

農家座談会を 開催しました

令和4年12月に市内9会場で農家座談会を開催しました。新型コロナウイルス感染症の影響で3年ぶりの開催となりましたが、69名の方に参加していただきました。参加していただきました皆様には感謝申し上げます。

各会場で話題となった主な内容についてお知らせします。



農地中間管理機構の活用について

- ・今年度、農地中間管理機構を利用した農地貸し借りの実績を教えてください。
⇒12月時点で面積は20haを超え、件数は100件近く利用されている。
- ・利用した人は協力金が支払われるとあるが、実際には条件が厳しくてほとんど対象にならないので、その辺りも良い制度になってほしい。

新規就農・農地の貸し借りについて

- ・新規就農するためには、どのくらいの面積が必要か。買わずに借りるだけでもいいか。
⇒八戸市では下限面積が3,000㎡(3反歩)となっている。所有権を得なければならないか、借りるだけでいいのかという点については、どちらでもかまわない。令和5年4月1日からは面積要件が廃止される。
- ・田を貸したい人がいて、借り手が見つかったのだが、口約束だけでいいか。
⇒農業委員会で貸し借りの手続をしていただきたい。
- ・田を貸していて、返されてもどうにもできないときはどうしたらいいか。
⇒貸し借りについて解約の手続を済ませた後、農地情報に希望を載せて農業者に広く周知し、買ってくれる人や借りてくれる人を待つしかない。

鳥獣被害について

- ・ハクビシンの被害に遭って困っている。ハクビシンを捕まえるのに免許は必要か。ワナの貸出しは行っているか。被害がかなり多いので行政でも対策を考えてほしい。

裏面に続く⇒⇒⇒

⇒ワナについては、自分の土地に設置するのであれば免許は必要ないが、市（農林畜産課）から捕獲の許可を受ける必要がある。ワナの貸出しは行っていない。

- ・ハクビシンは年にどれくらい増えるかなど、生態について教えてほしい。
⇒ハクビシンは春先に少なくとも3～4匹生まれる。
- ・ニホンジカの被害が酷く、山間の田の耕作を諦めた。

圃場整備について

- ・圃場整備について教えてほしい。
⇒面積5ha以上のまとまった農地が対象。事業の流れとしては、はじめに農地所有者の方々から整備したいという意思表示をしてもらい、その後に関係機関が農地所有者を対象に説明会を実施する。条件をクリアすれば農家負担ゼロで事業が利用できる。

栽培について

- ・肥料や農薬が値上げとなっているので困っている。
- ・雑草と害虫対策について知りたい。
⇒雑草に関しては、小さいうちにとるのが一番のポイント。害虫に関しては、どの時期にどのような被害があったのか写真を見せてもらえれば、何の害虫かというのと、それに対する薬剤の一例を教えることができる。

その他

- ・長年使っていない農業機械を貸してほしいと言われたが、賃料はどうやって決めたらいいか。
⇒使える状態にしてから貸すか、貸してから借り手が直して使うかは当事者間の話し合い。メンテナンスは借り手が負担することが多い。

他にも様々なご意見等が出されました。座談会で多かった質問等については、今後も本誌にてお知らせしていきたいと考えております。来年度も農閑期である冬場に開催を予定しております。個人的な相談でもかまいませんので、地域の皆さんとお話をしにいらしてみませんか？

質問やご意見がございましたら、農業委員会事務局（0178-43-9164）までご連絡ください。

肥料（特殊肥料）生産情報マップ

〈令和5年版〉

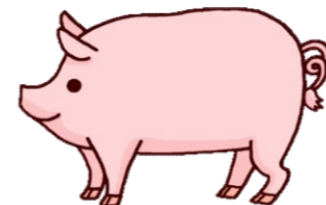
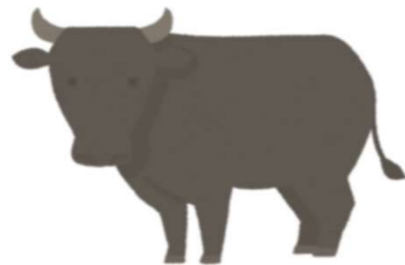
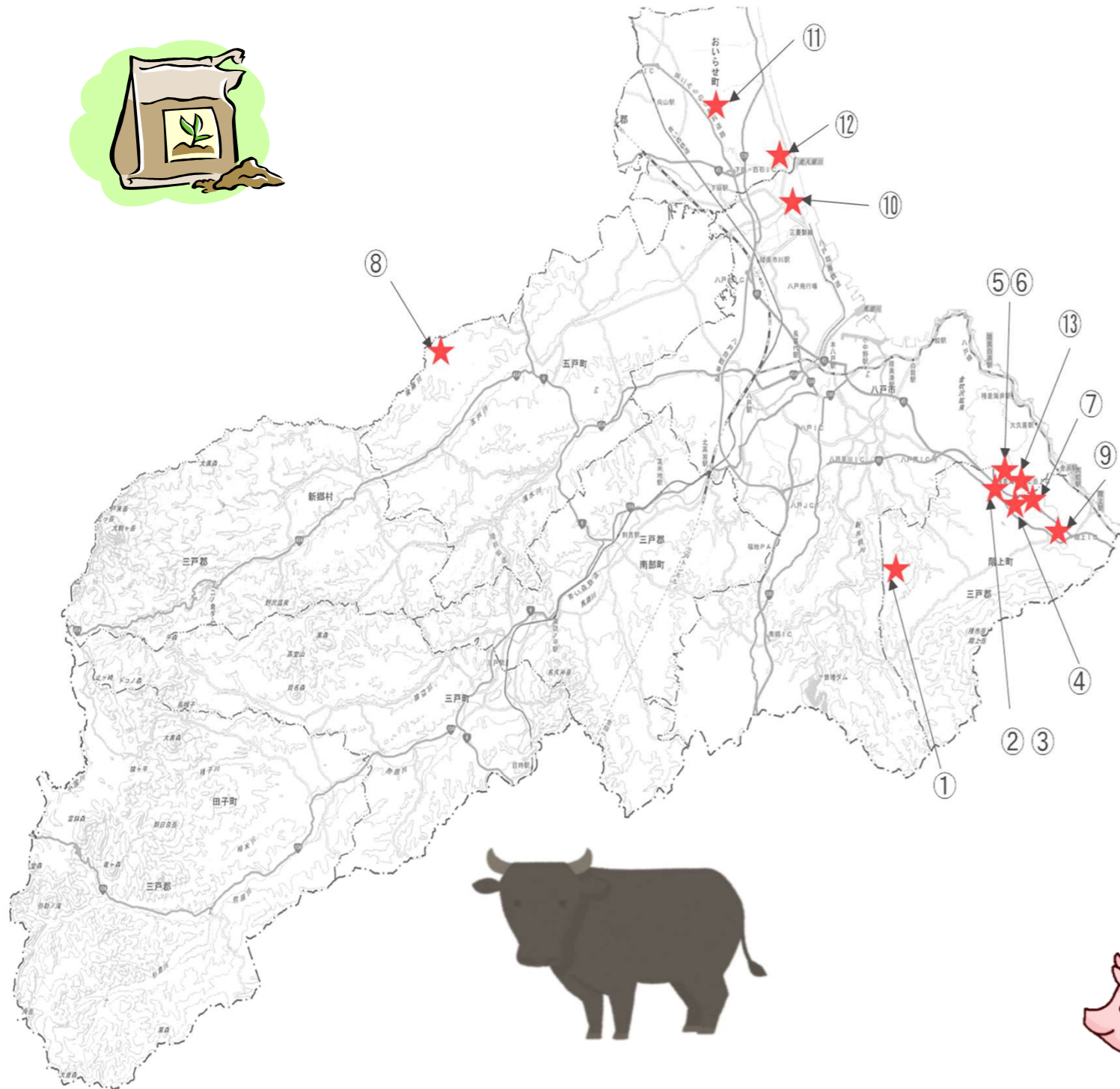
～農作物生産に貢献する地域の畜産～

畜産農家と耕種農家の連携を深め、八戸圏域内の肥料（特殊肥料）の円滑な流通を促進するため、肥料（特殊肥料）生産情報マップを作成しました。

耕種農家の皆さんの土づくりや化学肥料低減の取組みに役立てていただければ幸いです。

なお、肥料（特殊肥料）の取引については価格・配送方法等を十分打ち合わせの上、当事者間の責任において直接取引をするようにお願いします。

土壌分析によって土の状態を把握し、肥料の成分を考慮した施肥設計を行いましょう。



No.	製造者名	連絡先	肥料の主原料
①	(有)ノースランド	0178-88-3613	鶏ふん
②	(株)青森ポートリー	0178-88-3471	鶏ふん
③	(株)オリエンタルファーム	0178-38-2311	鶏ふん
④	(株)あすなろファーム	0178-33-4111	鶏ふん
⑤	(有)中月産業	090-1490-3218	鶏ふん
⑥	(有)東北グローイング	0178-77-2754	鶏ふん
⑦	(株)北海道日高牧場 階上ファーム	0178-88-2870	豚ふん
⑧	(株)イチカワファーム	0178-52-7710	牛ふん
⑨	(株)川賢	090-7063-4775	鶏ふん
⑩	インターファーム(株)	0176-55-5875	豚ふん
⑪	(有)宮崎養鶏場	0178-25-5600	鶏ふん

※掲載順は、順不同。

※肥料（特殊肥料）の詳細については、裏面をご覧ください。

【お問い合わせ先】
 八戸市 農林水産部
 農林畜産課
 〒031-8686
 八戸市内丸一丁目1番1号
 電話：0178-43-9254

無償提供

有償提供

区分	No.	製造者名	住所・連絡先	製品名	原材料	成分分析値 (現物中)	販売価格	配達 (配送料)	散布 (散布料)	製造方法	年間 供給量
無償提供	①	(有)ノースランド	階上町大字金山沢字鳥屋長根31 TEL:0178-88-3613 FAX:0178-88-5197	鶏ふん肥料	鶏ふん 100%	窒素 1.9% りん酸 7.9% 加里 0.4% 石灰 27.0% C/N比 6 水分 18.5%	無償提供	有 (要確認)	無	1. 戻し発酵糞と生糞を約1:1の割合で混合し、約1週間堆積発酵。 2. 堆積発酵後に攪拌機に投入し、約3~4週間攪拌(発酵・乾燥)。 3. 堆肥盤に移し、自然乾燥させ製品化。	約1,500t
	②	(株)青森ポトリー	階上町蒼前東二丁目9-46 TEL:0178-88-3471 FAX:0178-88-3473	鶏糞堆肥	鶏ふん 100%	窒素 1.96% りん酸 7.12% 加里 4.98% C/N比 13.6 水分 33.8%	無償提供	1台(4t車) 2,000円 (税込)	無	1. 戻し発酵糞と生糞を1:1の割合で混合し、堆積発酵。 2. 約1週間後、温度が60℃以下になったら、 ホソヤ式強制発酵機に投入し、約2週間攪拌(発酵・乾燥)。 3. 堆肥盤に移し、自然乾燥させ製品化。	約1,500t
	③			鶏糞肥料	鶏ふん 100%	窒素 2.68% りん酸 6.27% 加里 5.06% C/N比 8.2 水分 27.0%	無償提供	1台(4t車) 2,000円 (税込)	無	1. 戻し発酵糞と生糞を1:1の割合で混合し、堆積発酵。 2. 約1週間後、温度が60℃以下になったら、 コンポストに投入し、約3日間発酵・乾燥。 3. 堆肥盤に移し、自然乾燥させ製品化。	約2,000t
	④	(株)オリエンタルファーム	八戸市大字金浜字中渡8-1 TEL:0178-38-2311 FAX:0178-38-2364	鶏糞堆肥ゆとり	鶏ふん 100%	窒素 2.7% りん酸 4.7% 加里 2.9% C/N比 7 水分 23%	無償提供(引き取り可能な方) 袋詰め:20kg入 50袋/パレット単位(1,000kg) 7,000円(税別)	無 有 (要確認)	無	堆肥盤にて10日程度切りかえしながら発酵させ、 ホソヤ式強制発酵機により15日程度さらに発酵させる。 その後自然乾燥。	約8,600t
	⑤	(株)あすなろファーム	八戸市大字大久保字町畑西ノ平15-8 TEL:0178-33-4111 FAX:0178-33-4112	発酵鶏糞あすなろ	鶏ふん 100%	窒素 5.0% りん酸 3.0% 加里 2.0% C/N比 3.9 水分 20%	袋詰め:(粉体)15kg入り100円(税別) フレコン:(粉体)500kg入り3,000円(税別)	無	無	1. 発酵槽で30日間かけてホイールローダーにて切り返し一次発酵。 2. 次の発酵槽で30日間かけてホイールローダーにて切り返し二次発酵・熟成。 3. 出荷槽にて温度・水分調整後、包装。	約2,500t
	⑥			ぼかし肥料テラ (ペレット)	発酵鶏糞、 米ぬか、 チキンミール 等	(※乾物中) 窒素 6.0% りん酸 5.5% 加里 3.0% C/N比 5 水分 16.0%	袋詰め:15kg入り1,000円(税別) フレコン:500kg入り33,000円(税別)	無	無	1. 発酵鶏糞を主原料とし、 これに動物性原料、植物性原料等を混合。 80日~90日間ホイールローダーで切り返し低温発酵・熟成。 2. 発酵・熟成した原料をペレット加工後、水分調整し包装。	約2,500t
	⑦	(有)中月産業	八戸市大字金浜字荒屋敷久保18-1 TEL:090-1490-3218 FAX:0178-38-6705	醗酵鶏糞 (微粒・顆粒)	鶏ふん 100%	窒素 2.3% りん酸 5.2% 加里 5.7% C/N比 8 水分 18.0%	バラ:応相談 袋詰め:15kg入り330円(税別) フレコン:500kg入り11,000円(税別)	無	無	1. 一次発酵槽にて生鶏糞と半完熟鶏糞を混ぜたものを堆積。 2. 二次発酵槽へ切り替えて堆積。 3. 攪拌機による攪拌発酵後、熱処理による乾燥。 4. 堆積場にて3~6ヶ月間堆積発酵。 5. 15kg袋及び、フレコンバックに詰めて製品化。	約1,000t
	⑧	(有)東北グローイング	五戸町大字倉石石沢字柴山23-54 TEL:0178-77-2754 FAX:0178-77-3815	発酵鶏糞	鶏ふん 100%	窒素 3.8% りん酸 5.2% 加里 7.0% C/N比 8 水分 27.1%	バラ:1tで1,500円 (税・配達・散布込) ※但し、配達及び散布は五戸町内に限る。 それ以外の方は要相談。	有 (要確認)	有 (要確認)	1. 戻し発酵糞及びコンポスト発酵鶏糞と生糞を 約1:1の割合で混合し、堆積発酵。 2. 約5~6日後、温度が50℃~60℃前後になったら、 岡田式ロータリー発酵槽に投入し、約3週間攪拌・発酵。 3. 堆肥盤に移し、自然乾燥させ製品化。	約3,000t
	⑨	(株)北海道日高牧場 階上ファーム	階上町大字道仏字天当平3-1 TEL:0178-88-2870 FAX:0178-88-4744	グリーングロース	豚ふん ほぼ100% オガクズ 微量	窒素 5.0% りん酸 7.9% 加里 2.4% C/N比 6 水分 20.1%	バラ:3tで8,000円(税・配達込) 袋詰め:15kg入り150円 (税・配達込) 軽トラ持ち込みの場合は、バラ:約 300kgで500円(税込)	有 (30kg以上 は5割増の 価格に)	無	豚ふん(尿と混じっているものは、脱水機により分離)と オガクズを発酵ドームに投入し、攪拌コンポを周回させ発酵。	約1,000t
	⑩	(株)イチカワファーム	八戸市市川町下大川端52 TEL:0178-52-7710 FAX:0178-52-2160	牛ふん発酵堆肥	牛ふん45% オガクズ35% 樹皮(パーク)15% 米ぬか5%	窒素 1.4% りん酸 1.5% 加里 1.5% C/N比 12 水分 42.0%	バラ:4tで5,000円~ (配達込・税別)	有 (要確認)	無	ホイールローダーで切り返しを6ヶ月間繰り返し、出荷。 土着菌による発酵堆肥。	約2,000t
	⑪	(株)川賢	おいらせ町鶴久保山117-25 TEL:090-7063-4775 FAX:0178-57-4782	卵屋さんの 鶏ふんペレット	鶏ふん99.5% 破卵0.5%	窒素 4.4% りん酸 2.9% 加里 2.3% C/N比 5	袋詰め:15kg入り250円 (税別) フレコン:500kg入り4,500円 (税別)	無	無	1. 堆肥舎で約2週間、切りかえしながら発酵させる。 2. 密閉式のコンポストに投入し、約4日間発酵・乾燥させる。 3. 密閉式コンポストから搬出したものをペレットマシンにかけ、 ペレット化する。 4. 15kg袋及びフレコンバックに詰めて製品化する。	約500t
	⑫	インターファーム(株)	おいらせ町松原一丁目73-1020(本社) 六戸町大字上吉田字入口69-279(肥料課) TEL:0176-55-5875 FAX:0176-55-5868	万次郎スーパー	豚ふん 53.1% 鶏ふん5.9% 米ぬか8% 大豆粕6% その他(フェザー ミール、血粉ほか)	窒素 7.0% りん酸 4.9% 加里 1.5% 亜鉛 2,100mg/kg C/N比 5 水分 12.6%	袋詰め:15kg入り1,950円 (税別)	有 (要確認)	無	数種類の動植物原材料を使用している。 好気性菌体や酵素を使用し、切り返しは何度も行い、 90日以上かけて発酵熟成させ仕上げている。	約200t
	⑬	(有)宮崎養鶏場	八戸市大字大久保字大山30番地5(本社) 五戸町字越掛沢34-122(第2農場) 岩手県九戸郡洋野町種市第15地割155-5(第4農場) TEL:0178-25-5600 FAX:0178-25-7055	ユーキナンバーワン	鶏ふん 100%	窒素 3.6% りん酸 4.1% 加里 4.1% C/N比 8.1 水分 20.8%	バラ:※応相談	バラ:2tで 3,000円 (税込)	応相談 (有料、 地域限定)	発酵舎に鶏糞を投入し、攪拌切返しを行う。 底面に設置したパイプよりフロアにてエアを送り、発酵を促進。 以後、攪拌切返しを繰り返し、約50日間発酵させる。	約1,200t

※ 分析値は変化する場合がありますので、詳しくは生産者にお問い合わせください。

※ 家畜伝染病感染予防のため、車両消毒等が必要な場合がありますので、購入を希望される方は、必ず事前に製造者へお問い合わせください。

クロルピクリン剤の使用後は 必ず被覆してください！

農薬使用者は、

人畜に危険を及ぼさないようにする責務があり、
安全使用に努めなければなりません。

クロルピクリン剤の使用では、以下のことを実施しましょう！

作業者の危被害回避のために

- 土壌くん蒸用防護マスク等の**保護具**を着用する。
- どんな場所でも必ず正しく被覆する。**



周辺住民、環境への配慮のために

- 人家や畜舎等に近接する農地での使用を避ける。**
- 農地近郊の**低位置**に人家や畜舎等がある場合は**使用しない。**
(ガスは空気より重いため、低地に流れ込みます。)
- 近くに住宅や畜舎がある場合は、**周辺住民に対して**
使用目的や使用日時等を**事前に周知する。**
- 使用済みの空き缶等は、**周囲に影響を及ぼさない場所**
で残液、残臭処理後、産業廃棄物として処分する。

- クロルピクリン剤は、
土壌中でガス化して効果を発揮します。
安全で、高い防除効果を得るためには、
施用後すぐに、厚さ0.03mm以上のシートや
難透過性資材で必ず被覆しましょう。



住宅地などの周辺では、 農薬の使用に特に注意しましょう！

農薬使用者は、農薬の飛散防止対策の実施に
努めなければなりません。

農薬の使用に当たっては、

- ①使用方法など、農薬ラベルの記載事項の遵守
- ②周囲に影響のない天候（無風・弱風）や時間帯での散布
を基本として、以下の対策も実施しましょう！

農地周辺に住宅地や学校などがある場合の対策

- 農薬の使用回数削減のため、耕種的防除などを組み合わせる。
 - 飛散低減ノズルや飛散が少ない剤型の農薬を使用する。
 - 風向きやノズルの向きに注意して散布する。
 - 農薬散布の目的や種類、散布者の連絡先等を回覧板やチラシなどで事前に周辺住民へ周知する。
 - 必要に応じて、緩衝地帯や防薬ネット、立入禁止の立て看板などを設置する。
- ※ 特に学校や通学路が農地の周辺にある場合は、万が一にも子どもが農薬を浴びることがないように、最大限に配慮する。
- 使用した農薬の種類や使用方法、日時などを記録し、一定期間保管する。

地域の子ども
には特に注意

農薬を使用することで、
近隣住民とトラブルにならない
ように十分配慮しましょう！

良好な関係を
築くためにも、
事前に連絡を取り
合いましょう

周辺住民の気持ち
も考えた農薬使用



近くに農薬に敏感
（化学物質過敏症）の方が
住んでいるかも・・・

農地情報

農地の売買、貸借の希望が次のとおり提出されています。
農地を希望する方は農業委員会までお問い合わせください。

【お問い合わせ先】

八戸市農業委員会（八戸市庁別館5階） 電話：0178-43-9448

令和4年4月から「全国農地ナビ」を廃止し、農林水産省が管理・運営する「eMAFF農地ナビ」に統合しました。
(<https://map.maff.go.jp/> 「eMAFF農地ナビ」で検索)
システムでは所有者名や、耕作者名などの個人情報は表示されませんが、画面上の地図から農地の所在・地番をはじめ、地目、面積、所有者の意向などを調べることができます。そのため、経営規模の拡大や新規参入に向けて農地を探している方にとっては、非常に有効な検索システムとなっておりますので、どうぞご活用ください。

● 売渡・貸付希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
河原木	大谷地35-1	田	442	農	売	応相談
	大谷地38-1	田	2,029	農	貸	応相談
	観音堂4-1	田	1,262	調	貸	無料
	千刈田23-1 外2筆	田	3,470	農	売	応相談
	千刈田29	田	1,289	農	貸	応相談
	千刈	田	10,361	農	売	1,300
	高館前	田	5,576	調	貸	水利費
	玉谷地4	田	991	農	売	総額 600
	日渡49	田	991	農	売	応相談
	日渡55-2	田	568	農	売	応相談
	日渡6-6	田	991	農	売	80
	日渡46 外1筆	田	2,578	農	貸	水利費
	日渡	田	2,379	農	貸	水利費
	前谷地3-7 外1筆	田	991	農	売	応相談(貸可)
	前谷地125-1 外1筆	畑	540	農	貸	2
	前谷地94-2	田	2,280	農	売	応相談
	前谷地53	田	2,181	農	売	応相談
	前谷地	田	3,966	農	売	総額 1,400 (貸可 水利費)
	前谷地89-1	田	3,923	農	売	応相談
	前谷地87	田	710	農	売	応相談
	前谷地113-1 外1筆	田	4,767	農	貸	応相談
	前谷地3-6 外1筆	田	1,982	農	売	応相談(貸可)
	前谷地	田	2,110	農	売	100 (貸可 1)
	前谷地31-2	田	1,487	農	売	応相談
	前谷地55-1	田	991	農	売	応相談
	谷地田56-1 外1筆	田	2,181	農	貸	応相談
	谷地田101-1	田	990	農	売	応相談
	谷地田40-2	田	2,280	調	売	応相談
	谷地田40-1	田	991	調	貸	無料
	谷地田50-1	田	2,975	農	貸	無料
	五反田21-2	田	991	調	売	総額 50
	五反田26-1	田	838	調	売	総額 50
	日渡72	田	991	農	売	総額 100
	谷地田60-1 外2筆	田	1,684	農	売	応相談
	高館根前36-1	田	3,388	農	売	応相談(貸可)
	高館根前36-4	田	1,084	農	売	応相談(貸可)
高館根前36-5	田	650	農	売	応相談(貸可)	
高館前80	田	519	調	売	応相談(貸可)	
高館前81	田	1,133	調	売	応相談(貸可)	

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
河原木	谷地田124-1	田	1,983	農	売	700
	観音堂12-2	田	1,322	調	売	応相談
	前谷地120-1	田	827	調	売	応相談
長苗代	内前田112-2	田	1,983	農	売	500 (貸可 1)
	制札前104-2	田	991	農	売	500 (貸可 1)
	二分谷地30-3	田	595	農	売	総額 10
	二分谷地46-1	田	1,256	農	売	総額 10
	大谷地	田	4,317	農	売	250~300
	大谷地	田	989	農	売	総額 50
	大谷地	田	2,246	農	売	総額 220
	内前田62	田	495	農	貸	無料
	内前田79	田	1,289	農	貸	無料
	観音堂4	田	2,975	農	貸	無料
	幕ノ内14	田	1,090	調	売	応相談
	制札前77-1 外1筆	田	2,577	農	貸	応相談
	制札前	田	1,943	農	貸	応相談
	制札前82-1	田	1,904	農	売	応相談
	制札前99-4	田	971	農	売	応相談
	制札前60 外1筆	田	2,478	農	売	応相談
	制札前34	田	991	農	貸	無料
	中坪50-3	田	991	農	貸	無料
	下碓田	田	1,983	農	貸	応相談
	天狗柳60	田	542	農	売	応相談(貸可)
	中坪	田	495	農	売	総額 30
	中坪34 外1筆	田	2,006	農	売	応相談
	中坪35-2 外7筆	田	964	農	売	応相談
	島ノ後28-4	田	1,983	調	売	応相談(貸可)
	島ノ前28-1	田	1,983	調	売	応相談(貸可)
	内前田122-1	田	468	農	売	応相談
	内前田122-4	田	807	農	売	応相談
内前田122-5	田	409	農	売	応相談	
島ノ後15-2 外1筆	田	1,982	調	売	応相談	
化石18	田	1,983	調	売	応相談(貸可)	
化石30	田	198	調	売	応相談(貸可)	
下亀子谷地34-1	田	3,745	農	売	応相談	
二分谷地19-1	田	2,181	農	売	応相談	
観音堂36-2	田	1,983	農	売	応相談	
島ノ前40-1	田	1,289	調	売	応相談	
内前田147-2	田	991	農	売	応相談	

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域 農外＝農用地区域外
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
尻内町	大崎58-2	畑	370	農	売	応相談(貸可 応相談)
	上根市28-1	田	3,766	農	売	応相談
	上谷地7	田	1,090	農	貸	水利費
	上谷地82-1	田	561	農	売	応相談(貸可)
	上谷地101	田	793	農	売	応相談(貸可)
	笹ノ沢54	畑	910	農	貸	総額 0.5
	沢合	田	717	農	売	総額 250
	下川原7	田	1,487	調	貸	応相談
	下谷地24-6	田	991	農	売	100
	下谷地31-1	田	1,487	農	売	応相談(貸可)
	善右工門堰62	田	793	農	売	応相談
	善右工門堰73	田	694	農	売	総額 130
	中堰42	田	991	農	売	総額 130
	下谷地	田	1,487	農	売	100
	下谷地7	田	975	農	売	応相談(貸可)
	新往名添10-1 外1筆	田	2,128	農	売	応相談
	新川下8	田	1,388	農	売	応相談
	善右工門堰21-1 外5筆	田	1,982	農	売	300
	善右工門堰27-2	田	865	農	売	総額 130
	善右工門堰46	田	2,280	農	貸	総額 2.28
	善右工門堰40-1	田	1,965	農	貸	応相談
	善右工門堰74-4	田	875	農	売	応相談
	善右工門堰	田	991	農	売	総額 100 (貸可 水利費)
	中堰	田	909	農	売	総額 300
	田端前4-3	田	2,975	農	売	応相談(貸可)
	田端前24-6	田	1,983	農	売	50
	田端前	田	3,703	農	貸	応相談
	田端前	田	1,794	農	売	200
	田端前18-2	田	991	農	売	応相談(貸可)
	中堰18-5	畑	1,983	農	貸	1
	中堰44	田	2,859	農	売	総額 300
	新井田新田51-1	田	361	農	売	応相談(貸可)
	堤下16	田	1,586	農	貸	水利費
	堤下23	田	1,983	農	貸	水利費
	堤下24-2	田	1,983	農	売	応相談
	堤下57-1	田	1,830	農	売	応相談
	堤下68-1	田	375	調	売	応相談
	前堀	畑	1,267	農	売	総額 350
	前谷地	田	991	農	売	100
	前谷地	田	1,486	農	貸	総額 1
	前谷地60-2	田	991	農	売	総額 100
	前谷地	田	991	農	売	応相談
	前谷地31	田	2,198	農	売	総額 180
	松森13-1	田	3,328	農	売	応相談(貸可)
	松森18 外1筆	田	2,511	農	売	応相談
柳館9	田	1,834	調	売	250	
柳館	田	2,975	農	売	総額 500	

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
尻内町	六百刈14	畑	1,186	調	売	応相談(貸可)
	六百刈12-4	田	991	調	売	応相談
	下谷地15-2	田	923	農	売	応相談(貸可)
	下谷地15-10	田	358	農	売	応相談(貸可)
	下谷地23-1	田	816	農	売	応相談(貸可)
	下谷地23-2	田	163	農	売	応相談(貸可)
	善右工門堰25-1	田	1,645	農	売	応相談(貸可)
	善右工門堰25-3	田	231	農	売	応相談(貸可)
	善右工門堰42-1	田	1,983	農	売	応相談(貸可)
	善右工門堰51-2	田	991	農	売	応相談(貸可)
	善右工門堰6	田	614	農	売	無償 (貸可 水利費)
	善右工門堰15-2	田	991	農	売	無償 (貸可 水利費)
	新上平109	畑	2,992	農	売	総額 130
	新往名添4-4	田	2,974	農	売	応相談(貸可)
	新往名添11	田	1,937	農	貸	応相談
	大崎85	畑	954	農	売	応相談
	滝谷沢11-3	畑	47	調	売	応相談
	滝谷沢32-1	畑	575	調	売	応相談
	根市渡ノ葉1	田	743	農	売	応相談
	根市渡ノ葉15	田	1,190	農	売	応相談
	柳平165	畑	3,157	農	売	応相談
	柳館98	田	2,280	農	売	応相談
	上根市54	田	595	農	売	応相談
	直田12-2	田	1,272	農	貸	応相談
	直田13-1	田	406	農	貸	応相談
	前谷地21-1	田	991	農	売	応相談(貸可)
	新井田新田34-3	田	1,983	農	売	応相談(貸可)
	新井田新田34-4	田	495	農	売	応相談(貸可)
	新井田新田56	田	1,140	農	売	応相談(貸可)
	豊崎町	境田	田	2,156	農	売
境田62		田	2,499	農	売	応相談(貸可)
境田68		田	1,530	農	売	応相談(貸可)
桜沢50-1		畑	2,959	調	売	総額 450
南宗坊22-2		田	396	農	貸	無料
下谷地23		田	887	農	売	応相談(貸可)
下谷地24		田	2,798	農	売	応相談(貸可)
前田21-2		田	674	農	売	応相談
下谷地16		田	896	農	売	応相談
下谷地33		田	995	農	売	応相談
大長窪31-4		畑	1,133	農	売	応相談(貸可)
替地山下5-1		田	4,245	農	売	応相談(貸可)
替地山下13		田	1,180	農	売	応相談(貸可)
浜坂脇9		田	2,381	農	売	応相談
油久保1-1		田	1,098	調	売	応相談
下滝26	田	807	農	売	応相談(貸可)	



● 売渡・貸付希望(つづき)

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)	
市川町	赤川17-1	畑	1,443	農	現況：畑		
	赤川17-2	田	725	農			
	赤畑46-1	畑	1,126	農			
	赤畑49-1	畑	1,673	農			
	菰谷地42-1 外2筆	田	3,011	農			売 応相談
	向谷地12	田	1,158	農			
	尻引21-1	畑	285	調			
	尻引30-1	畑	1,006	調			
	尻引30-3	畑	2,397	調			
	高森35	畑	299	調			
	市川	田	1,436	調	売	60	
	市川69-3	田	344	調	売	応相談	
	稲荷後	畑	1,516	調	貸	応相談	
	稲荷下	畑	1,010	農	売	応相談	
	稲荷下	田	494	農	売	応相談	
	大沢下54 外2筆	田	2,026	農	売	100	
	壁取下18-1	田	2,059	農	貸	水利費	
	壁取下36 外1筆	田	7,338	農	売	応相談	
	壁取下49-2	田	3,098	農	売	70 (貸可 水利費)	
	壁取下18-2	田	2,051	農	売	総額 50	
	壁取下60	田	1,043	農	売	応相談	
	上大川端35	畑	2,162	農	売 応相談		
	上大川端50-4	畑	5,906	農			
	小鍋下	田	4,569	農		売	80
	小鍋下69-1 外4筆	田	4,881	農		売	20
	小鍋下80	田	435	農			
	稲荷下114	田	677	農		売 応相談 (稲荷後は貸可)	
	稲荷下115	田	567	農			
	稲荷下116	田	337	農			
	稲荷下134	田	1,008	農			
	稲荷下135	田	929	農			
	稲荷下136	田	728	農			
	稲荷下137	田	198	農			
	稲荷後66-134	畑	2,010	調			
	古館42-13	畑	431	調	売		総額 30
	小鍋下	田	2,280	農	売		総額 200
	上中平沖46 外1筆	田	1,991	農	売	100	
	夏秋	田	1,672	農	売	60	
	鮫ノ口	畑	730	調	貸	応相談	
	下大川端108	田	998	農	売	応相談	
下大川端	畑	3,408	農	売	総額 350		
下大谷地40-1	田	3,499	農	売	総額 70		
下大谷地40-3	田	79	農				
新堀	田	3,430	農	売	応相談		
菅谷地68 外6筆	田	3,827	農	売	応相談		
高屋敷	畑	1,482	農	貸	0.1		

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)	
市川町	菅谷地92-1	田	1,769	農	売 応相談		
	菅谷地94-1 外1筆	田	1,228	農			
	高屋敷39-1	畑	337	調		売	応相談
	堤下55	田	2,481	農		売	応相談(貸可)
	鍋沢尻63-1 外1筆	田	1,830	農			
	堤下	田	3,514	農		貸	水利費
	堤下45	田	2,144	農		売	総額 150
	轟木前谷地	田	3,719	農		売	150
	吹上沖33	田	4,489	農		売	総額 1
	吹上沖41-1	田	3,526	農		売	応相談
	南尻引69	田	3,081	農	売	応相談(貸可)	
	南尻引53 外1筆	田	4,215	農	売	総額 125	
	船場川原	田	2,112	農	売	100	
	向谷地前	田	7,297	農	売	80	
	小鍋下76-1 外9筆	田	6,002	農	売	応相談(貸可)	
	吹上沖	田	2,513	農	売	30	
	古館54	畑	1,073	調	売	応相談	
	堂ノ下63	畑	2,420	調	貸 応相談		
	堂ノ下84	畑	2,603	調			
	橋向121	畑	153	調			
	坂ノ下125	田	990	農		売 応相談	
	坂ノ下126	田	1,009	農			
	坂ノ下127	田	997	農			
	坂ノ下128	田	1,003	農			
	坂ノ下129	田	1,004	農			
	坂ノ下130	田	995	農			
	坂ノ下131	田	749	農			
	高屋敷60-1	田	2,410	農			
	高屋敷71-1	田	1,344	農			
	船場川原48-1	田	1,136	調			
	船場川原72	田	545	農	貸 応相談		
	船場川原73	田	506	農			
	船場川原89-2	田	484	農			
	船場川原89-4	田	229	農			
	新堀79-1の一部	田	2,609	農			
	南尻引55-1	田	311	農			
	北雷平112-81	畑	4,853	調		売	応相談(貸可)
	北雷平112-110	畑	5,971	調			
	高丁場31-1	田	1,082	農		売	無償
	高丁場56-1	田	516	調			
中谷地63	田	1,005	調	売	総額 800 (貸可)		
中谷地134-1 外2筆	田	2,696	調				
船場川原103-1	田	713	農	売	無償		
船場川原45-1	田	1,740	調	売	応相談		
赤川下46-1	田	1,922	農	売	応相談		
向谷地77	田	3,266	農				

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域 農外＝農用地区域外
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (m ²)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
八幡	上川苗代13-1	畑	1,444	農	貸	応相談
	堰合4-1	畑	1,688	調	貸	応相談
	千刈田5-7	田	2,397	農	売	応相談
	中砂子5-21	田	1,267	農	売	応相談
	松ノ木田	田	1,793	農	売	総額 400
	八ツ役	田	1,005	農	売	応相談
	深蕨45-1	畑	20,835	農	貸	応相談
	櫛引	上町19-1	畑	2,149	調	売
狐ヶ崎		田	1,634	調	貸	米60kg
櫛引沢		田	1,466	農	売	総額 100
小沢田17-1		畑	491	農	売	150
中瀬川原27 外2筆		田	2,683	農	売	応相談
中瀬川原19 外1筆		田	1,984	農	売	応相談
中瀬川原55 外2筆		田	2,534	農	売	応相談
中瀬川原79		田	2,039	農	売	総額 10
野巡19		田	1,696	農	売	応相談(貸可)
早口		田	1,231	農	貸	水利費
谷地		田	321	農	売	総額 100
谷地4		田	1,782	農	売	応相談
柳ノ木4		田	1,540	農	売	応相談
柳ノ木6		田	2,980	農	売	150
臼ヶ沢36		畑	5,826	農	売	応相談(貸可)
臼ヶ沢37-1		畑	555	農	売	応相談(貸可)
臼ヶ沢37-2		畑	160	農	売	応相談(貸可)
上野字上明戸		田	3,454	農	売	応相談
田面木字前田表	田	1,387	調	売	応相談	
沢里字上沢内	田	4,615	農	売	応相談 600	
是川	小川代10-6	田	1,683	農	売	総額 30
	小川代45-1	田	13	農	売	総額 30
	館前15-1	畑	2,162	農	売	100
	中苗代下	田	2,591	農	売	330
	東ヶ沢	畑	10,215	農	売	100
	堀田	田	3,004	調	貸	水利費
	水越沢	畑	5,791	農	売	100
糠塚	板橋23-9	畑	39	調	売	応相談
	板橋23-15	畑	131	調	売	応相談
新井田字赤御堂前	田	1,651	調	貸	0.5	
妙	丹内16-1	畑	2,978	調	売	応相談
	丹内16-2	畑	29	調	売	応相談
	丹内15-1	畑	749	調	売	応相談
	丹内15-32	畑	1,667	調	売	応相談
	丹内15-33	畑	1,887	調	売	応相談
松館字腰廻	田	5,080	農	売	総額 500	

大字	小字	地目	面積 (m ²)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
大久保	野馬小屋8-3	畑	1,320	調	売	応相談
鮫町	大草離173	畑	117	農	売	応相談
	大草離175	畑	294	農	売	応相談
	下栗沢70	畑	950	農	売	応相談
	下栗沢71-1	畑	1,157	農	売	応相談
南郷島守	小山田49-1	田	1,355	農	売	応相談
	小平22-1	畑	719	農外	売	応相談
	小平31-1	畑	1,352	農外	売	応相談
	坂本18-2	畑	4,009	農	売	応相談
	砂籠5-1	畑	1,421	農外	売	応相談
長森22	畑	1,703	農	売	応相談	
南郷市野沢字法霊長根	畑	1,762	農	売	応相談	
南郷大森字長森95	畑	16,145	農	売	30	

● 買受希望

大字	小字	地目	面積 (m ²)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
櫛引	通清水	田	2,000~3,000	不問	買	100
	志賀良木	畑	1,000~3,000	不問	買	30
松館		田	1,000~10,000	不問	買	応相談

● 借受希望

大字	小字	地目	面積 (m ²)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
豊崎町		畑	3,000~5,000	不問	借	応相談
市川町		畑	3,000~	不問	借	応相談
鮫町		畑	3,000~	不問	借	応相談
美保野		畑	3,000~	不問	借	応相談

○ 注意事項

- 次のいずれかの場合は、農地を「売りたい」「貸したい」の申し出はできませんので、今一度ご確認ください。
 - ・荒廃化が進むなど、農地がすぐに耕作できる状態ではない場合
 - ・農地に砂利敷き、建物などがある場合
- 売買・貸借が成立しやすいよう、「地番」と「希望価格」を掲載すること及び「eMAFF農地ナビ」に意向を表示することをお勧めします。
- 「農地情報」に掲載しますと広くお知らせすることはできませんが、すぐに相手の方が見つかるとは限りませんので、「農地情報」に掲載しながらご自身でも相手の方を探すことをお勧めします。

【お問い合わせ先】

八戸市農業委員会（八戸市庁別館5階）
 電話：0178-43-9448（直通）

