

# 補助事業の御案内

平成30年度実施予定の各種補助事業について募集いたします。  
平成30年度以降に補助事業の実施を御希望される方は、各担当者までお問い合わせください。

申込〆切 平成29年8月31日(木) まで  
八戸市農業経営振興センター (Tel: 27-9163)

【参考】平成30年度実施予定の補助事業について(一覧)

No.	事業名	事業の目的、内容等	補助率	事業実施主体	主な採択要件、基準等	担当者
1	特産果樹産地育成・ブランド確立事業	<p>特産果樹の導入促進や高品質でより安全・安心な特産果実の生産拡大の推進を図る。</p> <p>(1)特産果樹導入型(新植に限る)</p> <p>①生産基盤整備</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>園地整備(土壌改良資材施用に限る):補助率1/2以内</li> <li>苗木、支柱、樹棚の購入:補助率1/4以内</li> </ul> <p>(2)高品質生産性向上型:補助率1/3以内</p> <p>①生産高度化施設整備</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>雨よけハウス、防風網(新植に限る)</li> </ul> <p>②集出荷機械施設整備</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>簡易選果機</li> </ul>	左欄参照	認定農業者 営農集団等	<ul style="list-style-type: none"> <li>営農集団は、3戸以上の農家で組織する団体。</li> <li>事業要件</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>〇対象果樹:りんご以外の果樹</li> <li>〇受益面積</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>生産基盤整備→1戸当り10a以上</li> <li>生産高度化施設整備→10a以上</li> <li>集出荷機械施設整備→1ha以上</li> </ul> </ul> </ul>	中野
		<p>本事業は平成30年度以降の事業内容が未確定のため、平成29年度の事業内容を参考として記載しております。応募者には県から概要が通知され次第、お知らせします。</p>				
2	葉たばこ振興対策事業	<p>葉たばこ産地保全及び良質生産振興を図る。</p> <p>(1)JTの葉たばこ振興対策事業の補助事業残の10%以内、又は総事業費の1/2からJT補助金額を引いた額のいずれか低い額</p> <p>(2)集団利用機械導入事業費:1/3以内</p> <p>(3)土壌消毒事業費:1/3以内</p>	左欄参照	営農集団	<ul style="list-style-type: none"> <li>(2)の事業はJT事業の対象機械は除く。</li> </ul>	
3	野菜等産地強化総合対策事業	<p>野菜等産地の収益性の向上に向けた総合的な強化を目的として、農業者が行う次の取組に対して支援を行う。</p> <p>(1)高品質型</p> <p>上位等級率の向上、上位規格品率の向上等に向けた簡易選別機、予冷装置、簡易冷蔵設備等の導入</p> <p>(2)省エネ・低コスト型</p> <p>燃油使用料を2割以上削減するための暖房機、内張カーテン、地中加温設備及び附帯設備等の導入</p> <p>(3)省力化型</p> <p>労働時間の削減、規模拡大、コスト低減等に向けた植付機、収穫機、管理機等の導入</p> <p>(4)施設園芸型</p> <p>低コスト簡易型ハウス、耐雪型ハウス等の導入及びこれと同時に整備するかん水装置、細霧冷房装置等の附帯設備の導入</p>	<p>県1/4以内</p> <p>※市の嵩上げは1/8以内の予定</p>	<p>農協 営農集団 農業法人 認定農業者 認定就農者 認定新規就農者等</p>	<p>【対象作物】</p> <p>野菜:トマト、ピーマン、にんにく、ながいも、ねぎ、きゅうり 冬の野菜等:ほうれんそう、ねぎ、こまつな、みずな、いちご、たらの芽、アスパラガス、ハウスにんにく、ケイジャン、雪下にんじん 花き:切、トルネード、デルフィウム、ヒマリ、リドリ、アルストリア、グランド その他:夏秋いちご、葉たばこ</p> <p>※上記以外の品目については、要協議</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>営農集団は3戸以上の農家の組織する団体</li> <li>(1)は上位規格品率あるいは上位等級品率を5%以上向上させること、又は鮮度保持期間を20%以上延長させること</li> <li>(2)のうち、加温設備を整備する場合は、燃油使用量を2割以上削減する省エネ計画を作成すること</li> <li>(3)は該当作業の労働時間を10%以上短縮すること</li> <li>(4)は</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>①パイプハウスの補助上限単価は、附帯設備を除き 4,300円/m<sup>2</sup>(税抜)</li> <li>②認定農業者にあつては、施設面積が新規導入分を含めて概ね20a以上(ハウス栽培に新規に取り組む場合は3a以上)であること</li> <li>③認定就農者及び認定新規就農者は、施設面積が新規導入分を含めて3a以上であること</li> <li>④毎年、園芸施設共済事業又は損害保険事業等へ加入すること</li> <li>⑤ハウス等の被覆資材については、耐用年数が長いP.O等を使用すること</li> </ul> </ul>	島守
		<p>本事業は平成30年度以降の事業内容が未確定のため、平成29年度の事業内容を参考として記載しております。応募者には県から概要が通知され次第、お知らせします。</p>				

※なお、上記事業は主なものですので、他に事業実施希望がある場合はお問い合わせください。  
また、No.2、No.3の事業は市税の滞納が無いことが条件になります。

裏面も御覧ください↓

【参考】平成30年度実施予定の補助事業について（一覧）

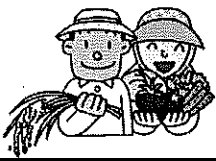
八戸市農業経営振興センター（TEL：27-9163）

No.	事業名				補助率	事業実施主体	主な採択要件、基準等	担当者				
4	環境保全型農業直接支払交付金事業	環境保全効果の高い営農活動に対して直接支援を行う。 ・支援の対象となる取組及び交付単価は次のとおり 【共通】				農業者団体等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・農業者団体は複数（2戸以上）の農業者等又は複数の農業者および地域住民等の実情に応じた者により構成される任意組織。</li> <li>・支援対象農業者 次の①～④の要件を満たす農業者団体の構成員。 ①販売することを目的として生産を行っていること ②主作物についてエコファーマーの認定を受けていること ③農業環境規範に基づく点検を実施していること ④環境保全型農業の取組を広げる活動（技術指導や理解増進の活動等）に取り組むこと</li> <li>・支援対象農地 農用地区域内又は生産緑地地区内の農地</li> <li>・エコファーマー認定に関する特例措置 次の①～④に該当する場合は、上記支援対象農業者の②の要件を満たしているものとして取り扱います。 ①共同販売経理を行う集落営農 ②導入指針が定められていない主作物 ③有機農業の取組 ④青森県特別栽培農産物認証を受けている場合</li> <li>・同一ほ場において1年間に複数回の対象取組を行う場合（以下複数取組）は、それぞれの取組を支援します（2取組目まで）。 【取組例】同一ほ場で主作物を複数回作付けし、主作物毎に対象取組を実施する場合 有機農業（ほうれん草）＋有機農業（ほうれん草）等 ※10a当たりの交付額は各対象取組毎の交付単価の合計になります。</li> <li>・地域特認取組(4)～(7)及び複数取組については、国の予算状況次第により、交付金の支払が行われない場合もございますので、御了承ください。</li> </ul>	中野				
			対象取組	対象作物	交付単価（円/10a）							
					国				県	市		
		(1)	化学肥料及び化学合成農薬の慣行比5割低減	カバークロープ	/				4,000	2,000	2,000	
				カバークロープ(ひえ)	/				3,500	1,750	1,750	
		(2)	有機農業の取組（無農薬、無化学肥料）	炭素貯留効果の高い堆肥の水質保全に資する施用	/				2,200	1,100	1,100	
				そば、あわ、ひえ、きび及び飼料作物（飼料用米、飼料用稲、WCS用稲を除く）					4,000	2,000	2,000	
		(3)							1,500	750	750	
		【地域特認取組】										
		(4)	化学肥料及び化学合成農薬の慣行比5割低減	総合的病害虫・雑草管理(IPM)と組み合わせた交信攪乱剤による主要病害虫防除	りんご・なし				4,000	2,000	2,000	
		(5)										
		(6)		リビングマルチ	小麦・大麦・イタリアンライグラス以外					4,000	2,000	2,000
小麦・大麦・イタリアンライグラス	2,500					1,250	1,250					
(7)		草生栽培		果樹	2500	1250	1250					
		炭の投入	全作物	2,500	1,250	1,250						
(8)		総合的病害虫・雑草管理(IPM)と組み合わせた畦畔除草及び秋耕の実施	水稻	2,000	1,000	1,000						

※なお、上記事業は主なものですので、他に事業実施希望がある場合はお問い合わせください。  
また、No.4の事業は市税の滞納が無いことが条件になります。

表面も御覧ください↓

— 新たな時代へ —



# 農地中間管理事業

の活用を！



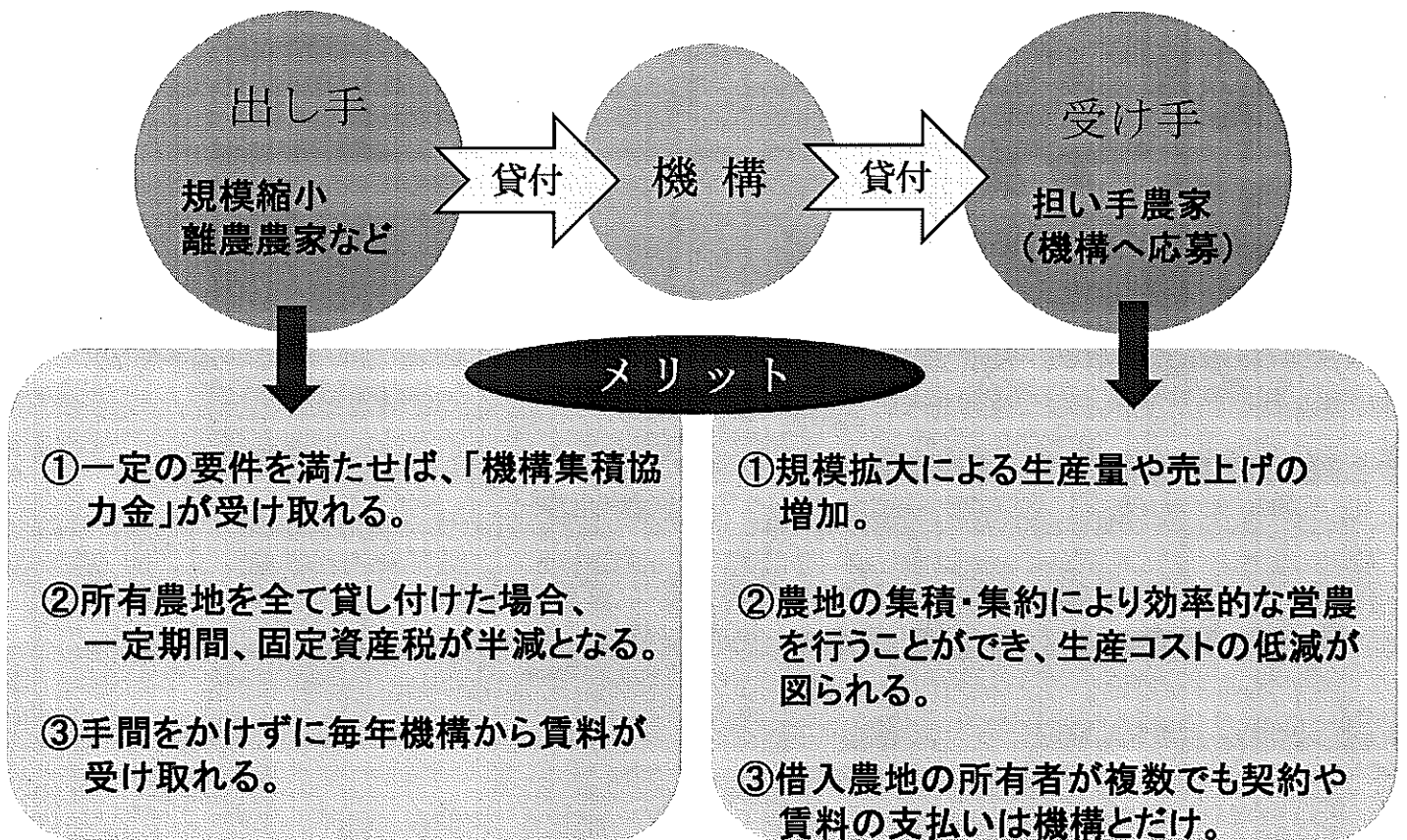
農地中間管理事業とは？

県指定の農地中間管理機構が農地を借り入れ、規模拡大を目指す担い手に貸し付ける事業



何のために？

- ・耕作出来なくなった農地所有者（出し手）の安心のため。
- ・担い手（受け手）がこれからも農業で生きていくため。



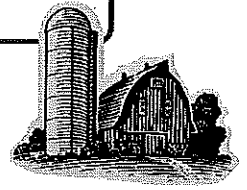
## ● お問合せ・相談先 ●

八戸市 農林水産部 農業経営振興センター(八戸市大字尻内町字毛合清水29)

電話:27-9163 FAX:27-9166

(又は青森県農地中間管理機構((公社)あおもり農林業支援センター) ☎017-773-3131)

# 事業活用のポイント



## 農地を貸したい方(出し手)

- ①貸付ける農地をチラシ表面のお問合せ先（八戸市農業経営振興センター）にお申込みください。
- ②対象となる農地は「農業振興地域」内の農地です。（対象農地かどうかは、市で確認できます。）
- ③遊休農地でも貸付を申し込むことが可能ですが、一定期間借り手が見つからなかった場合には登録が解除されます（再申込みが可能です）。

## 農地を借りたい方(受け手)

- ①農地の借受けを希望する方は、機構の募集にお申込みください。応募者として公表された方が借受けの対象者となります。
- ②募集は、機構のホームページ、八戸市農業経営振興センターで随時受け付けています。

## 借受者決定の手順

応募者が同じ地区にいる場合は、次の①～④を踏まえつつ、経営している農地との位置関係や希望条件との適合性、地域農業への貢献度などを考慮して順位をつけ、順次協議して借受者を決定します。

- ①応募者の規模拡大または経営の効率化につながるのか
- ②近隣で既に効率的・安定的な農業経営を行っている者への支障がないのか
- ③新規就農者が効率的かつ安定的な農業経営を目指していけるのか
- ④地域農業の健全な発展に配慮した公平・適正な調整なのか

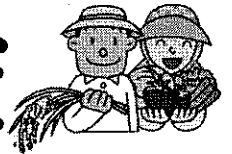
## 借受者決定の優先配慮

次の場合は、上記の手順に関係なく、優先的に貸付けされます。

- ①農地の集約化（連担化）につながる場合
- ②農作業受委託を農地の貸借に切り替える場合
- ③集落営農組織の構成員が、その集落営農組織に貸付ける場合
- ④基盤整備事業等の実施地区で換地計画どおりに相手に貸付ける場合  
手数料がかかります。（借りる方は賃料の1%、貸す方は賃料の0.5%）



# 機構集積協力金



農地中間管理機構を通じて農地の集積・集約化等を行った場合、要件を満たすと、農地の「出し手」や「地域」に対して「機構集積協力金」が交付されます。  
(国の制度の見直しに伴い、協力金の単価が変わりました。)

下表の単価は目安額であり、最終的な平成29年度の単価は、平成30年1月頃に決定する予定です。協力金制度の活用をお考えの場合は、一度下記までお問合せくださいますよう、お願いいたします。

地域集積協力金	貸付割合	平成29年度単価の 目安額(円/10a)
地域内の農地の一定割合以上を機構に貸し付けた「地域」に対し、協力金が交付されます。 <small>※既に農地法第3条等に基づいた貸借を行っており、農地中間管理事業による貸借に切り替えた場合の目安単価は、右記の1/10となります。</small>	2割超5割以下	6,000
	5割超8割以下	8,400
	8割超	10,800
経営転換協力金	貸付面積	平成29年度単価の 目安額(円/戸)
機構に農地を貸し付けてリタイアまたは経営転換した「農業者」に対し、協力金が交付されます。	0.5ha以下	120,000
	0.5ha超2.0ha以下	200,000
	2.0ha超	280,000
29年度も、機構に農地を貸し付けてリタイアまたは経営転換した「遊休農地所有者」に対しても協力金が交付されます。	0.5ha以下	20,000
	0.5ha超2.0ha以下	80,000
	2.0ha超	140,000
耕作者集積協力金		平成29年度単価の 目安額(円/10a)
機構に2筆以上のまとまった農地や機構の借受農地等に隣接する農地を貸し付けた「農業者」に対し、協力金が交付されます。		4,000

協力金制度の内容や交付要件等については、下記の八戸市農業経営振興センターもしくは三八地域県民局地域農林水産部へお問合せください。

【お問合せ】八戸市農林水産部農業経営振興センター（八戸市大字尻内町字毛合清水29）  
 電話：27-9163 FAX：27-9166  
 三八地域県民局地域農林水産部農業普及振興室（八戸市大字尻内町字鴨田7）  
 電話：代）27-5111（内229） FAX：27-3323



# 農地情報

農地の売買、貸借の希望が次のとおり提出されています。  
農地を希望する方は農業委員会までお問い合わせください。

【お問い合わせ先】

八戸市庁別館5階 八戸市農業委員会 0178-43-9448 (直通)

平成27年4月から誰でもインターネット上で、全国の農地の情報を確認できる「全国農地ナビ」のシステムが稼働いたしました。(http://www.alis-ac.jp/ 「全国農地ナビ」で検索)

システムでは所有者名や、耕作者名などの個人情報には表示されませんが、画面上の地図から農地の所在・地番をはじめ、地目、面積、所有者の意向などを調べることができます。そのため、経営規模の拡大や新規参入に向けて農地を探している方にとっては、非常に有効な検索システムとなっておりますので、どうぞ御活用ください。

## ● 売渡・貸付希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)	
河原木	大谷地24-1	田	3,242	農	貸	応相談	
	大谷地25	田	2,023	農	農	応相談	
	大谷地18-1	田	2,152	農	農	総額 170	
	大谷地18-2	田	991	農	農		
	大谷地35-1	田	442	農	農	売	応相談
	大谷地44-1	田	1,983	農	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	大谷地50-1	田	1,011	農	農	農	応相談
	大谷地38-1	田	2,029	農	農	貸	応相談
	千刈	田	10,361	農	農	売	1,300
	千刈田23-1	田	1,624	農	農	売	応相談
	千刈田23-2	田	1,192	農	農		
	千刈田23-3	田	654	農	農		
	千刈田29	田	1,289	農	農	貸	応相談
	高館前	田	5,576	調	調	貸	水利費
	玉谷地4	田	991	農	農	売	総額 600
	日渡49	田	991	農	農	売	応相談
	日渡55	田	568	農	農		
	日渡6-6	田	991	農	農	売	80
	日渡	田	2,379	農	農	貸	水利費
	日渡46	田	595	農	農	貸	水利費
	日渡47	田	1,983	農	農		
	前谷地	田	2,110	農	農	売	100 (貸可 1)
	前谷地3-7	田	415	農	農	売	応相談 (貸可 応相談)
	前谷地3-9	田	576	農	農		
	前谷地125-1	畑	411	農	農	貸	2
	前谷地125-3	畑	129	農	農		
	前谷地94-2	田	2,280	農	農	売	応相談
前谷地3-2	田	1,983	農	農	売	50	
前谷地	田	3,966	農	農	売	総額1,400 (貸可 水利費)	
前谷地89-1	田	3,923	農	農	売	応相談	
前谷地87	田	710	農	農			
前谷地113-1	田	937	農	農	貸	応相談	
前谷地126-1	田	3,830	農	農			
前谷地3-6	田	1,309	農	農	売	応相談 (貸可 応相談)	
前谷地3-8	田	673	農	農			

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10aあたり希望価格 (万円)
河原木	前谷地53	田	2,181	農	売	応相談
	谷地田40-2	田	2,280	調	売	応相談
	谷地田124-1	田	1,983	農	売	700
	谷地田	田	2,181	農	貸	応相談
長苗代	内前田112-2	田	1,983	農	売	500 (貸可 1)
	制札前104-2	田	991	農		
	大谷地	田	4,317	農	売	250~300
	大谷地	田	989	農	売	総額 50
	大谷地	田	2,246	農	売	総額 220
	コブノ木24-1	田	1,191	農	貸	水利費
	コブノ木24-2	田	495	農		
	コブノ木24-3	田	495	農		
	下碓田	田	1,983	農	貸	応相談
	下亀子谷地	田	998	農	貸	応相談
	制札前	田	1,943	農	貸	応相談
	制札前77-1	田	845	農	貸	応相談
	制札前77-2	田	1,732	農		
	制札前	田	991	農	売	応相談
	制札前82-1	田	1,904	農	売	応相談
	制札前99-4	田	971	農		
	中坪	田	495	農	売	総額 30
中坪34	田	1,785	農	売	応相談	
中坪35-1	田	221	農			
中坪42	田	991	農	売	400	
中坪68	田	1,785	農			
尻内町	上谷地153	田	1,659	農	売	207 (貸可 応相談)
	笹ノ沢54	畑	910	農	貸	総額 0.5
	沢合	田	717	農	売	総額 250
	下川原7	田	1,487	調	貸	応相談
	下谷地	田	1,487	農	売	100
	新往名添10-1	田	1,137	農	売	応相談
	新往名添10-2	田	991	農		
	杉子沢	畑	654	農	売	総額 200
	善右工門堰	田	991	農	売	総額100 (貸可 水利費)
	中堰	田	909	農		

農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域  
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)		
尻内町	善右工門堰22-1	畑	1,484	農	貸	2		
	善右工門堰22-2	畑	979	農				
	善右工門堰22-3	畑	421	農				
	善右工門堰22-4	畑	321	農				
	善右工門堰21-1	田	748	農	売	300		
	善右工門堰21-3	田	745	農				
	善右工門堰21-4	田	233	農				
	善右工門堰21-6	田	231	農				
	善右工門堰21-11	田	10	農				
	善右工門堰21-12	田	15	農				
	善右工門堰27-2	田	865	農			売	総額 130
	善右工門堰46	田	2,280	農			貸	総額 2.28
	善右工門堰40-1	田	1,965	農	貸	応相談		
	田端前	田	1,794	農	売	200		
	田端前24-6	田	1,983	農	売	50		
	田端前	田	3,703	農	貸	応相談		
	堤下24-2	田	1,983	農	売	応相談		
	堤下16	田	1,586	農	貸	水利費		
	堤下23	田	1,983	農				
	中堰18-5	畑	1,983	農	貸	1		
	中堰44	田	2,859	農	売	総額 300		
	新井田新田39	田	991	農	売	総額 150		
	根市渡ノ葉	田	3,668	農	売	100		
	前堀	畑	1,267	農	売	総額 350		
	前谷地	田	1,486	農	貸	総額 1		
	前谷地31	田	2,198	農	売	総額 180		
	前谷地	田	991	農	売	100		
	前谷地60-2	田	991	農	売	総額 100		
	前谷地	田	991	農	売	応相談		
	松森13-1	田	3,328	農	売	応相談 (貸可)		
	柳館	田	2,975	農	売	総額 500		
	柳館9	田	1,834	調	売	250		
六百刈12-4	田	991	調	売	応相談			
是川	金谷沢4-1	田	961	農	売	総額 300 (貸可 無料)		
	金谷沢4-2	田	763	農				
	金谷沢	田	4,830	農	貸	無料		
	館前15-1	畑	2,162	農	売	100		
	中苗代下	田	2,591	農	売	330		
	東ヶ沢	畑	10,215	農	売	100		
	堀田	田	3,004	調	貸	水利費		
	水越沢	畑	5,791	農	売	100		
櫛引	狐ヶ崎	田	1,634	調	貸	米60kg		
	櫛引沢	田	1,466	農	売	総額 100		

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)	
櫛引	小沢田17-1	畑	491	農	売	150	
	中瀬川原19	田	753	農	売	応相談	
	中瀬川原30	田	1,231	農			
	中瀬川原55	田	976	農			
	中瀬川原56	田	945	農			
	中瀬川原57	田	613	農			
	野巡19	田	1,696	農			売
	早口	田	1,231	農	貸	水利費	
	谷地	田	321	農	売	総額 100	
	柳ノ木6	田	2,980	農	売	150	
	市川町	市川	田	1,436	調	売	60
		稻荷後	畑	1,516	調	貸	応相談
稻荷下		田	494	農	売	応相談	
稻荷下		畑	1,010	農	売		
大沢下54		田	652	農	売	100	
大沢下55		田	966	農			
大沢下56		田	408	農			
壁取下36		田	6,817	農			売
壁取下37-2		田	521	農	売	総額 50	
壁取下18-2		田	2,051	農			
壁取下49-2		田	3,098	農	売	70 (貸可 水利費)	
壁取下18-1		田	2,059	農	貸	水利費	
壁取下60		田	1,043	農	売	応相談	
上大川端35		畑	2,162	農	売	応相談	
上大川端50-4		畑	5,906	農			
上中平沖		田	1,912	農	売	100	
上中平沖46		田	1,006	農	売		
上中平沖47		田	985	農	売		
小鍋下		田	4,569	農	売	80	
小鍋下69-1		田	793	農	売	20	
小鍋下69-2		田	1,023	農			
小鍋下69-3		田	1,018	農			
小鍋下69-4		田	1,025	農			
小鍋下69-5		田	1,022	農			
小鍋下80		田	435	農			
小鍋下		田	2,280	農	売	総額 200	
鮫ノ口		畑	730	調	貸	応相談	
鮫ノ口34	田	993	農	売	無料		
下大川端	畑	3,408	農	売	総額 350		
下大谷地40-1	田	3,499	農	売	無料		
下大谷地40-3	田	79	農				
新堀	田	3,430	農	売	応相談		

裏面もあります

● 売渡・貸付希望(つづき)

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
市川町	菅谷地68	田	372	農	売 応相談	
	菅谷地69-1	田	755	農		
	菅谷地70-1	田	764	農		
	菅谷地71-1	田	776	農		
	菅谷地72-1	田	784	農		
	菅谷地73-1	田	187	農		
	菅谷地74-2	田	189	農		
	高屋敷	畑	1,482	農		
	堤下55	田	2,481	農	売 応相談(貸可)	
	鍋沢尻63-1	田	925	農		
	鍋沢尻63-2	田	905	農	売 応相談	
	高屋敷39-1	畑	337	調		
	堤下84	田	2,402	農	貸 応相談	
	堤下98-1	田	2,695	農	貸 水利費	
	堤下98-2	田	792	農		
	堤下98-3	田	1,413	農		
	堤下	田	3,514	農	貸 水利費	
	堤下45	田	2,144	農	売 総額	150
	轟木前谷地	田	3,719	農	売	150
	夏秋	田	1,672	農	売	60
	吹上沖33	田	4,489	農	売 応相談	
	吹上沖41-1	田	3,526	農	売 応相談	
	吹上沖67-1	田	3,642	農	貸 水利費	
	吹上沖67-2	田	70	農		
	吹上沖67-3	田	772	農		
	吹上沖67-4	田	958	農		
	吹上沖	田	2,513	農	売	30
船場川原	田	2,112	農	売	100	
古館42-13	畑	431	調	売 総額	30	
南尻引69	田	3,081	農	売 総額	500	
向谷地前	田	7,297	農	売	80	
八幡	鶺鴒1-6	田	454	調	貸 応相談	
	鶺鴒4-3	田	653	調		
	上樋田5-1	田	2,269	調		
	州寄ヤ崎7-1	田	460	農		
	州寄ヤ崎7-5	田	1,040	農		
	上川苗代13-1	畑	1,444	農	貸 応相談	
	堰合4-1	畑	1,688	調	貸 応相談	
	古川上17-5	田	1,061	農	売 総額	130
	松ノ木田	田	1,793	農	売 総額	400
	八ツ役	田	1,005	農	売 応相談	
	八ツ役19-2	田	3,276	農	貸 応相談	
八ツ役32-2	田	1,023	農			
八ツ役35-1	田	1,034	農			

大字	小字	地目	面積 (㎡)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
豊崎町	境田	田	2,156	農	売	総額 600
	境田62	田	2,499	農	売	200
	境田68	田	1,530	農		
	桜沢50-1	畑	2,959	調	売	総額 450
	南宗坊22-2	田	396	農	貸	無料
	高張16	田	1,982	調	売	130
糠塚	狐森3-1	畑	3,282	調	売	総額 150
	板橋35	畑	981	調	売	総額 30
	板橋23-9	畑	39	調	売 応相談	
	板橋23-15	畑	131	調		
上野字上明戸	田	3,454	農	売 応相談		
大久保字弥四郎蒔目28	畑	3,404	調	売 応相談		
沢里字上沢内	田	4,615	農	売 応相談	600	
田面木字前田表	田	1,387	調	売 応相談		
中居林字雷	畑	2,011	市	売	総額 550	
妙字丹内16-1	畑	2,978	調	売 応相談		
妙字丹内16-2	畑	29	調			
新井田字赤御堂前	田	1,651	調	貸	0.5	
根城字西ノ沢59	畑	2,456	調	売 応相談		
根城字西ノ沢79	畑	733	調			
松館字岡田前	田	1,399	農	貸	総額 0.3	
松館字腰廻	田	5,080	農	売	総額 500	
南郷泥障作字下長根	畑・田	9,259	農	売	50	
南郷市野沢字法霊長根	畑	1,762	農	売 応相談		
南郷大森字長森95	畑	16,145	農	売	30	



農＝農用地区域 調＝市街化調整区域 市＝市街化区域  
 売＝売渡希望 貸＝貸付希望 買＝買受希望 借＝借受希望

● 借受希望

大字	小字	地目	面積 (m)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
	八戸市全域 (南郷含む)	畑	1～200,000	不問	借受	0.5
	豊崎町	畑	3,000～5,000	不問	借受	応相談
	市川町	畑	3,000～	不問		
	鮫町	畑	3,000～	不問	借受	応相談
	美保野	畑	3,000～	不問		

● 買受希望

大字	小字	地目	面積 (m)	区域	区分	10a当たり希望価格 (万円)
櫛引	通清水	田	2,000～3,000	不問	買受	100

農地情報への掲載について

○農地情報掲載の提出書類一覧

■農地を売りたい・貸したい方

提出書類	発行機関等	部数
①あっせん申出書	八戸市農業委員会	1部
②全部事項証明書(土地)	法務局(登記所)	1部
③公図	法務局(登記所)	1部
④住民票 ※申出者が市外居住者の場合	居住地の市町村役場	1部

■農地を買いたい・借りたい方

提出書類	発行機関等	部数
①あっせん申出書	八戸市農業委員会	1部
②住民票(世帯全員分) ※申出者が市外居住者の場合	居住地の市町村役場	1部
③農地台帳記載証明書(耕作証明書) ※申出者が市外居住者の場合	居住地の農業委員会	1部

○注意事項

- 次のいずれかの場合は、農地を「売りたい」「貸したい」の申し出は出来ませんので、今一度ご確認ください。
  - ・荒廃化が進むなど、農地が直ぐに耕作できる状態でない場合
  - ・農地に砂利敷き、建物などがある場合
  - ・農地に抵当権、根抵当権や差押などが設定されている場合
- 売買・貸借が成立しやすいよう、「地番」と、「希望価格」を掲載すること及び「全国農地ナビ」に意向を表示することを、お勧めします。
- 「農地情報」に掲載しますと広くお知らせすることはできますが、すぐに相手の方が見つかるとは限りませんので、「農地情報」に掲載しながらご自身でも相手の方を探すことをお勧めします。

【お問い合わせ先】

八戸市庁別館5階 八戸市農業委員会 0178-43-9448 (直通)