

八戸港貿易センタービルに係る更新・修繕を要する設備一覧

	設備	状況
1	浄化槽ポンプ3台	埋設浄化槽の原水ポンプ2台、放流ポンプ1台が経年劣化により故障
2	消防用設備(煙感知器1台)	1階天井煙感知器1台経年劣化により故障
3	消防用設備(誘導灯4台)	1階ホール誘導灯4台経年劣化により故障
4	空調設備	経年劣化・未使用期間長期化により更新又は導入を要する
5	キュービクラー式 (断路器含む)	日本電機工業会の更新推奨時期20年経過
6	昇降機各種経年劣化部品	経年劣化による消耗品要交換(ワイヤーロープ、リミットスイッチ、停電時間性運転用バッテリー、マイコン用バッテリー)
7	1階ホール電気錠	電気錠制御盤No.1、No.3、電気錠No.3故障により要交換