 同意書 (第1号様式) …市税の納税状況確認についての同意書
(2) 八戸市コンバイン刈取業務指定業者指定申請書 (第2号様式)
(3) 平成30年度八戸市特産そば産地形成奨励金交付申請書 (第5号様式)
(4) 刈取委任者一覧 (第5号様式の添付書類)
(5) 委託を受けた方の交付申請に必要な書類

なお、コンバインによるそばの刈取りを受託しようとする農業者又は農業者で組織する団体は、八戸市コンバイン刈取業務指定業者指定申請書 (第2号様式) を提出し、事前に指定を受けてください。その上で、委託を受けた方から同意書及び委任状等の必要書類を取りまとめて、**6月29日 (金) までに**提出してください。

提出先

- ※ 八戸市農業経営振興センター TEL (0178) 27-9163
(大字尻内町字毛合清水29)
又は
※ 南郷事務所 地域振興グループ TEL (0178) 82-2113

※ 手続に必要な書類等は、八戸市農業経営振興センター又は南郷事務所にて配布しております。新規にそばを作付けされる方、昨年度作付けをお休みされた方はいずれかで書類を受け取ってください。

昨年度、刈取業務指定業者として認定された刈取業者及び、奨励金の交付決定を受けた農業者の方につきましては、5月上旬までに申請手続に必要な書類を送付予定です。

【担当】 農業経営振興センター
生産振興グループ 島守
電話 (0178)27-9163
FAX (0178)27-9166

現況届は 忘れずに提出を！



現況届は、年金を受給するために必要な毎年の手続きです。

農業者年金の経営移譲年金や農業者老齢年金を受給されている方は、現況届を必ず農業委員会に提出してください。

現況届が 届く時期は…

現況届の用紙は、**5月末日頃**に直接受給権者ご本人あて送付します。

現況届の 提出時期は…

現況届は、**6月1日から6月30日**までに**農業委員会**に必ず提出してください。

現況届の 提出を忘れると…

現況届の提出がないときは、11月の支払いから提出されるまでの間、**年金の支払いが差し止められます**のでご注意ください。

経営移譲年金を受給している方

1

受給権者ご本人が農地等を取得するなどして農業を再開していないこと（初めて現況届を提出される方の場合、農業所得の申告などの諸名義が経営移譲の相手方に変更していること）などをお確かめのうえ、現況届に署名・記入して6月1日から6月30日までに農業委員会に必ず提出し内容の確認を受けてください。

2

農業者老齢年金を受給している方

受給権者ご本人が現況届に署名・記入して、6月1日から6月30日までに農業委員会に必ず提出してください。

(注) ①、②において、受給権者ご本人が署名・記入をすることが困難な場合は、代理人（親族等）が署名・記入を行ってください。

農地情報

農地の売買、貸借の希望が次のとおり提出されています。
農地を希望する方は農業委員会までお問い合わせください。

【お問い合わせ先】

八戸市庁別館5階 八戸市農業委員会 0178-43-9448 (直通)

平成27年4月から誰でもインターネット上で、全国の農地の情報を確認できる「全国農地ナビ」のシステムが稼動いたしました。(http://www.alis-ac.jp/ 「全国農地ナビ」で検索)

システムでは所有者名や、耕作者名などの個人情報は表示されませんが、画面上の地図から農地の所在・地番をはじめ、地目、面積、所有者の意向などを調べることができます。そのため、経営規模の拡大や新規参入に向けて農地を探している方にとっては、非常に有効な検索システムとなっておりますので、どうぞ御活用ください。

● 売渡・貸付希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
河原木	大谷地35-1	田	442	農	売	応相談
	大谷地44-1	田	1,983	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	大谷地50-1	田	1,011	農	売	
	大谷地38-1	田	2,029	農	貸	応相談
	観音堂4-1	田	1,262	調	貸	無料
	千刈田23-1	田	1,624	農	売	
	千刈田23-2	田	1,192	農	売	応相談
	千刈田23-3	田	654	農	売	
	千刈田29	田	1,289	農	貸	応相談
	千刈	田	10,361	農	売	1,300
	高館前	田	5,576	調	貸	水利費
	玉谷地4	田	991	農	売	総額 600
	日渡49	田	991	農	売	応相談
	日渡56	田	568	農	売	
	日渡6-6	田	991	農	売	80
	日渡46	田	595	農	貸	水利費
	日渡47	田	1,983	農	貸	
	日渡	田	2,379	農	貸	水利費
	前谷地3-7	田	415	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	前谷地3-9	田	576	農	売	
	前谷地125-1	畑	411	農	貸	2
	前谷地125-3	畑	129	農	貸	
	前谷地94-2	田	2,280	農	売	応相談
	前谷地3-2	田	1,983	農	売	50
	前谷地	田	3,966	農	売	総額1,400 (貸可 水利費)
	前谷地89-1	田	3,923	農	売	応相談
	前谷地87	田	710	農	売	
	前谷地113-1	田	937	農	貸	応相談
	前谷地126-1	田	3,830	農	売	
	前谷地3-6	田	1,309	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	前谷地3-8	田	673	農	売	
	前谷地	田	2,110	農	売	100 (貸可 1)
前谷地53	田	2,181	農	売	応相談	
谷地田40-2	田	2,280	調	売	応相談	
谷地田	田	2,181	農	貸	応相談	

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
河原木	谷地田124-1	田	1,983	農	売	700
	谷地田40-1	田	991	調	貸	無料
	谷地田50-1	田	2,975	農	貸	
長苗代	内前田112-2	田	1,983	農	売	500 (貸可 1)
	制札前104-2	田	991	農	売	
	大谷地	田	4,317	農	売	250~300
	大谷地	田	989	農	売	総額 50
	大谷地	田	2,246	農	売	総額 220
	コブノ木24-1	田	1,191	農	貸	
	コブノ木24-2	田	495	農	貸	水利費
	コブノ木24-3	田	495	農	貸	
	下碓田	田	1,983	農	貸	応相談
	下亀子谷地	田	998	農	貸	応相談
	制札前77-1	田	845	農	貸	応相談
	制札前77-2	田	1,732	農	貸	
	制札前	田	1,943	農	貸	応相談
	制札前82-1	田	1,904	農	売	応相談
	制札前99-4	田	971	農	売	
	制札前	田	991	農	売	応相談
	中坪42	田	991	農	売	
	中坪68	田	1,785	農	売	400
	中坪34	田	1,785	農	売	応相談
	中坪35-1	田	221	農	売	
	中坪	田	495	農	売	総額 30
	内前田62	田	495	農	貸	
	内前田79	田	1,289	農	貸	
観音堂4	田	2,975	農	貸	無料	
制札前34	田	991	農	貸		
中坪50-3	田	991	農	貸		
幕ノ内14	田	1,090	調	売	応相談	
谷地7	田	991	農	売	応相談	
尻内町	上谷地7	田	1,090	農	貸	水利費
	上谷地153	田	1,659	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	笹ノ沢54	畑	910	農	貸	総額 0.5
	沢合	田	717	農	売	総額 250
	下川原7	田	1,487	調	貸	応相談

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
尻内町	下谷地	田	1,487	農	売	100
	下谷地24-6	田	991	農		
	下谷地31-1	田	1,487	農		
	善右工門堰62	田	793	農	売	応相談
	善右工門堰73	田	694	農		
	中堰42	田	991	農		
	新往名添10-1	田	1,137	農	売	応相談
	新往名添10-2	田	991	農		
	新川下8	田	1,388	農	売	応相談
	杉子沢	畑	654	農	売	総額 200
	善右工門堰74-4	田	875	農	売	応相談
	善右工門堰22-1	畑	1,484	農	貸	2
	善右工門堰22-2	畑	979	農		
	善右工門堰22-3	畑	421	農		
	善右工門堰22-4	畑	321	農		
	善右工門堰21-1	田	748	農	売	300
	善右工門堰21-3	田	745	農		
	善右工門堰21-4	田	233	農		
	善右工門堰21-6	田	231	農		
	善右工門堰21-11	田	10	農		
	善右工門堰21-12	田	15	農		
	善右工門堰27-2	田	865	農	売	総額 130
	善右工門堰46	田	2,280	農	貸	総額 2.28
	善右工門堰40-1	田	1,965	農	貸	応相談
	善右工門堰	田	991	農	売	総額100 (貸可 水利費)
	中堰	田	909	農		
	田端前	田	3,703	農	貸	応相談
	田端前	田	1,794	農	売	200
	田端前24-6	田	1,983	農	売	50
	堤下24-2	田	1,983	農	売	応相談
	堤下16	田	1,586	農	貸	水利費
	堤下23	田	1,983	農		
	中堰44	田	2,859	農	売	総額 300
	中堰18-5	畑	1,983	農	貸	1
	根市渡ノ葉	田	3,668	農	売	100
	新井田新田39	田	991	農	売	総額 100
前堀	畑	1,267	農	売	総額 350	
前谷地31	田	2,198	農	売	総額 180	
前谷地	田	1,486	農	貸	総額 1	
前谷地60-2	田	991	農	売	総額 100	
前谷地	田	991	農	売	応相談	
前谷地	田	991	農	売	100	
松森13-1	田	3,328	農	売	応相談(貸可)	

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
尻内町	柳館	田	2,975	農	売	総額 500
	柳館9	田	1,834	調	売	250
	六百刈12-4	田	991	調	売	応相談
是川	金谷沢	田	4,830	農	貸	無料
	館前15-1	畑	2,162	農	売	100
	金谷沢4-1	田	961	農	売	総額 300 (貸可 無料)
	金谷沢4-2	田	763	農		
	金谷沢44	田	897	農	貸	無料
	金谷沢45	田	978	農		
	中苗代下	田	2,591	農	売	330
	東ヶ沢	畑	10,215	農	売	100
	堀田	田	3,004	調	貸	水利費
	水越沢	畑	5,791	農	売	100
	・引	狐ヶ崎	田	1,634	調	貸
・引沢		田	1,466	農	売	総額 100
小沢田17-1		畑	491	農	売	150
中瀬川原19		田	753	農	売	応相談
中瀬川原30		田	1,231	農		
中瀬川原55		田	976	農		
中瀬川原56		田	945	農		
中瀬川原57		田	613	農		
野巡19		田	1,696	農		
早口		田	1,231	農	貸	水利費
谷地		田	321	農	売	総額 100
柳ノ木4		田	1,540	農	売	応相談
柳ノ木6		田	2,980	農	売	150
市川町	市川	田	1,436	調	売	60
	稻荷後	畑	1,516	調	貸	応相談
	稻荷下	畑	1,010	農	売	応相談
	稻荷下	田	494	農		
	大沢下54	田	652	農	売	100
	大沢下55	田	966	農		
	大沢下56	田	408	農		
	壁取下36	田	6,817	農		
	壁取下37-2	田	521	農		
	壁取下18-2	田	2,051	農	売	総額 50
	壁取下49-2	田	3,098	農	売	70 (貸可 水利費)
	壁取下18-1	田	2,059	農	貸	水利費
	壁取下60	田	1,043	農	売	応相談
	上大川端35	畑	2,162	農	売	応相談
上大川端50-4	畑	5,906	農			
小鍋下	田	4,569	農	売	80	
小鍋下	田	2,280	農	売	総額 200	

裏面もあります

● 売渡・貸付希望(つづき)

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
市川町	古館42-13	畑	431	調	売	総額 30
	小鍋下69-1	田	793	農	売	20
	小鍋下69-2	田	1,023	農		
	小鍋下69-3	田	1,018	農		
	小鍋下69-4	田	1,025	農		
	小鍋下69-5	田	1,022	農		
	小鍋下80	田	435	農		
	上中平沖46	田	1,006	農		
	上中平沖47	田	985	農		
	鮫ノ口	畑	730	調	貸	応相談
	鮫ノ口34	田	993	農	売	無料
	下大川端	畑	3,408	農	売	総額 350
	下大谷地40-1	田	3,499	農	売	無料
	下大谷地40-3	田	79	農		
	新堀	田	3,430	農	売	応相談
	菅谷地68	田	372	農	売	応相談
	菅谷地69-1	田	755	農		
	菅谷地70-1	田	764	農		
	菅谷地71-1	田	776	農		
	菅谷地72-1	田	784	農		
	菅谷地73-1	田	187	農		
	菅谷地74-2	田	189	農		
	菅谷地92-1	田	1,769	農		
	菅谷地94-1	田	885	農		
	菅谷地95-1	田	343	農		
	高屋敷	畑	1,482	農	貸	0.1
	堤下55	田	2,481	農	売	応相談(貸可)
	鍋沢尻63-1	田	925	農		
	鍋沢尻63-2	田	905	農		
	高屋敷39-1	畑	337	調	売	応相談
	堤下84	田	2,402	農	貸	応相談
	堤下	田	3,514	農	貸	水利費
	堤下45	田	2,144	農	売	総額 150
	轟木前谷地	田	3,719	農	売	150
	夏秋	田	1,672	農	売	60
	夏秋22-4	畑	798	調	売	総額 90
	吹上沖33	田	4,489	農	売	応相談
	吹上沖41-1	田	3,526	農	売	応相談
	吹上沖	田	2,513	農	売	30
	船場川原	田	2,112	農	売	100
南尻引69	田	3,081	農	売	総額 500	
向谷地前24	田	6,162	農	売	(貸可) 0.77	
向谷地前	田	7,297	農	売	80	
八幡	上川苗代13-1	畑	1,444	農	貸	応相談

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
八幡	鶺鴒対1-6	田	454	調	貸	応相談
	鶺鴒対4-3	田	653	調		
	上樋田5-1	田	2,269	調		
	州寄ヤ崎7-1	田	460	農		
	州寄ヤ崎7-5	田	1,040	農		
	堰合4-1	畑	1,688	調	貸	応相談
	古川上17-5	田	1,061	農	売	総額 80
	松ノ木田	田	1,793	農	売	総額 400
	八ツ役	田	1,005	農	売	応相談
	八ツ役19-2	田	3,276	農	貸	応相談
	八ツ役32-2	田	1,023	農		
八ツ役35-1	田	1,034	農			
豊崎町	境田	田	2,156	農	売	総額 600
	境田62	田	2,499	農	売	200
	境田68	田	1,530	農		
	桜沢50-1	畑	2,959	調	売	総額 450
	南宗坊22-2	田	396	農	貸	無料
高張16	田	1,982	調	売	70	
糠塚	板橋23-9	畑	39	調	売	応相談
	板橋23-15	畑	131	調		
上野字上明戸	田	3,454	農	売	応相談	
大久保字弥四郎蒔目28	畑	3,404	調	売	応相談	
沢里字上沢内	田	4,615	農	売	総額 600	
田面木字前田表	田	1,387	調	売	応相談	
妙字丹内16-1	畑	2,978	調	売	応相談	
妙字丹内16-2	畑	29	調			
新井田字赤御堂前	田	1,651	調	貸	0.5	
根城字西ノ沢59	畑	2,456	調	売	応相談	
根城字西ノ沢79	畑	733	調			
松館字岡田前	田	1,399	農	貸	総額 0.3	
松館字腰廻	田	5,080	農	売	総額 500	
南郷泥障作字下長根	畑・田	9,259	農	売	50	
南郷市野沢字法霊長根	畑	1,762	農	売	応相談	
南郷大森字長森95	畑	16,145	農	売	30	

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

● 借受希望

大字	小字	地目	面積 (m)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
豊崎町		畑	3,000～ 5,000	不問	借受	応相談
市川町		畑	3,000～	不問		
鮫町		畑	3,000～	不問	借受	応相談
美保野		畑	3,000～	不問		

● 買受希望

大字	小字	地目	面積 (m)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
・引	通清水	田	2,000～ 3,000	不問	買受	100

農地情報への掲載について

○農地情報掲載の提出書類一覧

■農地を売りたい・貸したい方

提出書類	発行機関等	部数
①あっせん申出書	八戸市農業委員会	1部
②全部事項証明書(土地)	法務局(登記所)	1部
③公図	法務局(登記所)	1部
④住民票 ※申出者が市外居住者の場合	居住地の市町村役場	1部

■農地を買いたい・借りたい方

提出書類	発行機関等	部数
①あっせん申出書	八戸市農業委員会	1部
②住民票(世帯全員分) ※申出者が市外居住者の場合	居住地の市町村役場	1部
③農地台帳記載証明書(耕作証明書) ※申出者が市外居住者の場合	居住地の農業委員会	1部

○注意事項

- ① 次のいずれかの場合は、農地を「売りたい」「貸したい」の申し出は出来ませんので、今一度ご確認ください。
 - ・荒廃化が進むなど、農地が直ぐに耕作できる状態でない場合
 - ・農地に砂利敷き、建物などがある場合
 - ・農地に抵当権、根抵当権や差押などが設定されている場合
- ② 売買・貸借が成立しやすいよう、「地番」と、「希望価格」を掲載すること及び「全国農地ナビ」に意向を表示することを、お勧めします。
- ③ 「農地情報」に掲載しますと広くお知らせすることはできますが、すぐに相手の方が見つかるとは限りませんので、「農地情報」に掲載しながらご自身でも相手の方を探すことをお勧めします。

【お問い合わせ先】

八戸市庁別館5階 八戸市農業委員会 0178-43-9448 (直通)