

案件 9 .

八戸市新学校給食センター

整備基本計画の策定について

1. 主な整備方針

- ① 既存センター統廃合による合理化
- ② 学校給食衛生管理基準に適合した
施設整備
- ③ 美保野小中学校跡地（市有地）を整備用地
として選定
- ④ 乳・卵・小麦の食物アレルギーに対応した
給食の提供
- ⑤ 安全・安心でおいしく楽しい給食のための
食器具として箸を給食センターから提供

2. 新センターの施設概要

敷地面積

約 10,000m²

延床面積

約 3,500m²

構 造

鉄骨造二階建

提供食数

6,000食／日

3. 新センターの概算事業費（事業期間：15年間）

	金 額（税抜）
施設整備費	4 6 . 1 億円
運 営 費	4 3 . 3 億円
維持管理費	2 4 . 4 億円
合 計	1 1 3 . 8 億円

4. 事業手法の評価・選定

(1) 定量的評価

財政負担 軽減効果 (VFM)	従来	D B O	P F I (B T O) 【民間資金無】	P F I (B T O) 【民間資金有】
	—	△5.8%	△4.5%	△3.7%

V F M : Value for Money

D B O : Design-Build and Operate

P F I : Private Finance Initiative

B T O : Build-Transfer and Operate

4. 事業手法の評価・選定

(2) 定性的評価

事業継続の安定性及び財政負担の平準化等の面で、
PFI（BTO）【民間資金有】の優位性を確認

(3) 選定方式

PFI（BTO）【民間資金有】

5. 新学校給食センターの供用開始

令和 1 1 年度上半期を予定