

農業委員と 農地利用最適化推進委員を 募集します！

平成 29 年 7 月から新制度のもと始動した八戸市農業委員会体制ですが、その農業委員及び農地利用最適化推進委員が令和 2 年 7 月に任期満了となります。

八戸市と八戸市農業委員会では、次の任期の両委員の候補者の公募を行いますので、農業行政に興味のある方はご応募ください。

(＊農業委員と農地利用最適化推進委員の役割などは、裏面をご覧ください。)



募集期間

令和 2 年 2 月 3 日(月) から 3 月 2 日(月) まで

応募方法

「農業者や農業関係団体などからの推薦」または「自らの応募」

※応募手続きの詳細については、農政課・農業委員会で配布する募集要項をご覧ください。
また、募集要項は、八戸市ホームページからもご覧いただくことができます。

お問い合わせ・お申し込み先

八戸市農林水産部農政課
八戸市農業委員会事務局

〒031-8686 八戸市内丸一丁目 1 番 1 号 市庁別館 5 階 電話：43-9448

	農業委員	農地利用最適化推進委員										
職務内容	<ul style="list-style-type: none"> ・農地法その他法令に基づく農地の権利移動等に係る審査のための会議出席 ・農地利用最適化推進委員と連携し、遊休農地の発生防止・解消の推進、担い手への農地集積を推進するための指針の作成 	<ul style="list-style-type: none"> ・担当する区域において農業委員と連携し、農地の権利移動等に係る聴き取り調査及び会議での報告 ・遊休農地の発生防止・解消に向けたパトロールや担い手への農地利用の集積・集約化、新規参入の促進など「農地等の利用の最適化」を推進するための活動 										
求められる人物像	農業に関する識見を有し、農地法等の法令業務その他農業委員会の所掌する事項などに関し、その職務を適切に行うことができる人	農地等の利用の最適化の推進に熱意と識見を有し、担当する区域内での農地集約化に向けた話し合いの推進など現地活動のできる人										
募集人数	19人	22人(次の担当区域ごとに募集) <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>市川・下長地区</td> <td>4人</td> </tr> <tr> <td>上長・豊崎地区</td> <td>4人</td> </tr> <tr> <td>館・是川地区</td> <td>4人</td> </tr> <tr> <td>大館・南浜地区</td> <td>4人</td> </tr> <tr> <td>南郷地区</td> <td>6人</td> </tr> </table>	市川・下長地区	4人	上長・豊崎地区	4人	館・是川地区	4人	大館・南浜地区	4人	南郷地区	6人
市川・下長地区	4人											
上長・豊崎地区	4人											
館・是川地区	4人											
大館・南浜地区	4人											
南郷地区	6人											
任期	令和2年7月15日から 令和5年7月14日まで	令和2年8月中旬から 令和5年7月14日まで										
報酬	月額 45,200円	月額 45,200円										

《欠格事項》

次に該当する方は応募できません

- ① 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者
- ② 禁錮以上の刑に処せられ、その執行を終わるまで又はその執行を受けることがなくなるまでの者

《選任までの流れ》

- ① 農業委員
公募のあった者の中から、選考委員会(4月開催予定)で候補者を決定し、議会の同意を得て、市長により任命
- ② 農地利用最適化推進委員
公募のあった者の中から、新たに任命された農業委員で構成する農業委員会で選考され、農業委員会から委嘱

八戸市賃借料情報(令和2年版)

～賃貸借契約の目安としてご利用ください～

平成21年の農地法改正に伴い、標準小作料制度が廃止され、これに代わるものとして賃借料情報(地域の賃借の実勢価格)を提供しております。なお、この賃借料情報は、あくまでも参考として提供するものであり、実際の賃借料については、個々の農地の条件等により異なりますので、貸し手と借り手の双方で十分に話し合って決定してください。

令和2年1月6日

八戸市農業委員会

1 田の部(水稲)

(10a当たりの年額)

締結(公告)された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考 (賦課金等)
土地改良区	市川土地改良区	7,000 円	11,000 円	2,700 円	116	H18～: 8,000円 H20～: 7,600円
	下長土地改良区	10,900 円	15,000 円	3,400 円	33	～H25: 10,500円 H26～: 10,000円
	馬淵川土地改良区	6,600 円	10,000 円	5,000 円	42	6,800円
	館土地改良区	8,800 円	10,000 円	4,000 円	5	古田: 10,000円 横俵: 11,330円
	浅水七崎土地改良区	5,000 円	5,000 円	5,000 円	6	～H22: 6,000円 H28～: 5,000円
	奥入瀬川南岸土地改良区	7,000 円	8,000 円	5,000 円	5	H25: 5,500円 H26～: 5,000円
	島守土地改良区	8,500 円	10,500 円	7,500 円	32	H25～小山田: 6,800円 野田、北田: 7,200円
上記以外	旧八戸市	5,200 円	8,800 円	3,000 円	30	
	旧南郷村	円	円	円	4	
(参考) 八戸市全域		7,400 円			273	賃貸借(物納) 52件 使用貸借(無償) 194件

2 畑の部

(10a当たりの年額)

締結(公告)された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考 (賦課金等)
土地改良区	八戸西台地	5,500 円	9,400 円	5,000 円	12	
	八戸平原土地改良区 (旧八戸市)	6,300 円	10,000 円	5,000 円	85	1,500円
上記以外	旧八戸市	6,800 円	13,000 円	2,400 円	60	
	旧南郷村	7,200 円	15,900 円	3,500 円	36	
(参考) 八戸市全域		6,600 円			193	賃貸借(物納) 5件 使用貸借(無償) 131件

※1 データ数は、平成27年1月1日から令和元年12月31日までの、締結(公告)件数である(ただし、市街化区域、賃貸借(物納)、使用貸借(無償)、各地域区分の賃借料データの平均値±(平均値)×70%を超えるものを除く)。

※2 賃借料は、すべて金銭での支払いのデータを用いており、物納は除いている。

※3 賃貸借(物納)、使用貸借(無償)の件数の合計は、備考欄に記載している。

※4 地域ごとのデータ数が5件未満となる場合は、金額を空欄としている。

※5 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。

※6 「(参考)八戸市全域」の平均額は、全地域の平均額を四捨五入し、100円単位とした額である。

今の農林業を知ること未来を作る、それが農林業センサスです。

農林業センサスは農林業・農山村の動向を都道府県、市区町村、さらに詳細に、あなたが暮らす地域ごとに明らかにして、「チャレンジする農林業経営者」を後押しする施策や「美しく活力ある農山村」を創り、次世代に継承する施策の企画・立案に活用されます。

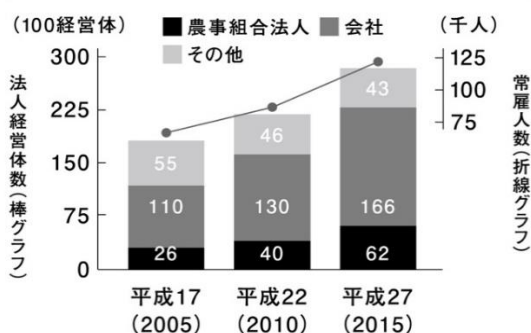
農林業センサス(農林業経営体調査)の調査対象は、全国の経営体です。

農林業経営体調査は、農家や林家、会社や集落営農など、農林業を営んでいる全国の様々な農林業経営体が対象となる調査です。



過去の農林業センサスの結果から、例えば、法人経営の進展や雇用の状況などといった、農業経営の現状を知ることができます。

法人化している農林業経営体の状況



法人経営体数はこの10年で40%以上増加し、法人による常雇いの雇用者数も70%以上増加するなど雇用の拡大につながっています。



あなたの答えで未来の農林業を支えましょう!

皆さんにご協力いただいた調査結果は、食料・農業・農村基本計画の策定や、農林水産業・地域の活力創造プランに基づく各種農林業施策の推進・評価などに広く活用されます。

農林業センサスの詳細な結果は農林水産省のホームページをご覧ください!

<http://www.maff.go.jp/j/tokei/census/afc/2020cp/>



また、農林水産省では地域農業に関するデータを提供しています。

わがマチ・わがムラ - 市町村の姿 -

都道府県や市区町村ごとの農林水産業の統計データ検索やランキング表示ができます。

<http://www.machimura.maff.go.jp/machi/>



地域の農業を見て・知って・活かすデータベース

農業集落を単位とした統計データにより、地域に密着した分析を行うことができます。

http://www.maff.go.jp/j/tokei/census/shuraku_data/



あなたの個人情報等は法律で守られています。

農林業センサスは統計法に基づく基幹統計調査です。

調査内容は、統計の作成、統計的研究及び各種統計調査の名簿作成といった統計法に定められた目的以外に使うことを法律で禁じられていますので、調査の結果が税金の徴収などに使われることは一切ありません。また、統計調査員をはじめ、統計調査に従事する者には守秘義務があり、調査で知り得た情報を他人に漏らすこともありません。

ご協力をお願いします!



【お問合せ先】

戸市総合政策部広報統計課統計グループ
TEL 0178-43-9219 FAX 0178-47-1485

八戸市内で野生動物による農業被害の報告が増えています！

●近年、野生動物による農作物の被害の報告が増えています。今回は、被害報告が寄せられている中でも、中型で四足歩行の野生動物のそれぞれの特徴や対策についてお知らせします。

●国内で被害が報告されている代表的な中型四足歩行の野生動物

ハクビシンは、タヌキ、アナグマ、アライグマと顔の模様や体型が似ており、判別には注意が必要で、4種とも大きさは中型犬程度だが、額から鼻にかけて白いスジがあるのはハクビシンだけ、尾が長いのも特徴

	ハクビシン	タヌキ	アナグマ	アライグマ			
	<ul style="list-style-type: none">尾が長く、体の長さともほぼ同じ。鼻から後頭にかけて白い帯がある。指は5本。		<ul style="list-style-type: none">前足から肩にかけて黒い帯が特徴四肢は黒色。指は4本で、イヌに似ている。体重は約3～5kgである。尾が短い。		<ul style="list-style-type: none">四肢は短く、褐色か黒色。耳は小さく先端が丸い。鼻が大きい。指は5本で、湾曲した長い爪がある。体重は約10～12kgである。尾が短い。		<ul style="list-style-type: none">尾の黒い縞模様(5～7段)が特徴。指は5本で細長い。体重は約4～10kgである。尾が短い。
全身	 約90～110cm	 約65～75cm	 約60～65cm	 約60～100cm			
顔の模様							
足跡 (後) (前)							

出典（認定 NPO 法人生態工房：玉川上水周辺のアライグマ調査結果報告）
尾の長短や顔の模様、指の本数等の細かいところには違いがあるが、全体的に体格は似通っているため、違いをよく理解している人でないと判別は難しい。

裏面へ続きます。

● 4種の動物の被害

4種の動物は雑食性であり、食事する場所には違いがあります。特にハクビシンは木登りが得意で、果実への食害が多く報告されています。また、アライグマも木に登る能力があり、樹上の果実を食害しますが、タヌキ、アナグマは木に登らず、落ちた果実を食べます。

※ハクビシンは住居等の屋根裏に糞尿をし、悪臭や腐敗の被害をもたらします。

● 被害対策の例

共通した要点は畑に近寄らせない、野菜や果実の味を覚えさせないことです。

① 農作物被害

- ・ 廃棄する農作物は野外に放置しない。
- ・ 畑に電気柵を設置する。

② 生活環境被害

- ・ 生ゴミを食べられないよう、ネットをかける、ゴミ捨てる時間を守る。
- ・ 住宅、倉庫等に入られないよう、進入口をふさぐ。

～ここまでの内容のお問い合わせは～

担当：八戸市農業経営振興センター 生産振興グループ 電話：0178-27-9163

◎狩猟免許を持たない農林業者でもハクビシン等の有害鳥獣捕獲が可能です。

● 農林業者が自らの事業地内（農地等）で小型のはこわなを使う場合

⇒農林業被害防止の目的で、農林業者が自らの事業地内において「小型のはこわな」により小型鳥獣の捕獲を行う場合には、狩猟免許は不要です。

ただし、捕獲許可が必要です。

※鳥獣捕獲許可の担当は、農林畜産課になっておりますので、ご相談ください。

※注意

捕獲許可証を取得、携帯しないで捕獲作業を行った場合、「鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律」に規定する内容に違反することとなり、最高で1年以下の懲役または100万円以下の罰金に処せられることがありますのでご注意ください。

担当：八戸市農林畜産課 農林環境グループ 電話：0178-43-9052（直通）

農地情報

農地の売買、貸借の希望が次のとおり提出されています。
農地を希望する方は農業委員会までお問い合わせください。

【お問い合わせ先】

八戸市庁別館5階 八戸市農業委員会 0178-43-9448 (直通)

平成27年4月から誰でもインターネット上で、全国の農地の情報を確認できる「全国農地ナビ」のシステムが稼動いたしました。(http://www.alis-ac.jp/ 「全国農地ナビ」で検索)

システムでは所有者名や、耕作者名などの個人情報には表示されませんが、画面上の地図から農地の所在・地番をはじめ、地目、面積、所有者の意向などを調べることができます。そのため、経営規模の拡大や新規参入に向けて農地を探している方にとっては、非常に有効な検索システムとなっておりますので、どうぞ御活用ください。

● 売渡・貸付希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
河原木	大谷地35-1	田	442	農	売	応相談
	大谷地44-1	田	1,983	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	大谷地50-1	田	1,011	農	売	
	大谷地38-1	田	2,029	農	貸	応相談
	観音堂4-1	田	1,262	調	貸	無料
	千刈田23-1	田	1,624	農	売	応相談
	千刈田23-2	田	1,192	農	売	応相談
	千刈田23-3	田	654	農	売	応相談
	千刈田29	田	1,289	農	貸	応相談
	千刈	田	10,361	農	売	1,300
	高館前	田	5,576	調	貸	水利費
	玉谷地4	田	991	農	売	総額 600
	日渡49	田	991	農	売	応相談
	日渡55-2	田	568	農	売	応相談
	日渡6-6	田	991	農	売	80
	日渡46	田	595	農	貸	水利費
	日渡47	田	1,983	農	貸	水利費
	日渡	田	2,379	農	貸	水利費
	前谷地3-7	田	415	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	前谷地3-9	田	576	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	前谷地125-1	畑	411	農	貸	2
	前谷地125-3	畑	129	農	貸	2
	前谷地94-2	田	2,280	農	売	応相談
	前谷地53	田	2,181	農	売	応相談
	前谷地	田	3,966	農	売	総額1,400 (貸可 水利費)
	前谷地89-1	田	3,923	農	売	応相談
	前谷地87	田	710	農	売	応相談
	前谷地113-1	田	937	農	貸	応相談
	前谷地126-1	田	3,830	農	貸	応相談
	前谷地3-6	田	1,309	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	前谷地3-8	田	673	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	前谷地	田	2,110	農	売	100 (貸可 1)
	前谷地31-2	田	1,487	農	売	応相談
谷地田56-1	田	1,190	農	貸	応相談	
谷地田56-2	田	991	農	貸	応相談	

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)	
河原木	谷地田101-1	田	990	農	売	応相談	
	谷地田40-1	田	991	調	貸	無料	
	谷地田50-1	田	2,975	農	貸	無料	
	谷地田40-2	田	2,280	調	売	応相談	
	五反田21-2	田	991	調	売	総額 50	
	五反田26-1	田	838	調	売	総額 50	
	日渡72	田	991	農	売	総額 100	
	谷地田60-1	田	272	農	売	応相談	
	谷地田60-2	田	974	農	売	応相談	
	谷地田60-3	田	438	農	売	応相談	
	谷地田124-1	田	1,983	農	売	700	
	長苗代	内前田112-2	田	1,983	農	売	500 (貸可 1)
		制札前104-2	田	991	農	売	500 (貸可 1)
		大谷地	田	4,317	農	売	総額 250~300
大谷地		田	989	農	売	総額 50	
大谷地		田	2,246	農	売	総額 220	
内前田62		田	495	農	貸	無料	
内前田79		田	1,289	農	貸	無料	
観音堂4		田	2,975	農	貸	無料	
コブノ木24-1		田	1,191	農	貸	水利費	
コブノ木24-2		田	495	農	貸	水利費	
コブノ木24-3		田	495	農	貸	水利費	
幕ノ内14		田	1,090	調	売	応相談	
下亀子谷地		田	998	農	貸	応相談	
制札前77-1		田	845	農	貸	応相談	
制札前77-2		田	1,732	農	貸	応相談	
制札前		田	1,943	農	貸	応相談	
制札前82-1		田	1,904	農	売	応相談	
制札前99-4	田	971	農	売	応相談		
制札前	田	991	農	売	応相談		
制札前60	田	1,983	農	売	応相談		
制札前61	田	495	農	売	応相談		
中坪42	田	991	農	売	400		
中坪68	田	1,785	農	売	400		
制札前34	田	991	農	貸	無料		
中坪50-3	田	991	農	貸	無料		

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)		
長苗代	下碓田	田	1,983	農	貸	応相談		
	天狗柳60	田	542	農	売	応相談 (貸可)		
	中坪	田	495	農	売	総額 30		
	中坪34	田	1,785	農	売	応相談		
	中坪35-1	田	221	農				
	中坪35-2	田	268	農	売	応相談		
	中坪35-3	田	54	農				
	中坪35-4	田	268	農				
	中坪35-5	田	54	農				
	中坪35-6	田	134	農				
	中坪35-7	田	26	農				
	中坪35-8	田	134	農				
	中坪35-9	田	26	農				
	谷地7	田	991	農			売	応相談
	尻内町	大崎58-2	畑	370	農	売	応相談(貸可 応相談)	
上根市28-1		田	3,766	農	売	応相談		
上谷地153		田	1,659	農	売	総額 80 (貸可)		
上谷地7		田	1,090	農	貸	水利費		
笹ノ沢54		畑	910	農	貸	総額 0.5		
沢合		田	717	農	売	総額 250		
下川原7		田	1,487	調	貸	応相談		
杉子沢		畑	654	農	売	総額 200		
下谷地24-6		田	991	農	売	100		
下谷地31-1		田	1,487	農				
善右工門堰62		田	793	農				
善右工門堰73		田	694	農				
中堰42		田	991	農				
下谷地		田	1,487	農				
下谷地7		田	975	農			売	応相談(貸可)
新住名添10-1		田	1,137	農			売	応相談
新住名添10-2		田	991	農			売	応相談
新川下8		田	1,388	農			売	応相談
善右工門堰21-1		田	748	農	売	300		
善右工門堰21-3		田	745	農				
善右工門堰21-4		田	233	農				
善右工門堰21-6		田	231	農				
善右工門堰21-11		田	10	農				
善右工門堰21-12		田	15	農				
善右工門堰27-2		田	865	農			売	総額 130
善右工門堰46		田	2,280	農			貸	総額 2.28
善右工門堰40-1		田	1,965	農			貸	応相談
善右工門堰74-4		田	875	農			売	応相談
善右工門堰		田	991	農			売	総額100 (貸可 水利費)
中堰	田	909	農					

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
尻内町	田端前24-6	田	1,983	農	売	50
	田端前	田	3,703	農	貸	応相談
	田端前	田	1,794	農	売	200
	堤下16	田	1,586	農	貸	水利費
	堤下23	田	1,983	農		
	堤下24-2	田	1,983	農	売	応相談
	堤下57-1	田	1,830	農	売	応相談
	堤下68-1	田	375	調		
	中堰18-5	畑	1,983	農	貸	1
	中堰44	田	2,859	農	売	総額 300
	新井田新田39	田	991	農	売	総額 100
	新井田新田51-1	田	361	農	売	応相談(貸可)
	根市渡ノ葉	田	3,668	農	売	100
	前堀	畑	1,267	農	売	総額 350
	前谷地	田	991	農	売	100
	前谷地	田	1,486	農	貸	総額 1
	前谷地60-2	田	991	農	売	総額 100
	前谷地	田	991	農	売	応相談
	前谷地31	田	2,198	農	売	総額 180
	松森13-1	田	3,328	農	売	応相談(貸可)
	松森18	田	1,983	農	売	応相談
	松森23	田	528	農		
	柳館9	田	1,834	調	売	250
	柳館	田	2,975	農	売	総額 500
	六百刈14	畑	1,186	調	売	応相談(貸可)
	六百刈12-4	田	991	調	売	応相談
	是川	小川代10-6	田	1,683	農	売
小川代45-1		田	13	農		
館前15-1		畑	2,162	農	売	100
金谷沢44		田	897	農	貸	無料
金谷沢45		田	978	農		
中苗代下		田	2,591	農	売	330
東ヶ沢		畑	10,215	農	売	100
堀田		田	3,004	調	貸	水利費
水越沢		畑	5,791	農	売	100

裏面も
あります



● 売渡・貸付希望(つづき)

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
櫛引	上町19-1	畑	2,149	調	売	応相談
	狐ヶ崎	田	1,634	調	貸	米60kg
	櫛引沢	田	1,466	農	売	総額 100
	小沢田17-1	畑	491	農	売	150
	中瀬川原27	田	685	農	売	応相談
	中瀬川原28	田	941	農		
	中瀬川原29	田	1,057	農		
	中瀬川原19	田	753	農	売	応相談
	中瀬川原30	田	1,231	農		
	中瀬川原55	田	976	農		
	中瀬川原56	田	945	農		
	中瀬川原57	田	613	農		
	中瀬川原79	田	2,039	農		
	野巡19	田	1,696	農		
	早口	田	1,231	農	貸	水利費
	谷地	田	321	農	売	総額 100
	谷地4	田	1,782	農	売	応相談(貸可)
柳ノ木4	田	1,540	農	売	応相談	
柳ノ木6	田	2,980	農	売	150	
市川町	赤川17-1	畑	1,443	農	売	現況：畑
	赤川17-2	田	725	農		
	赤畑46-1	畑	1,126	農		
	赤畑49-1	畑	1,673	農		
	菰谷地42-1	田	1,711	農		
	菰谷地42-3	田	738	農		
	菰谷地42-4	田	562	農		
	向谷地12	田	1,158	農		
	尻引21-1	畑	285	調		
	尻引30-1	畑	1,006	調		
	尻引30-3	畑	2,397	調		
	高森35	畑	299	調		
	市川	田	1,436	調	売	60
	市川69-3	田	344	調	売	応相談
	稲荷後	畑	1,516	調	貸	応相談
	稲荷下	畑	1,010	農	売	応相談
	稲荷下	田	494	農	売	100
	大沢下54	田	652	農		
	大沢下55	田	966	農		
	大沢下56	田	408	農		
	壁取下18-1	田	2,059	農		
壁取下36	田	6,817	農	売	応相談	
壁取下37-2	田	521	農	売	70(貸可 水利費)	
壁取下49-2	田	3,098	農			
壁取下18-2	田	2,051	農			売

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)		
市川町	壁取下60	田	1,043	農	売	応相談		
	上大川端35	畑	2,162	農	売	応相談		
	上大川端50-4	畑	5,906	農				
	小鍋下	田	4,569	農	売	80		
	小鍋下69-1	田	793	農	売	20		
	小鍋下69-2	田	1,023	農				
	小鍋下69-3	田	1,018	農				
	小鍋下69-4	田	1,025	農				
	小鍋下69-5	田	1,022	農				
	小鍋下80	田	435	農	売	総額 30		
	古館42-13	畑	431	調				
	上中平沖46	田	1,006	農	売	100		
	上中平沖47	田	985	農				
	小鍋下	田	2,280	農	売	総額 200		
	鮫ノ口	畑	730	調	貸	応相談		
	下大川端108	田	998	農	売	応相談		
	下大川端	畑	3,408	農	売	総額 350		
	下大谷地40-1	田	3,499	農	売	無償		
	下大谷地40-3	田	79	農				
	新堀	田	3,430	農	売	応相談		
	菅谷地68	田	372	農	売	応相談		
	菅谷地69-1	田	755	農				
	菅谷地70-1	田	764	農				
	菅谷地71-1	田	776	農				
	菅谷地72-1	田	784	農				
	菅谷地73-1	田	187	農				
	菅谷地74-2	田	189	農				
	菅谷地92-1	田	1,769	農				
	菅谷地94-1	田	885	農			売	応相談
	菅谷地95-1	田	343	農			貸	0.1
	高屋敷	畑	1,482	農				
	高屋敷39-1	畑	337	調	売	応相談		
	堤下55	田	2,481	農	売	応相談(貸可)		
	鍋沢尻63-1	田	925	農				
	鍋沢尻63-2	田	905	農	貸	応相談		
	堤下84	田	2,402	農				
	堤下	田	3,514	農				
	堤下45	田	2,144	農	売	総額 150		
	轟木前谷地	田	3,719	農	売	150		
	夏秋	田	1,672	農	売	60		
	中谷地128-1	田	901	農	売	応相談(貸可)		
中谷地129-1	田	893	農					
吹上沖33	田	4,489	農	売	総額 1			
吹上沖41-1	田	3,526	農	売	応相談			

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)	
市川町	吹上沖	田	2,513	農	売	30	
	船場川原	田	2,112	農	売	100	
	古館54	畑	1,073	調	売	応相談	
	南尻引69	田	3,081	農	売	総額 500	
	南尻引53	田	2,904	農	売	総額 125	
	南尻引54-1	田	1,311	農	売		
	向谷地前24	田	6,162	農	売	0.77 (貸可)	
	向谷地前	田	7,297	農	売	80	
	小鍋下76-1	田	626	農	売	応相談 (貸可)	
	小鍋下76-2	田	621	農			
小鍋下76-3	田	610	農				
小鍋下76-4	田	586	農				
小鍋下76-5	田	570	農				
小鍋下76-6	田	588	農				
小鍋下76-7	田	596	農				
小鍋下76-8	田	601	農				
小鍋下76-9	田	613	農				
小鍋下76-10	田	591	農				
八幡	上川苗代13-1	畑	1,444	農	貸	応相談	
	鶉対1-6	田	454	調	貸	応相談	
	鶉対4-3	田	653	調			
	上樋田5-1	田	2,269	調			
	州寄ヤ崎7-1	田	460	農			
	州寄ヤ崎7-5	田	1,040	農			
	堰合4-1	畑	1,688	調			
	千刈田5-7	田	2,397	農			
	中砂子5-21	田	1,267	農			
	古川上17-5	田	1,061	農			売
松ノ木田	田	1,793	農	売			総額 400
八ツ役	田	1,005	農	売	応相談		
八ツ役19-2	田	3,276	農	売			
八ツ役32-2	田	1,023	農	貸	応相談		
八ツ役35-1	田	1,034	農	貸			
豊崎町	境田	田	2,156	農	売	総額 600	
	境田62	田	2,499	農	売	200	
	境田68	田	1,530	農	売		
	桜沢50-1	畑	2,959	調	売	総額 450	
	南宗坊22-2	田	396	農	貸	無料	
	高張16	田	1,982	調	売	60	
糠塚	板橋23-9	畑	39	調	売	応相談	
	板橋23-15	畑	131	調	売		
鮫町	大草離173	畑	117	農	売	応相談	
	大草離175	畑	294	農	売	応相談	

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)	
沢里字上沢内	田	4,615	農	売	応相談	600	
上野字上明戸	田	3,454	農	売	応相談		
田面木字前田表	田	1,387	調	売	応相談		
妙	丹内16-1	畑	2,978	調	売	応相談	
	丹内16-2	畑	29	調			
新井田字赤御堂前	田	1,651	調	貸		0.5	
松館	松館字岡田前	田	1,443	農	貸	総額	0.3
	松館字腰廻	田	5,080	農	売	総額	500
南郷泥障作字下長根	畑・田	9,259	農	売		50	
南郷市野沢字法霊長根	畑	1,762	農	売	応相談		
南郷大森字長森95	畑	16,145	農	売		30	

● 買受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
櫛引	通清水	田	2,000～3,000	不問	買受	100

● 借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
豊崎町		畑	3,000～5,000	不問	借受	応相談
市川町		畑	3,000～	不問	借受	応相談
鮫町		畑	3,000～	不問		
美保野		畑	3,000～	不問	借受	

○ 注意事項

- 次のいずれかの場合は、農地を「売りたい」「貸したい」の申し出は出来ませんので、今一度ご確認ください。
 - ・荒廃化が進むなど、農地がすぐに耕作できる状態ではない場合
 - ・農地に砂利敷き、建物などがある場合
- 売買・貸借が成立しやすいよう、「地番」と「希望価格」を掲載すること及び「全国農地ナビ」に意向を表示することをお勧めします。
- 「農地情報」に掲載しますと広くお知らせすることはできますが、すぐに相手の方が見つかるとは限りませんので、「農地情報」に掲載しながらご自身でも相手の方を探すことをお勧めします。



【お問い合わせ先】

八戸市庁別館5階
 八戸市農業委員会 0178-43-9448(直通)